



Tlf.: 70 20 02 13
middelfart@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Langelandsvej 6
DK-5500 Middelfart
CVR-nr. 20 22 26 70

MASANTI DANMARK APS
SELAGERVEJ 5, 5750 RINGE
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 4. maj 2017

Morten Gosvig Madsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Masanti Danmark ApS Selagervej 5 5750 Ringe
	CVR-nr.: 30 72 69 79
	Hjemsted: Ringe
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Morten Gosvig Madsen, Formand Knud Tetzchner Anders Dyrhave Bjarne Munch Johansen Morten V. Jørgensen
Direktion	Anders Dyrhave
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Langelandsvej 6 5500 Middelfart

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for Masanti Danmark ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringe, den 4. maj 2017

Direktion:

Anders Dyrhave

Bestyrelse:

Morten Gosvig Madsen
Formand

Knud Tetzchner

Anders Dyrhave

Bjarne Munch Johansen

Morten V. Jørgensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Masanti Danmark ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Masanti Danmark ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Middelfart, den 4. maj 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Claus Urhøj
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i ingeniør og arkitektaktiviteter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 udviser et resultat på kr. 195.673, og virksomhedens balance pr. 31. december 2016 udviser en balancesum på kr. 2.9934.177 og en egenkapital på kr. 1.349.554.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2016 kr.	2015 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		3.699.293	3.414.862
Personaleomkostninger.....	1	-3.213.377	-3.709.949
Af- og nedskrivninger.....		-70.781	-51.178
DRIFTSRESULTAT		415.135	-346.265
Andre finansielle indtægter.....		47.515	47.425
Nedskrivning af finansielle aktiver.....		-116.000	0
Andre finansielle omkostninger.....		-61.500	-41.992
RESULTAT FØR SKAT		285.150	-340.832
Skat af årets resultat.....	2	-89.477	78.869
ÅRETS RESULTAT		195.673	-261.963
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		250.000	0
Anvendt af tidligere års overskud.....		-54.327	-261.963
I ALT		195.673	-261.963

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger.....		1.667.831	1.738.612
Materielle anlægsaktiver.....	3	1.667.831	1.738.612
Andre værdipapirer.....		236.000	352.000
Finansielle anlægsaktiver.....	4	236.000	352.000
ANLÆGSAKTIVER.....		1.903.831	2.090.612
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		539.944	526.576
Udsudte skatteaktiver.....	5	16.912	87.117
Andre tilgodehavender.....		0	57.079
Tilgodehavende selskabsskat.....		36.728	64.000
Tilgodehavender.....		593.584	734.772
Likvider.....		436.762	26
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		1.030.346	734.798
AKTIVER.....		2.934.177	2.825.410

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Selskabskapital.....		125.000	125.000
Reserve for opskrivninger.....		0	116.000
Overført overskud.....		974.554	912.881
Forslag til udbytte.....		250.000	0
EGENKAPITAL.....	6	1.349.554	1.153.881
Gæld til realkreditinstitutter.....		545.927	639.975
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt.....		325.283	0
Anden gæld.....		2.675	2.675
Langfristede gældsforpligtelser.....	7	873.885	642.650
Kortfristet del af langfristet gæld.....	7	134.870	189.808
Gæld til pengeinstitutter.....		0	121.465
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		114.821	228.153
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		0	208.271
Anden gæld.....		461.047	281.182
Kortfristede gældsforpligtelser.....		710.738	1.028.879
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		1.584.623	1.671.529
PASSIVER.....		2.934.177	2.825.410
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

NOTER

	2016 kr.	2015 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 6 (2015: 5)			
Løn og gager.....	3.143.396	3.600.365	
Pensioner.....	13.751	15.960	
Andre omkostninger til social sikring.....	23.676	38.351	
Andre personaleomkostninger.....	32.554	55.273	
	3.213.377	3.709.949	
Skat af årets resultat			2
Skat af årets resultat.....	19.272	0	
Regulering af udskudt skat.....	70.205	-78.869	
	89.477	-78.869	
Materielle anlægsaktiver			3
		Grunde og bygninger	
Kostpris 1. januar 2016.....		1.848.867	
Kostpris 31. december 2016.....		1.848.867	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016.....		110.255	
Årets afskrivninger		70.781	
Af- og nedskrivninger 31. december 2016.....		181.036	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....		1.667.831	
Finansielle anlægsaktiver			4
		Andre værdipapirer	
Kostpris 1. januar 2016.....		236.000	
Kostpris 31. december 2016.....		236.000	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....		236.000	

NOTER

Note

Udskudt skatteaktiv

5

Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på værdipapirer, tilgodehavender, immaterielle anlægsaktiver og materielle anlægsaktiver, herunder indregnede finansielle leasingkontrakter.

Beløbet specificeres således:

	Regnskabsmæssig værdi	Skattemæssig værdi	Midlertidig forskelle
Grunde og bygninger.....	1.481.974	1.503.128	-21.154
Installationer.....	185.857	229.240	-43.383
Låneomkostninger til fremførsel.....	0	12.326	-12.326
	1.667.831	1.744.694	-76.863
Udskudte skatteaktiver.....			16.912

Egenkapital

6

	Selskabs- kapital	Reserve for opskrivninger	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 31. december 2015	125.000	116.000	912.881	0	1.153.881
Tilbageførsel af opskrivning.....		-116.000	116.000		
Korrigeret egenkapital 1. januar 2016.....	125.000	0	1.028.881	0	1.153.881
Forslag til årets resultatdisponering.....			-54.327	250.000	195.673
Egenkapital 31. december 2016.....	125.000	0	974.554	250.000	1.349.554

Langfristede gældsforpligtelser

7

	1/1 2016 gæld i alt	31/12 2016 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter.....	732.962	639.770	93.843	166.378
Gæld til realkreditinstitutter.....	0	366.310	41.027	158.418
Anden gæld.....	99.496	2.675	0	0
	832.458	1.008.755	134.870	324.796

Eventualposter mv.

8

Leasingforpligtelse: Der er indgået 2 leasingkontrakter - forpligtelsen udgør tkr. 27 med restløbetid på 3 mdr.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

9

Selskabet har givet pant i ejendommen matr.nr. 0002z Sødinge By, Ringe således:

Pantebrev nom. tkr. 900 til sikkerhed for realkreditlån.

Pantebrev nom. tkr. 400 til sikkerhed for realkreditlån.

Ejerpantebrev stort tkr. 350 til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Masanti Danmark ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved levering af serviceydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering af ydelsen.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til eksterne ydelser og udstyr.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved fianisel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	10-100 år	15-20%
Installationer.....	10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier vurderes til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amoriseret kostpris svarende til nominel værdi.