

Brobygningen ApS

Vesterballevej 5
7000 Fredericia
CVR-nr. 30733894

Årsrapport 01.10.2017 - 30.09.2018

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 21.12.2018

Dirigent

Navn: Jakob Schwaner Arndt

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2017/18	6
Balance pr. 30.09.2018	7
Egenkapitalopgørelse for 2017/18	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Brobygningen ApS
Vesterballevej 5
7000 Fredericia

CVR-nr.: 30733894

Hjemsted: Fredericia

Regnskabsår: 01.10.2017 - 30.09.2018

Direktion

Jakob Schwaner Arndt

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Egtved Allé 4
6000 Kolding

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.2017 - 30.09.2018 for Brobygningen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2017 - 30.09.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 17.12.2018

Direktion

Jakob Schwaner Arndt

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Brobygningen ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Brobygningen ApS for regnskabsåret 01.10.2017 - 30.09.2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2017 - 30.09.2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henviser vi til årsregnskabets note 1, hvor ledelsen har redegjort for forudsætningerne for at aflægge årsrapporten med fortsat drift for øje. Vi gør opmærksom på usikkerheden knyttet til denne vurdering, herunder at forhold uden for ledelsens indflydelse kan have påvirkning herpå.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 17.12.2018

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Ole Søndergaard Larsen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne11676

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i køb, salg og udlejning af ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et underskud på 48 t.kr., der af ledelsen anses for utilfredsstillende.

I forbindelse med aflæggelse af årsrapporten har ledelsen foretaget en vurdering af mulighederne for at fortsætte driften (going concern). Selskabets gæld skyldes til selskabets direkte ejer Jakob Arndt Holding ApS, som har bekræftet at gælden hverken helt eller delvist vil blive krævet indfriet i løbet af regnskabsåret 2018/19.

Herudover forventer selskabets ledelse, at der tilføres ny aktivitet til selskabet. Dette vil dog kræve frembringelse af finansiering og der er på tidspunktet for aflæggelse af årsrapporten ikke indgået aftale herom, da planerne for den fremtidige drift ikke er fastlagt.

Der er imidlertid ledelsens opfattelse, at selskabet vil være i stand til at fortsætte driften som minimum indtil udgangen af regnskabsåret 2018/19 og årsrapporten aflægges derfor efter going concern principet. Der kan dog være usikkerhed knyttet til denne vurdering og forhold uden for ledelsens indflydelse kan have påvirkning herpå.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2017/18

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>
Bruttofortjeneste/tab		(25.625)	2.801
Andre finansielle omkostninger		(22.473)	(133.561)
Resultat før skat		(48.098)	(130.760)
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		(48.098)	(130.760)
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		(48.098)	(130.760)
		(48.098)	(130.760)

Balance pr. 30.09.2018

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>
Tilgodehavende selskabsskat		0	112.996
Tilgodehavender		0	112.996
Omsætningsaktiver		0	112.996
Aktiver		0	112.996

Balance pr. 30.09.2018

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført overskud eller underskud		<u>(2.585.315)</u>	<u>(2.537.217)</u>
Egenkapital		<u>(2.460.315)</u>	<u>(2.412.217)</u>
Anden gæld		<u>2.460.315</u>	<u>2.525.213</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>2.460.315</u>	<u>2.525.213</u>
Gældsforpligtelser		<u>2.460.315</u>	<u>2.525.213</u>
Passiver		<u>0</u>	<u>112.996</u>
Going concern	1		
Personaleomkostninger	2		

Egenkapitaloppgørelse for 2017/18

	Virksom- hedskapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	125.000	(2.537.217)	(2.412.217)
Årets resultat	0	(48.098)	(48.098)
Egenkapital ultimo	125.000	(2.585.315)	(2.460.315)

Noter

1. Going concern

I forbindelse med aflæggelse af årsrapporten har ledelsen foretaget en vurdering af mulighederne for at fortsætte driften (going concern). Selskabets gæld skyldes til selskabets direkte ejer Jakob Arndt Holding ApS, som har bekræftet at gælden hverken helt eller delvist vil blive krævet indfriet i løbet af regnskabsåret 2018/19.

Herudover forventer selskabets ledelse, at der tilføres ny aktivitet til selskabet. Dette vil dog kræve frembringelse af finansiering og der er på tidspunktet for aflæggelse af årsrapporten ikke indgået aftale herom, da planerne for den fremtidige drift ikke er fastlagt.

Der er imidlertid ledelsens opfattelse, at selskabet vil være i stand til at fortsætte driften som minimum indtil udgangen af regnskabsåret 2018/19 og årsrapporten aflægges derfor efter going concern principet. Der kan dog være usikkerhed knyttet til denne vurdering og forhold uden for ledelsens indflydelse kan have påvirkning herpå.

2. Personaleomkostninger

Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere

2017/18

2016/17

0

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.