



**addere revision**

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

## **Komplementarselskabet Katrineholm III ApS**

**c/o Stagsted Properties ApS**

**Flæsketorvet 68, 1.**

**Amaliegade 27**

**1711 København V**

**(CVR-nr. 30 72 53 79)**

## **Årsrapport for 2015**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den **30/03** 2016

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

1

**Side**

**Selskabsoplysninger**

**2**

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**3**

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

**4**

**Årsregnskab for 1. januar - 31. december 2015**

Anvendt regnskabspraksis

**5**

Resultatopgørelse

**7**

Balance

**8**

Noter

**10**

## Selskabsoplysninger

2

<b>Selskabet</b>	Komplementarselskabet Katrineholm III ApS Flæsketorvet 68, 1. Amaliegade 27 1711 København V
	CVR-nr.: 30 72 53 79
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2015
<b>Aktivitet</b>	Selskabets hovedaktivitet er at drive administrationsvirksomhed og at være komplementar i K/S Katrineholm III (CVR-nr. 30 72 63 08) og K/S Heden -
<b>Direktion</b>	Thue Stagsted

## Ledelsespåtegning

3

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Komplementarselskabet Katrineholm III ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Revision af årsregnskabet for det kommende regnskabsår er fravalgt. Direktionen anser betingelserne for at undlade revisionen for opfyldt.

København V, den 5. februar 2016

**Direktion**

  
Thue Stagsted

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

4

### Til kapitalejerne i Komplementarselskabet Katrineholm III ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Komplementarselskabet Katrineholm III ApS for 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 - opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 5. februar 2016

Addere Revision  
statsautoriseret revisionspartnerselskab  
(CVR-nr. 34 58 99 92)



Søren Nielsen  
statsautoriseret revisor

## GENERELT

Årsregnskabet for Komplementarselskabet Katrineholm III ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages der hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet, i det omfang der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

7

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-2.875</b>	<b>-2.891</b>
1 Personaleomkostninger	-7.500	0
<b>Driftsresultat</b>	<b>-10.375</b>	<b>-2.891</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	4.910	3.704
Andre finansielle indtægter	0	1.139
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-5.465</b>	<b>1.952</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-5.465	1.952
<b>Anvendelse i alt</b>	<b>-5.465</b>	<b>1.952</b>



Balance pr. 31. december

8

## AKTIVER

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	121.693	127.158
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>121.693</b>	<b>127.158</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>121.693</b>	<b>127.158</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>121.693</b>	<b>127.158</b>

Balance pr. 31. december

9

**PASSIVER**

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 kr.
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-5.265	200
<b>2 EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>119.735</b>	<b>125.200</b>
Anden gæld	1.958	1.958
<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<b>1.958</b>	<b>1.958</b>
<b>GÆLD I ALT</b>	<b>1.958</b>	<b>1.958</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>121.693</b>	<b>127.158</b>

<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Det samlede beløb til lønninger og gager mv. fordeler sig således:		
Gager og lønninger	7.500	0
	<u>7.500</u>	<u>0</u>
<b>2 Egenkapital</b>		
<b>Selskabskapital</b>		
Selskabskapital	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
<b>Overført resultat</b>		
Saldo primo	200	-1.752
Årets resultat	-5.465	1.952
	<u>-5.265</u>	<u>200</u>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<u>119.735</u>	<u>125.200</u>

**3 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet hæfter med hele sin formue for gælden i K/S Katrineholm III (CVR-nr. 30 72 63 08) og K/S Heden - Katrineholm (CVR-nr. 29 91 90 03).