

# MASANTI DANMARK ApS

Selagervej 5  
5750 Ringe

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**16/03/2020**

---

**Morten Gosvig**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            MASANTI DANMARK ApS  
                                 Selagervej 5  
                                 5750 Ringe  
  
                                 e-mailadresse:    and@masanti.dk  
  
                                 CVR-nr:            30726979  
                                 Regnskabsår:    01/01/2019 - 31/12/2019

**Revisor**                    KORSGAARD REVISION A/S  
                                 Algade 2  
                                 5750 Ringe  
                                 DK Danmark  
                                 CVR-nr:            13835640  
                                 P-enhed:           1000633584

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for MASANTI DANMARK ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ringe, den 04/03/2020

## Direktion

Anders Dyrhave

## Bestyrelse

Bjarne Munch Johansen

Hans Rasmus Kruse-Nielsen

Morten Gosvig

Knud Tetzschner

Anders Dyrhave

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Masanti Danmark ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Masanti Danmark ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringe, 04/03/2020

Anders Korsgaard , mne17139  
Registreret revisor  
KORSGAARD REVISION A/S  
CVR: 13835640

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets primære aktivitet består i ingeniør- og arkitektaktiviteter. Der er ikke sket ændringer i virksomhedens hovedaktivitet i forhold til tidligere år.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat efter skat er opgjort til et overskud på tkr. 777. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på tkr. 4.307 og en egenkapital på tkr. 2.051.

Årets resultat er tilfredsstillende.

Der forventes en fortsat positiv udvikling for selskabet i det kommende år.

## **Begivenheder efter balancedagen**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste omfatter nettoomsætningen, direkte omkostninger til materialeforbrug og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtæger

Andre driftsindtæger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger m.v. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Leje- og leasingforhold**

Finansielt leasede aktiver indregnes ikke i balancen som henholdsvis et leasingaktiv og en leasinggæld. Leasingafgiften posteres direkte i resultatopgørelsen.

**BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger: 50-100 år

Installationer: 10 år

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar: 5 år

Der afskrives ikke på grunde

Anskaffelser med forventet brugsperiode under 1 år udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

Finansielle anlægsaktiver omfatter aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier vurderes til kostpris.

**Værdiforringelser af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelser ud over det som udtrykkes ved afskrivninger.

Foreligger der indikationer på værdiforringelser, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af bankindeståender og kassebeholdning.

**Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.



**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtigelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomst samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet/datterselskab. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtigelser.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtigelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

**Gældsposter**

Gældsposter måles til amortiseret kostpris hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle restgæld på balancedagen.

**Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs.

Tilgodehavender, gældsforpligtigelser mv., som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>3.929.287</b>	<b>4.251.069</b>
Personaleomkostninger .....	1	-2.899.874	-3.637.383
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-70.781	-70.781
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>958.632</b>	<b>542.905</b>
Andre finansielle indtægter .....		97.500	178.750
Øvrige finansielle omkostninger .....		-57.797	-19.575
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>998.335</b>	<b>702.080</b>
Skat af årets resultat .....		-221.305	-137.112
<b>Årets resultat .....</b>		<b>777.030</b>	<b>564.968</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		600.000	500.000
Overført resultat .....		177.030	64.968
<b>I alt .....</b>		<b>777.030</b>	<b>564.968</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger .....		1.455.488	1.526.269
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.455.488</b>	<b>1.526.269</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		1.436.000	436.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.436.000</b>	<b>436.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.891.488</b>	<b>1.962.269</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		1.067.014	923.264
Udsudte skatteaktiver .....		8.633	1.842
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.075.647</b>	<b>925.106</b>
Likvide beholdninger .....		339.605	193.611
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.415.252</b>	<b>1.118.717</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>4.306.740</b>	<b>3.080.986</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		1.326.243	1.149.213
Forslag til udbytte .....		600.000	500.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>2.051.243</b>	<b>1.774.213</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		1.466.469	598.775
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>1.466.469</b>	<b>598.775</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		99.382	136.443
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		35.787	59.788
Skyldig selskabsskat .....		188.096	124.642
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		465.763	387.125
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>789.028</b>	<b>707.998</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.255.497</b>	<b>1.306.773</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>4.306.740</b>	<b>3.080.986</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	2.846.921	3.574.968
Pensionsbidrag	10.035	13.759
Andre omkostninger til social sikring	42.918	48.656
	<b>2.899.874</b>	<b>3.637.383</b>

## 2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	<b>Gæld i alt</b>	<b>Afdrag næste</b>	<b>Langfristet</b>	<b>Restgæld</b>
	<b>ultimo</b>	<b>år</b>	<b>andel</b>	<b>efter 5 år</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Prioritetsgæld	1.565.851	99.382	1.466.469	1.061.000
	<b>1.565.851</b>	<b>99.382</b>	<b>1.466.469</b>	<b>1.061.000</b>

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har indgået leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetid i 5 måneder med en restforpligtelse på i alt t.kr. 26

Restløbetid i 6 måneder med en restforpligtelse på i alt t.kr. 33

Restløbetid i 46 måneder med en restforpligtelse på i alt t.kr. 14

Selskabet har indgået lejeaftaler for følgende beløb:

Restløbetid i 26 måneder med en restforpligtelse på i alt t.kr. 16

## 4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har givet pant i ejendommen matr.nr. 0002z Sødunge By, Ringe således:

Pantebrev nom. t.kr. 1.575 til sikkerhed for realkreditlån.

Ejerpantebrev stort t.kr. 350 til sikkerhed for mellemværende med penginstitut.

## 5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2019</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	5