

KEN INVEST ApS

Islands Brygge 32, 6 660
2300 København S

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

02/04/2018

Christian V. Petersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

KEN INVEST ApS

Islands Brygge 32, 6 660

2300 København S

Telefonnummer: 53530414

e-mailadresse: cvpetersen@outlook.com

CVR-nr: 30724291

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse

Danske Bank, Køge Afdeling

Brogade 3 Postbox 292

4600 Køge

DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for Ken Invest ApS.

Den udarbejdede årsrapport er aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning. Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Der er ikke aflagt koncernregnskab med henvisning til Årsregnskabslovens § 110, stk. 1.

Direktionen anser fortsat, at betingelserne for at undlade revision er opfyldte. Revision er også fravalgt for årsrapport 2018.

Solrød, den 21. marts 2018

, den

Direktion

Susanne Ken
Direktør

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i passiv anbringelse af likvide midler i pengemarkedskonti, obligationer, aktier mv.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat på 1.213 t.kr. anses i lys af ovenstående for særdeles tilfredsstillende. Egenkapitalen udgør 15.939 t.kr. ud af en balancesum på 16.207 t.kr. og er derfor reelt 100% egenkapital finansieret.

Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten og virksomhedens finansielle stilling.

Forventet udvikling

I 2018 vil virksomhedens aktivitet fortsat bestå af passiv anbringelse af overskydende likviditet i form af aftaleindskud, køb af værdipapirer mv.

Virksomhedens forventes at få et beskedent afkast i niveauet 0% – 1% på sine investeringer i 2018. Konjunkturerne og fortsat stor volatilitet på de finansielle markeder kan dog påvirke resultatet ganske betydeligt i såvel opadgående som nedadgående retning.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med gældende dansk regnskabslovgivning og følger reglerne i årsregnskabslovens for klasse B virksomheder. Som målevaluta bruges danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til kursen på betalingsdagen. Som følge heraf opstår der ikke kursgevinster og kurstab.

Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til 2016.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Indtægter omfatter faktureret salg med fradrag af rabatter, prisnedslag og moms.

Vareforbrug mv.

Omfatter anskaffelses - eller kostpris for årets solgte varer. Nettobetaling til finansieringsselskab for finansiering af abonnementer indregnes under vareforbrug.

Andre driftsindtægter

Særlige poster består af avance ved frasalg af aktiviteten (nettoaktiverne).

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter salgs- og markedsføringsomkostninger, Administrationsomkostninger samt lokaleomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og hertil relaterede omkostninger til direktionen og personalet.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter, udbytte mv. og renteomkostninger samt regulering til dagsværdi af andre kapitalandele.

Selskabsskat og udskudt skat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den for året gældende skattesats.

Ændringer i udskudt skat som følge af ændringer i selskabsskattesatsen indregnes i resultatopgørelsen.

BALANCEN

Immaterielle og materielle anlægsaktiver

Immaterielle og materielle anlægsaktiver indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede af - og nedskrivninger.

Immaterielle og materielle anlægsaktiver afskrives lineært over den forventede levetid. Der afskrives med halv procentsats i anskaffelsesåret uanset anskaffelsestidspunktet.

Der er anvendt følgende afskrivningssatser:

Indretning af lejede lokaler 10% p.a.

Driftsmidler 20% p.a.

Edb-udstyr 33% p.a.

Edb udstyr indgår i aktivposten driftsmidler mv.

Nyanskaffelser under 10.000 kr. afskrives fuldt ud i anskaffelsesåret. Alle immaterielle og materielle anlægsaktiver er afhændet i regnskabsåret.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre kapitalandele, måles til tilnærmet dagsværdi på balancedagen. For værdipapirer der noteres på en børs, indregnes værdipapirer til børskurs. De løbende værdiændringer indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres. Udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udskudte skatteforpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gæld til leverandører (vare - og omkostningskreditorer) måles til nominel værdi.

Anden gæld, der omfatter skyldig moms, feriepenge mv. måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Eksterne omkostninger		-4.831	-63.213
Bruttoresultat		-4.831	-63.213
Personaleomkostninger		0	-300.000
Resultat af ordinær primær drift		-4.831	-363.213
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		1.424.771	2.808.475
Andre finansielle indtægter		148.952	163.172
Øvrige finansielle omkostninger		-6.827	-479.970
Ordinært resultat før skat		1.562.065	2.128.464
Skat af årets resultat	1	-348.653	-477.006
Årets resultat		1.213.412	1.651.458
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		2.200.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode			0
Overført resultat		-986.588	1.651.458
I alt		1.213.412	1.651.458

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	0
Grunde og bygninger		0	0
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Materielle anlægsaktiver i alt		0	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.000.000	2.000.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		8.626.132	6.906.217
Finansielle anlægsaktiver i alt		10.626.132	8.906.217
Anlægsaktiver i alt		10.626.132	8.906.217
Råvarer og hjælpematerialer			0
Fremstillede varer og handelsvarer			0
Varebeholdninger i alt			0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.150.000	1.150.000
Tilgodehavender i alt		1.150.000	1.150.000
Likvide beholdninger		4.431.630	8.664.507
Omsætningsaktiver i alt		5.581.630	9.814.507
Aktiver i alt		16.207.762	18.720.724

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		6.056.756	6.056.756
Overført resultat		7.557.466	12.026.576
Forslag til udbytte		2.200.000	
Egenkapital i alt		15.939.222	18.208.332
Leverandører af varer og tjenesteydelser		13.000	13.000
Skyldig selskabsskat		126.980	365.804
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		128.560	133.588
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		268.540	512.392
Gældsforpligtelser i alt		268.540	512.392
Passiver i alt		16.207.762	18.720.724

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv.	Overkurs ved emission	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	6.056.756	12.026.576		18.208.332
Forhøjelse (nedsættelse) af egenkapital som korrektion af fejl			17.478		17.478
Betalt udbytte			-3.500.000		-3.500.000
Årets resultat			-986.588	2.200.000	1.213.412
Egenkapital, ultimo	125.000	6.056.756	7.557.466	2.200.000	15.939.222

Noter

1. Skat af årets resultat

	2017	2016
	kr.	kr.
Aktuel skat	348.653	480.288
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	-3.282
	<u>348.653</u>	<u>480.288</u>