

# **KRYGER INVEST A/S**

Åskrænten 42  
8250 Egå

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**15/05/2020**

---

**Troels Kryger Aggerholm**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

KRYGER INVEST A/S

Åskrænten 42

8250 Egå

e-mailadresse: [Kryger.invest@gmail.com](mailto:Kryger.invest@gmail.com)

CVR-nr: 30736915

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for KRYGER INVEST A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Selskabets ledelse indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsrapport fremover ikke revideres.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Egå, den 15/05/2020

## Direktion

Troels Kryger Aggerholm

## Bestyrelse

Troels Kryger Aggerholm

Helle Kryger Aggerholm

Bente Grøn Aggerholm

# Ledelsesberetning

Hovedaktiviteten har i lighed med forrige år bestået af investering i ejendomme med henblik på udlejning

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>80.362</b>	<b>126.400</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>80.362</b>	<b>126.400</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		56.403	55.346
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>23.959</b>	<b>71.055</b>
Skat af årets resultat .....		5.280	15.642
<b>Årets resultat</b> .....		<b>18.679</b>	<b>55.413</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		18.679	55.413
<b>I alt</b> .....		<b>18.679</b>	<b>55.413</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger .....		3.291.059	3.291.059
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.291.059</b>	<b>3.291.059</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.291.059</b>	<b>3.291.059</b>
Andre tilgodehavender .....		969	
Periodeafgrænsningsposter .....			5.643
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>969</b>	<b>5.643</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>969</b>	<b>5.643</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.292.028</b>	<b>3.296.702</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		500.000	500.000
Overført resultat .....		196.832	178.153
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>696.832</b>	<b>678.153</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		1.376.000	1.376.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.376.000</b>	<b>1.376.000</b>
Gæld til banker .....		932.067	350.151
Skyldig selskabsskat .....		1.280	47.313
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		228.249	790.015
Deposita .....		57.600	55.070
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.219.196</b>	<b>1.242.549</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.595.196</b>	<b>2.618.549</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.292.028</b>	<b>3.296.702</b>



# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret