



Revisionscentret Ribe

Godkendt revisionsanpartsselskab

Industrivej 50

6760 Ribe

T 7542 0955

E info@reviribe.dk

W www.revisor.dk

CVR nr. 18 93 63 05

FSR - danske revisorer

PP Invest Ribe ApS
Tangevej 11
6760 Ribe

CVR nr. 30 72 57 78

Årsrapport for 2018

Godkendt på generalforsamlingen den 31. maj 2019

Dirigent:

Preben Poulsen

Aabenraa
Haderslev
Padborg
Ribe
Sønderborg

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|--|-------------|
| Selskabsoplysninger | 2 |
| Ledelsespåtegning..... | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 6 - 7 |
| Resultatopgørelse for 1. januar – 31. december 2018..... | 8 |
| Balance pr. 31. december 2018..... | 9 - 10 |
| Noter | 11 |

Selskabsoplysninger

| | |
|------------------|--|
| Selskabet | PP Invest Ribe ApS Tangevej 11 6760 Ribe |
| | CVR-nr.: 30 72 57 78 |
| | Hjemsted: Esbjerg Kommune |
| | Regnskabsår: 1. januar – 31. december |
| Aktivitet | Investere i værdipapirer og dermed beslægtet virksomhed. |
| Direktion | Direktør Preben Poulsen |

Ledespåtegning

Direktionen har i dag aflagt årsrapporten for 2018 for PP Invest Ribe ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret, og det erklæres at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Ribe, den 27. maj 2019

Direktion:

Preben Poulsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i PP Invest Ribe ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PP Invest Ribe ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ribe, den 27. maj 2019

Revisionscentret Ribe
Godkendt Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 18 93 63 05

Bjarne Barsballe
registreret revisor
mne17319

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at investere i værdipapirer samt dermed beslægtet virksomhed.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev på kr. -35.936, hvilket er utilfredsstillende.

Selskabet har en ejerandel i Hunters Club & Investment Co A/S, hvori der i revisionspåtegningen er taget forbehold for værdiansættelse af kapitalandele og fortsat drift.

Der henvises til note 1.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne nettoomsætning samt eksterne omkostninger mv.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer indregnet under anlægsaktiver måles til dagsværdi eller indre værdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2018

| | <i>Note</i> | <i>Dette år</i> | <i>Sidste år</i> |
|-------------------------------------|-------------|-----------------------|-----------------------|
| BRUTTOTAB | | <u>-7.502</u> | <u>-12.503</u> |
| RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER | | -7.502 | -12.503 |
| Nedskrivning af finansielle aktiver | | -3.781 | -14.462 |
| Andre finansielle omkostninger | | <u>-24.653</u> | <u>-24.285</u> |
| RESULTAT FØR SKAT | | -35.936 | -51.250 |
| Skat af årets resultat | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| ÅRETS RESULTAT | | <u><u>-35.936</u></u> | <u><u>-51.250</u></u> |
| Forslag til resultatdisponering: | | | |
| Overført resultat | | <u>-35.936</u> | <u>-51.250</u> |
| Disponeret i alt | | <u><u>-35.936</u></u> | <u><u>-51.250</u></u> |

Balance pr. 31. december 2018

| | <i>Note</i> | <i>Dette år</i> | <i>Sidste år</i> |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <u>AKTIVER</u> | | | |
| <u>ANLÆGSAKTIVER</u> | | | |
| Andre værdipapirer | | <u>1.462.124</u> | <u>1.465.905</u> |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | | <u>1.462.124</u> | <u>1.465.905</u> |
| ANLÆGSAKTIVER I ALT | | <u>1.462.124</u> | <u>1.465.905</u> |
| <u>OMSÆTNINGSAKTIVER</u> | | | |
| Andre tilgodehavender | | <u>136.863</u> | <u>136.863</u> |
| Tilgodehavender i alt | | <u>136.863</u> | <u>136.863</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>25</u> | <u>27</u> |
| OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT | | <u>136.888</u> | <u>136.890</u> |
| AKTIVER I ALT | | <u>1.599.012</u> | <u>1.602.795</u> |

Balance pr. 31. december 2018

| | <i>Note</i> | <i>Dette år</i> | <i>Sidste år</i> |
|---------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| <u>PASSIVER</u> | | | |
| <u>EGENKAPITAL</u> | | | |
| Virksomhedskapital | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | <u>-1.019.529</u> | <u>-983.593</u> |
| EGENKAPITAL I ALT | | <u><u>-894.529</u></u> | <u><u>-858.593</u></u> |
| <u>GÆLDSFORPLIGTELSE</u> | | | |
| Anden gæld | | <u>2.493.541</u> | <u>2.461.388</u> |
| KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT | | <u><u>2.493.541</u></u> | <u><u>2.461.388</u></u> |
| GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT | | <u><u>2.493.541</u></u> | <u><u>2.461.388</u></u> |
| PASSIVER I ALT | | <u><u>1.599.012</u></u> | <u><u>1.602.795</u></u> |
| Oplysning om væsentlige usikkerheder | 1 | | |
| Eventualforpligtelser | 2 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 3 | | |

Noter

1. OPLYSNING OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER

Posten "Andre værdipapirer" består af ejerandel i Hunters Club & Investment Co A/S som via egne udenlandske datterselskaber ejer ferieboliger i Bulgarien.

Posten "Andre tilgodehavender" består af udlån til Hunters Club & Investment Co A/S.

Der er i Hunters Club & Investment Co A/S udarbejdet revisionspåtegning med afkræftende konklusion, da der er taget forbehold for værdiansættelsen af kapitalandelene i selskabets udenlandske datterselskaber samt forbehold for fortsat drift.

Måling af posterne andre værdipapirer og andre tilgodehavender er derfor behæftet med væsentlig usikkerhed.

2. EVENTUALFORPLIGTELSER

Ingen.

3. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Ingen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Preben Poulsen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-673071774507
Tidspunkt for underskrift: 31-05-2019 kl.: 14:13:16
Underskrevet med NemID

Bjarne Barsballe

Som Revisor NEM ID
RID: 1074758028328
Tidspunkt for underskrift: 31-05-2019 kl.: 14:14:43
Underskrevet med NemID

Preben Poulsen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-673071774507
Tidspunkt for underskrift: 31-05-2019 kl.: 14:19:47
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: a3823a23HSTX22474497