

# **Lotte Ronan Holding ApS**

Hjemstedsadresse: Virumgade 24 B, 2830 Virum

**CVR-nummer 30 72 95 01**

## **Årsrapport 2021**

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

**Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. juni 2022**

---

Lotte Ronan  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors reviewklæring	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsregnskabet	12

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Lotte Ronan Holding ApS Virumgade 24 B 2830 Virum  Hjemstedskommune: Lyngby-Tårnbæk
<b>Direktion</b>	Lotte Ronan
<b>Regnskabsår</b>	1. januar - 31. december

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været at eje aktier og anparter i andre virksomheder samt børsnoterede værdipapirer.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2021 for Lotte Ronan Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Virum, den 9. juni 2022

**Direktion**

Lotte Ronan

## Den uafhængige revisors reviewerklæring

### Til kapitalejerne i Lotte Ronan Holding ApS:

Vi har udført review af årsregnskabet for Lotte Ronan Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi skal udtrykke en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Bagsværd, den 9. juni 2022

### Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s

Bagsværd Hovedgade 141, 2880 Bagsværd - CVR nummer 33 24 17 63

Susanne S. Thorsen  
statsautoriseret revisor  
mne10895

Niels Borum Madsen  
statsautoriseret revisor  
mne32274

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Lotte Ronan Holding ApS for 1. januar - 31. december 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontoromkostninger m.v., herunder af- og nedskrivninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

## Regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes udbytter fra de enkelte kapitalinteresser. Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor genindvindingsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under 'Skyldig selskabsskat' eller 'Tilgodehavende selskabsskat'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### Skyldig skat og udskudt skat, fortsat

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2021	2020
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-19.485</b>	<b>-23.319</b>
1 Personaleomkostninger	245.267	303.735
Afskrivninger	3.000	3.000
Nedskrivninger af omsætningsaktiver	0	29.506
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>-267.752</b>	<b>-359.560</b>
2 Finansielle indtægter	2.047.384	1.152.884
3 Finansielle omkostninger	67.071	51.587
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.712.561</b>	<b>741.737</b>
4 Skat af årets resultat	178.926	7.458
<b>Årets resultat</b>	<b>1.533.635</b>	<b>734.279</b>
<b>Resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	114.400	113.000
Overført til overført resultat	1.419.235	621.279
<b>Disponeret</b>	<b>1.533.635</b>	<b>734.279</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

Note	2021	2020
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	3.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>3.000</b>
 <b>Anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>3.000</b>
Tilgodehavende selskabsskat	0	62.874
Andre tilgodehavender	203.611	199.691
<b>Tilgodehavender</b>	<b>203.611</b>	<b>262.565</b>
 <b>Værdipapirer</b>	<b>13.261.455</b>	<b>11.688.160</b>
 <b>Likvide beholdninger</b>	<b>109.059</b>	<b>79.234</b>
 <b>Omsætningsaktiver</b>	<b>13.574.125</b>	<b>12.029.959</b>
 <b>Aktiver i alt</b>	<b>13.574.125</b>	<b>12.032.959</b>

## Balance 31. december

### Passiver

Note	2021	2020
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	12.705.219	11.285.984
Foreslået udbytte	114.400	113.000
<b>7 Egenkapital</b>	<b>12.944.619</b>	<b>11.523.984</b>
Skyldig selskabsskat	128.978	0
Anden gæld	500.528	508.975
<b>Kortfristet gæld</b>	<b>629.506</b>	<b>508.975</b>
<b>Gæld i alt</b>	<b>629.506</b>	<b>508.975</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>13.574.125</b>	<b>12.032.959</b>
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Eventualforpligtelser		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	10.664.705	110.600	10.900.305
Udbetalt udbytte	0	0	-110.600	-110.600
Årets resultat	0	621.279	113.000	734.279
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>125.000</b>	<b>11.285.984</b>	<b>113.000</b>	<b>11.523.984</b>
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	11.285.984	113.000	11.523.984
Udbetalt udbytte	0	0	-113.000	-113.000
Årets resultat	0	1.419.235	114.400	1.533.635
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>125.000</b>	<b>12.705.219</b>	<b>114.400</b>	<b>12.944.619</b>

## Noter til årsregnskabet

	2021	2020
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Gager og lønninger	239.243	299.053
Andre omkostninger til social sikring mv.	6.024	4.682
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>245.267</b>	<b>303.735</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	1	1
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter i øvrigt	2.047.384	1.152.884
	<b>2.047.384</b>	<b>1.152.884</b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger i øvrigt	67.071	51.587
	<b>67.071</b>	<b>51.587</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat af årets resultat	178.926	7.458
Ændring af hensættelse til udskudt skat	0	0
	<b>178.926</b>	<b>7.458</b>

## Noter til årsregnskabet

	2021	2020
	<u>          </u>	<u>          </u>
<b>5 Materielle anlægsaktiver</b>		
Anskaffelsessum 1. januar	15.000	15.000
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Anskaffelsessum 31. december	<u>15.000</u>	<u>15.000</u>
Afskrivninger 1. januar	12.000	9.000
Årets afskrivninger	3.000	3.000
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	0
Afskrivninger 31. december	<u>15.000</u>	<u>12.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>3.000</b></u>
<b>6 Oplysninger om aktiver indregnet til dagsværdi</b>		
	Værdi ultimo indregnet i balance	Årets urealiserede nettojustering indregnet i resultatopgørelsen
	<u>          </u>	<u>          </u>
Børsnoterede aktier	8.702.902	1.238.860
Børsnoterede obligationer	4.558.553	-3.069

## Noter til årsregnskabet

### 7 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ikke afgivet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

### 8 **Eventualforpligtelser**

Selskabet kautionerer for gæld til kreditinstitut hos kapitalinteresse. Engagement var pr. 31. december 2021 på t.kr. 1,4 mio.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Lotte Egelund Ronan

---

Som Direktør  
PID: 9208-2002-2-495339989246  
Tidspunkt for underskrift: 20-06-2022 kl.: 13:47:01  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Lotte Egelund Ronan

---

Som Dirigent  
PID: 9208-2002-2-495339989246  
Tidspunkt for underskrift: 20-06-2022 kl.: 13:47:01  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Niels Borum Madsen

---

Som Revisor  
RID: 1287499581012  
Tidspunkt for underskrift: 20-06-2022 kl.: 13:57:08  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Susanne Schifter Thorsen

---

Som Revisor  
RID: 30208622  
Tidspunkt for underskrift: 20-06-2022 kl.: 13:53:10  
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).