

# Flemming Pedersen Lindholm EI ApS

Lundøvej 2  
9400 Nørresundby

CVR-nr. 30 72 92 69

## Årsrapporten for 2016

 REVISION LIMFJORD

Vi er tættere på dig

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 5/5 2017



---

Anders Mørch  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Flemming Pedersen Lindholm EI ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørresundby, den 12. april 2017

### Direktion

Anders Mørch



Kim Thorup



## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til kapitalejeren i Flemming Pedersen Lindholm EI ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Flemming Pedersen Lindholm EI ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

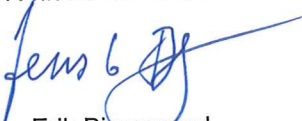
Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nørresundby, den 12. april 2017

**REVISION LIMFJORD**  
**Registreret Revisionsaktieselskab**  
CVR-nr. 28 83 92 00



Jens Erik Bjerregaard  
registreret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Flemming Pedersen Lindholm EI ApS  
Lundøvej 2  
9400 Nørresundby

Telefon: 98 17 25 00

CVR-nr.: 30 72 92 69

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Stiftet: 27. april 2007

Hjemsted: Aalborg

### Direktion

Anders Mørch  
Kim Thorup

### Revisor

Revision Limfjord  
Registreret Revisionsaktieselskab  
Gammel Østergade 16  
9400 Nørresundby

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive virksomhed som autoriseret el-installatør og derved beslægtede aktiviteter.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et underskud på kr. 50.218, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 189.931.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Flemming Pedersen Lindholm EI ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen er salg af varer og tjenesteydelser med fradrag af alle former for rabatter. Salget indregnes i resultatopgørelsen, når risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	50 år	50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindestående.

## Egenkapital

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.



## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.557.456</b>	<b>1.740.434</b>
Personaleomkostninger	1	-1.556.744	-1.501.449
<b>Resultat før afskrivninger (EBITDA)</b>		<b>712</b>	<b>238.985</b>
Afskrivninger		-32.857	-11.429
<b>Resultat før finansielle poster (EBIT)</b>		<b>-32.145</b>	<b>227.556</b>
Finansielle indtægter	2	0	577
Finansielle omkostninger		-30.765	-9.481
<b>Resultat før skat</b>		<b>-62.910</b>	<b>218.652</b>
Skat af årets resultat	3	12.692	-50.213
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-50.218</b>	<b>168.439</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		0	105.000
Overført resultat		-50.218	63.439
		<b>-50.218</b>	<b>168.439</b>

Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
Grunde og bygninger		1.438.844	1.453.427
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		73.758	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<u>1.512.602</u>	<u>1.453.427</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		<u>1.512.602</u>	<u>1.453.427</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
Færdigvarer og handelsvarer		39.000	38.000
<b>Varebeholdninger</b>		<u>39.000</u>	<u>38.000</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		258.551	328.950
Igangværende arbejder for fremmed regning		47.000	43.000
Andre tilgodehavender		56.453	0
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	5	0	3.920
Udskudt skatteaktiv		27.551	14.859
Selskabsskat		8.000	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u>397.555</u>	<u>390.729</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>0</u>	<u>71.998</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		<u>436.555</u>	<u>500.727</u>
<b>AKTIVER</b>		<u>1.949.157</u>	<u>1.954.154</u>

Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital		240.000	240.000
Overført resultat		-50.069	149
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	105.000
<b>EGENKAPITAL</b>	6	<b>189.931</b>	<b>345.149</b>
Gæld til realkreditinstitutter		996.071	1.027.674
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>996.071</b>	<b>1.027.674</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	32.580	32.265
Kreditinstitutter		219.690	2.585
Leverandører af varer og tjenesteydelser		87.870	105.291
Gæld til associerede virksomheder		330	0
Selskabsskat		0	8.356
Anden gæld		422.685	432.834
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>763.155</b>	<b>581.331</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		<b>1.759.226</b>	<b>1.609.005</b>
<b>PASSIVER</b>		<b>1.949.157</b>	<b>1.954.154</b>
Eventualposter m.v.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Noter

	2016 kr.	2015 kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	1.304.371	1.274.374
Pensioner	168.227	154.155
Andre omkostninger til social sikring	66.330	51.579
Andre personaleomkostninger	17.816	21.341
	<u>1.556.744</u>	<u>1.501.449</u>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 <u>4</u>	 <u>4</u>
 <b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra associerede virksomheder	0	184
Andre finansielle indtægter	0	393
	<u>0</u>	<u>577</u>
 <b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	16.356
Årets udskudte skat	-12.692	33.857
	<u>-12.692</u>	<u>50.213</u>

## Noter

### 4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris 1. januar 2016	1.458.288	592.426
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>83.500</u>
Kostpris 31. december 2016	<u>1.458.288</u>	<u>675.926</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	4.861	592.426
Årets afskrivninger	<u>14.583</u>	<u>9.742</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	<u>19.444</u>	<u>602.168</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b><u>1.438.844</u></b>	<b><u>73.758</u></b>
Afskrives over	<u>50 år</u>	<u>3-8 år</u>

**2016**  
kr.

**2015**  
kr.

### 5 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>0</u>	<u>3.920</u>
---	----------	--------------

## Noter

### 6 Egenkapital

	Virksomheds- kapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2016	240.000	149	240.149
Årets resultat	0	-50.218	-50.218
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b>240.000</b>	<b>-50.069</b>	<b>189.931</b>

Selskabskapitalen består af 240 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### 7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2016 kr.	Gæld 31. december 2016 kr.	Afdrag næste år kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Gæld til realkreditinstitutter	1.059.939	1.028.651	32.580	890.413
	<b>1.059.939</b>	<b>1.028.651</b>	<b>32.580</b>	<b>890.413</b>

### 8 Eventualposter m.v.

Der er stillet arbejdsгарантиer på kr. 11.410.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.061, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2016 udgør t.kr. 1.439.

Til sikkerhed for bankgæld er der deponeret skadeløsbrev med virksomhedspant på i alt t.kr. 250.