

JBM 07 Holding ApS

**Gilsigvej 55
9800 Hjørring**

CVR-nr. 30 72 93 07

Årsrapport for 2021/22

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 31. October 2022



Vesper Bjerg Madsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Noter	10

Ledespåtegning

Direktør har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for JBM 07 Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 31. October 2022

Direktør

Jesper Bjerg Madsen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til ledelsen i JBM 07 Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for JBM 07 Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 31. October 2022

Revision Nordjylland Hjørring ApS

Registreret revisionsfirma

CVR-nr. 40 29 96 37



Tom Picano

Registreret revisor

MNE-nr. 17814

Selskabsoplysninger

Selskabet

JBM 07 Holding ApS
Gilsigvej 55
9800 Hjørring

CVR-nr.: 30 72 93 07

Regnskabsperiode: 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Hjemsted: Hjørring

Direktør

Jesper Bjerg Madsen

Revisor

Revision Nordjylland Hjørring ApS
Registreret revisionsfirma
Frilandsvej 109
9800 Hjørring

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af kapitalforvaltning og investering samt alt i forbindelse hermed stående virksomhed, herunder investering i fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et underskud på DKK 507.901, og selskabets balance pr. 30. juni 2022 udviser en egenkapital på DKK 4.662.326.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JBM 07 Holding ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i DKK

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter fratrukket driftsomkostninger, andre eksterne omkostninger er sammendraget.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af virksomheden, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelse, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	50 år

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> DKK	<u>2020/21</u> DKK
Bruttofortjeneste		18.393	19.405
Administrationsomkostninger		<u>-23.295</u>	<u>-19.263</u>
Resultat af ordinær primær drift		-4.902	142
Finansielle indtægter		308.548	396.207
Finansielle omkostninger		<u>-753.863</u>	<u>-24.987</u>
Resultat før skat		-450.217	371.362
Skat af årets resultat	1	<u>-57.684</u>	<u>-79.728</u>
Årets resultat		<u>-507.901</u>	<u>291.634</u>
		<u>2021/22</u> DKK	<u>2020/21</u> DKK
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		114.400	320.000
Ekstraordinært udbytte		230.000	0
Overført resultat		<u>-852.301</u>	<u>-28.366</u>
		<u>-507.901</u>	<u>291.634</u>

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> DKK	<u>2020/21</u> DKK
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.330.445	1.339.927
Produktionsanlæg og maskiner		<u>146.250</u>	<u>0</u>
Materielle anlægsaktiver	2	<u>1.476.695</u>	<u>1.339.927</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.476.695</u>	<u>1.339.927</u>
Andre tilgodehavender		<u>0</u>	<u>334.000</u>
Tilgodehavender		<u>0</u>	<u>334.000</u>
Værdipapirer		<u>3.259.546</u>	<u>3.770.242</u>
Værdipapirer		<u>3.259.546</u>	<u>3.770.242</u>
Likvide beholdninger		<u>156.609</u>	<u>362.048</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>3.416.155</u>	<u>4.466.290</u>
Aktiver i alt		<u><u>4.892.850</u></u>	<u><u>5.806.217</u></u>

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> DKK	<u>2020/21</u> DKK
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		4.422.926	5.275.227
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>114.400</u>	<u>320.000</u>
Egenkapital	3	<u>4.662.326</u>	<u>5.720.227</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.000	6.000
Selskabsskat		55.011	64.205
Anden gæld		<u>169.513</u>	<u>15.785</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>230.524</u>	<u>85.990</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>230.524</u>	<u>85.990</u>
Passiver i alt		<u><u>4.892.850</u></u>	<u><u>5.806.217</u></u>

Noter

1 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	57.684	79.728
	<u>57.684</u>	<u>79.728</u>

2 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Produktions- anlæg og ma- skiner
Kostpris 1. juli 2021	1.354.545	0
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>150.000</u>
Kostpris 30. juni 2022	<u>1.354.545</u>	<u>150.000</u>
Ned- og afskrivninger 1. juli 2021	14.618	0
Årets afskrivninger	<u>9.482</u>	<u>3.750</u>
Ned- og afskrivninger 30. juni 2022	<u>24.100</u>	<u>3.750</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022	<u>1.330.445</u>	<u>146.250</u>

3 Egenkapital

	Virk- sømheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	Foreslået ekstraordinæ rt udbytte	I alt
Egenkapital 1. juli 2021	125.000	5.275.227	320.000	0	5.720.227
Udloddet udbytte	0	0	-320.000	-230.000	-550.000
Årets resultat	0	-852.301	114.400	230.000	-507.901
Egenkapital 30. juni 2022	<u>125.000</u>	<u>4.422.926</u>	<u>114.400</u>	<u>0</u>	<u>4.662.326</u>