

EJENDOMSSELSKABET KLOSTERVEJ 1 ApS

Falkevej 5
4600 Køge

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

19/03/2019

John Caspersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET KLOSTERVEJ 1 ApS
Falkevej 5
4600 Køge

CVR-nr: 30735420

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investering i fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat på kr. - 15.897 anses for ikke at være tilfredsstillende.

Selskabet har tabt sin egenkapital og overholder således ikke selskabslovgivningens krav til kapitalforhold.

Betydningsfulde hændelse, indtruffet efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		-15.897	-4.254
Bruttoresultat		-15.897	-4.254
Resultat af ordinær primær drift		-15.897	-4.254
Ordinært resultat før skat		-15.897	-4.254
Årets resultat		-15.897	-4.254
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-15.897	-4.254
I alt		-15.897	-4.254

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		250.000	250.000
Materielle anlægsaktiver i alt		250.000	250.000
Anlægsaktiver i alt		250.000	250.000
Andre tilgodehavender		0	0
Periodeafgrænsningsposter		0	0
Tilgodehavender i alt		0	0
Omsætningsaktiver i alt		0	0
Aktiver i alt		250.000	250.000

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-364.287	-348.390
Egenkapital i alt		-239.287	-223.390
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		489.287	473.390
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		489.287	473.390
Gældsforpligtelser i alt		489.287	473.390
Passiver i alt		250.000	250.000

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret