

# Niels Ole Bro Holding ApS

Sprogøvej 5 A, 7680 Thyborøn

CVR-nr. 30 72 72 31

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. marts 2016.

---

Niels Ole Bro  
Dirigent

Medlem af: **RGD** RevisorGruppen Danmark

## Indholdsfortegnelse

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

#### **Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

#### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Resultatopgørelse
- 8 Balance
- 10 Noter

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Niels Ole Bro Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2015 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thyborøn, den 10. marts 2016

### Direktion

Niels Ole Bro  
Direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i Niels Ole Bro Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Niels Ole Bro Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Thyborøn, den 10. marts 2016

### **Vestjysk Revision**

Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 12 29 25 11

Ole Tang  
registreret revisor

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Niels Ole Bro Holding ApS

Sprogøvej 5 A

7680 Thyborøn

CVR-nr.: 30 72 72 31

Stiftet: 21. juli 2007

Hjemsted: Lemvig Kommune

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Niels Ole Bro, Direktør

### Revisor

Vestjysk Revision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Havnegade 62

7680 Thyborøn

## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er formueadministration.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Som følge af konkurs hos tidligere lejer i Ejendomsselskabet Sortvej 6 I/S, er der stor usikkerhed om ejendomsselskabets værdi. Tidligere lejers aktiviteter er afhændet med fortsat drift for øje uden at de nye indehavere ville leje ejendomsselskabets ejendom. Det er ultimo 2015 lykket at udleje ejendommen til en lejer der vil mindske de løbende likviditetsunderskud. Hvis lejemålet ophører, eller hvis de øvrige interessenter ikke kan løfte deres respektive byrder, kan det blive nødvendigt at Niels Ole Bro Holding ApS tilføres ny kapital for at kunne fortsætte driften.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør -17.940 mod -29.143 sidste år.

Ledelsen anser ikke årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Niels Ole Bro Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder samt eksterne omkostninger, som omfatter omkostninger til administration m.v.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændringer i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandel i associeret virksomhed

Andele i interessentskaber medtages til andel af interessentskabets indre værdi iflg. interessentskabets senere rapport.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

##### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

##### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter likvide indeståender i pengeinstitutter.

##### Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

##### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-5.750</b>	<b>-5.625</b>
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	-16.987	-24.642
Andre finansielle indtægter	15.015	7.945
Øvrige finansielle omkostninger	-10.218	-6.821
<b>Resultat før skat</b>	<b>-17.940</b>	<b>-29.143</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-17.940</b>	<b>-29.143</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-17.940	-29.143
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-17.940</b>	<b>-29.143</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Kapitalandel i associeret virksomhed	38.895	55.882
Finansielle anlægsaktiver i alt	38.895	55.882
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>38.895</b>	<b>55.882</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	300.000	300.000
Tilgodehavender i alt	300.000	300.000
Andre værdipapirer og kapitalandele	84.665	69.650
Værdipapirer i alt	84.665	69.650
Likvide beholdninger	24.839	24.839
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>409.504</b>	<b>394.489</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>448.399</b>	<b>450.371</b>

## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Egenkapital</b>		
3 Anpartskapital	130.000	130.000
4 Overkurs ved emission	245.000	245.000
5 Overført resultat	-204.417	-186.477
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>170.583</u></b>	<b><u>188.523</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
6 Anden gæld	<u>277.816</u>	<u>261.848</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>277.816</u>	<u>261.848</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>277.816</u></b>	<b><u>261.848</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>448.399</u></b>	<b><u>450.371</u></b>
<b>7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>8 Eventualposter</b>		

**Noter**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>	
<b>1. Usikkerhed ved indregning eller måling</b>			
Som følge af konkurs hos tidligere lejer i Ejendomsselskabet Sortvej 6 I/S, er der stor usikkerhed om ejendomsselskabets værdi. Tidligere lejers aktiviteter er afhændet med fortsat drift for øje uden at de nye indehavere ville leje ejendomsselskabets ejendom. Det er ultimo 2015 lykket at udleje ejendommen til en lejer der vil mindske de løbende likviditetsunderskud. Hvis lejemålet ophører, eller hvis de øvrige interessenter ikke kan løfte deres respektive byrder, kan det blive nødvendigt at Niels Ole Bro Holding ApS tilføres ny kapital for at kunne fortsætte driften.			
<b>2. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>			
Ejendomsselskabet Sortvej 6 I/S	38.895	55.882	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>38.895</b>	<b>55.882</b>	
<b>Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport</b>			
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Ejendomsselskabet Sortvej 6 I/S,	20 %	194.472	-84.935
<b>3. Anpartskapital</b>			
Anpartskapital 1. januar		130.000	130.000
		<b>130.000</b>	<b>130.000</b>
<b>4. Overkurs ved emission</b>			
Overkurs ved emission 1. januar		245.000	245.000
		<b>245.000</b>	<b>245.000</b>
<b>5. Overført resultat</b>			
Overført resultat 1. januar		-186.477	-157.334
Årets overførte overskud eller underskud		-17.940	-29.143
		<b>-204.417</b>	<b>-186.477</b>

**Noter**

---

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
<b>6. Anden gæld</b>		
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	267.816	251.848
Skyldige omkostninger	<u>10.000</u>	<u>10.000</u>
	<u><b>277.816</b></u>	<u><b>261.848</b></u>

**7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet hæfter sammen med de øvrige interessenter for gælden i ejendomsselskabet Sortvej 6 I/S. Ejendomsselskabets gæld andrager pr. 31/12 2015 kr. 2.265.442

**8. Eventualposter**

Der er ingen eventualaktiver eller- forpligtelser.