

**Øjenkrogen Optik ApS**

**Torvet 2, 5750 Ringe**

---

**Årsrapport for**

**2018**

---

**CVR-nr. 30 73 71 56**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. maj 2019.

---

Torben Skov Møller  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

#### **Ledelsesberetning**

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

#### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018**

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Resultatopgørelse
- 11 Balance
- 13 Noter

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for Øjenkrogen Optik ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringe, den 7. maj 2019

### **Direktion**

Torben Skov Møller

Rikke Elisabeth Simonsen

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

### **Til kapitalejerne i Øjenkrogen Optik ApS**

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Øjenkrogen Optik ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Fremhævelse af forhold i regnskabet**

Uden at det har påvirket vor konklusion skal vi oplyse, at selskabet har tabt over 50% af anpartskapitalen. der henvises til ledelsesberetningen og note 1.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Risskov, den 7. maj 2019

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Søren Anthon Pedersen  
statsautoriseret revisor  
mne10154

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Øjenkrogen Optik ApS

Torvet 2

5750 Ringe

CVR-nr.: 30 73 71 56

Stiftet: 1. juli 2007

Hjemsted: Ringe

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Torben Skov Møller

Rikke Elisabeth Simonsen

### Revision

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Voldbjergvej 16, 2. sal

8240 Risskov

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet er at sælge briller og kontaktlinser.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 1.685.857 kr. mod 1.644.741 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 463.133 kr. mod 201.411 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet har tabt hele sin kapital. Selskabets ledelse forventer et positivt resultat for de kommende regnskabsår, hvorved egenkapitalen forventes retableret inden for en årrække.

Anpartshaverne vil støtte driften for det kommende regnskabsår, som det var tilfældet for indeværende år.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Øjenkrogen Optik ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration samt lokaler m.v.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|   |       |
|---|-------|
| Indretning af lejede lokaler            | 10 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år  |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

| <u>Note</u>                                       | <u>2018</u>      | <u>2017</u>      |
|---|------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                          | <b>1.685.857</b> | <b>1.644.741</b> |
| 2 Personaleomkostninger                           | -1.132.730       | -1.066.453       |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -24.146          | -100.379         |
| <b>Driftsresultat</b>                             | <b>528.981</b>   | <b>477.909</b>   |
| 3 Øvrige finansielle omkostninger                 | -200.995         | -225.236         |
| <b>Resultat før skat</b>                          | <b>327.986</b>   | <b>252.673</b>   |
| 4 Skat af årets resultat                          | 135.147          | -51.262          |
| <b>Årets resultat</b>                             | <b>463.133</b>   | <b>201.411</b>   |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>           |                  |                  |
| Overføres til overført resultat                   | 463.133          | 201.411          |
| <b>Disponeret i alt</b>                           | <b>463.133</b>   | <b>201.411</b>   |

**Balance 31. december**

| <b>Aktiver</b>           |   | <u>2018</u>           | <u>2017</u>           |
|--------------------------|---|-----------------------|-----------------------|
| Note                     |   |                       |                       |
| <b>Anlægsaktiver</b>     |   |                       |                       |
| 5                        | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     | 47.383                | 71.529                |
|                          | Materielle anlægsaktiver i alt              | <u>47.383</u>         | <u>71.529</u>         |
| 6                        | Deposita                                    | 40.974                | 40.974                |
|                          | Finansielle anlægsaktiver i alt             | <u>40.974</u>         | <u>40.974</u>         |
|                          | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  | <b><u>88.357</u></b>  | <b><u>112.503</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b> |   |                       |                       |
|                          | Fremstillede varer og handelsvarer          | 489.750               | 519.942               |
|                          | Varebeholdninger i alt                      | <u>489.750</u>        | <u>519.942</u>        |
|                          | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 93.623                | 68.597                |
|                          | Udskudte skatteaktiver                      | 132.322               | 0                     |
|                          | Andre tilgodehavender                       | 61.310                | 109.391               |
|                          | Periodeafgrænsningsposter                   | 4.813                 | 3.508                 |
|                          | Tilgodehavender i alt                       | <u>292.068</u>        | <u>181.496</u>        |
|                          | Andre værdipapirer og kapitalandele         | 1.500                 | 1.500                 |
|                          | Værdipapirer i alt                          | <u>1.500</u>          | <u>1.500</u>          |
|                          | Likvide beholdninger                        | 4.370                 | 2.586                 |
|                          | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              | <b><u>787.688</u></b> | <b><u>705.524</u></b> |
|                          | <b>Aktiver i alt</b>                        | <b><u>876.045</u></b> | <b><u>818.027</u></b> |

**Balance 31. december**

| <b>Passiver</b>               |  | <u>2018</u>              | <u>2017</u>              |
|-------------------------------|--|--------------------------|--------------------------|
| Note                          |  |                          |                          |
| <b>Egenkapital</b>            |  |                          |                          |
| 7                             | Virksomhedskapital                       | 133.334                  | 133.334                  |
| 8                             | Overført resultat                        | -1.357.940               | -1.821.073               |
|                               | <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b><u>-1.224.606</u></b> | <b><u>-1.687.739</u></b> |
| <b>Hensatte forpligtelser</b> |  |                          |                          |
|                               | Hensættelser til udskudt skat            | <u>0</u>                 | <u>2.825</u>             |
|                               | <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>      | <b><u>0</u></b>          | <b><u>2.825</u></b>      |
| <b>Gældsforpligtelser</b>     |  |                          |                          |
|                               | Gæld til pengeinstitutter                | 1.212.631                | 1.621.672                |
|                               | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 99.286                   | 146.526                  |
|                               | Gæld til associerede virksomheder        | 514.664                  | 493.795                  |
|                               | Anden gæld                               | <u>274.070</u>           | <u>240.948</u>           |
|                               | Kortfristede gældsforpligtelser i alt    | <u>2.100.651</u>         | <u>2.502.941</u>         |
|                               | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b><u>2.100.651</u></b>  | <b><u>2.502.941</u></b>  |
|                               | <b>Passiver i alt</b>                    | <b><u>876.045</u></b>    | <b><u>818.027</u></b>    |

**1 Usikkerhed om going concern****9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****10 Eventualposter**

## Noter

---

|  | <u>2018</u>             | <u>2017</u>             |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b>1. Usikkerhed om going concern</b>  |                         |                         |
| Selskabet har tabt hele sin kapital. Selskabets ledelse forventer et positivt resultat for de kommende regnskabsår, hvorved egenkapitalen forventes reetableret indenfor en årrække. |                         |                         |
| Anpartshaverne vil støtte driften for det kommende regnskabsår, som det var tilfældet for indeværende år.  |                         |                         |
|  | <u>2018</u>             | <u>2017</u>             |
| <b>2. Personaleomkostninger</b>  |                         |                         |
| Lønninger og gager   | 962.046                 | 947.909                 |
| Pensioner  | 109.857                 | 70.998                  |
| Andre omkostninger til social sikring  | 18.612                  | 18.194                  |
| Personaleomkostninger i øvrigt   | 42.215                  | 29.352                  |
|  | <u><b>1.132.730</b></u> | <u><b>1.066.453</b></u> |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere   | <u>3</u>                | <u>3</u>                |
| <b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>  |                         |                         |
| Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder   | 24.581                  | 0                       |
| Andre finansielle omkostninger   | 176.414                 | 225.236                 |
|  | <u><b>200.995</b></u>   | <u><b>225.236</b></u>   |
| <b>4. Skat af årets resultat</b>   |                         |                         |
| Årets regulering af udskudt skat   | -135.147                | 51.262                  |
|  | <u><b>-135.147</b></u>  | <u><b>51.262</b></u>    |

## Noter

---

### 5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

|                                     |                   |                   |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kostpris primo                      | 1.451.222         | 1.451.222         |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>1.451.222</b>  | <b>1.451.222</b>  |
| Af- og nedskrivninger primo         | -1.379.693        | -1.279.314        |
| Årets afskrivninger                 | -24.146           | -100.379          |
| <b>Af- og nedskrivninger ultimo</b> | <b>-1.403.839</b> | <b>-1.379.693</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>47.383</b>     | <b>71.529</b>     |

### 6. Deposita

|                                     |               |               |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Kostpris primo                      | 40.974        | 40.974        |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>40.974</b> | <b>40.974</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>40.974</b> | <b>40.974</b> |

### 7. Virksomhedskapital

|                          |                |                |
|--------------------------|----------------|----------------|
| Virksomhedskapital primo | 133.334        | 133.334        |
|                          | <b>133.334</b> | <b>133.334</b> |

### 8. Overført resultat

|  |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
| Overført resultat primo                  | -1.821.073        | -2.022.484        |
| Årets overførte overskud eller underskud | 463.133           | 201.411           |
|  | <b>-1.357.940</b> | <b>-1.821.073</b> |

### 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter, 1.213 t.kr., er der stillet kaution af tredjemand.

Til primær pant for alt mellemværende med Jyske Bank har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 500 t.kr. i simple fordringer/varedebitorer, drivmidler m.v., lagerbeholdning, immaterielle rettigheder og driftsinventar/materiel, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør 738 t.kr.

## **Noter**

---

### **10. Eventualposter**

#### **Eventualaktiver**

Der er et ikke indregnet udskudt skatteaktiv på 213 t.kr.

#### **Eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået en lejekontrakt med et års opsigelsesvarsel. Den årlige husleje udgør 182 t.kr.