



Tlf.: 87 10 63 00  
randers@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Thors Bakke 4, 2.  
DK-8900 Randers C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**LIS ANN APS**

**BRØDREGADE 16, 8900 RANDERS C**

**ÅRSRAPPORT**

**1. OKTOBER 2020 - 30. SEPTEMBER 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 22. februar 2022

---

**Stine Tange Kristensen**

**CVR-NR. 30 72 40 54**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. oktober 2020 - 30. september 2021</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Lis Ann ApS Brødregade 16 8900 Randers C
	CVR-nr.: 30 72 40 54 Stiftet: 19. juli 2007 Kommune: Randers Regnskabsår: 1. oktober 2020 - 30. september 2021
<b>Bestyrelse</b>	Stine Tange Kristensen Louise Tange Andreasen
<b>Direktion</b>	Louise Tange Andreasen Stine Tange Kristensen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Thors Bakke 4, 2. 8900 Randers C
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Tronholmen 5 8960 Randers SØ

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for Lis Ann ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 22. februar 2022

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Louise Tange Andreasen

\_\_\_\_\_  
Stine Tange Kristensen

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Stine Tange Kristensen

\_\_\_\_\_  
Louise Tange Andreasen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejerne i Lis Ann ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Lis Ann ApS for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Randers, den 22. februar 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Ole Jørgensen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne19811

Søren Rasborg  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne27742

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive handel med lingeri og anden dermed i forbindelse stående virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter har i regnskabsåret 2020/21 været påvirket af Covid-19. Begge selskabets butikker har i perioder af regnskabsåret været tvangsnedlukket, men selskabet har formået at tilpasse omkostningerne til den lavere aktivitet.

Selskabet har i regnskabsåret ansøgt regeringens kompensationspakker vedrørende Covid-19, som kompensation for det driftstab, der er opstået under nedlukningen. Modtagne compensationer er indregnet i resultatopgørelsen under Andre driftsindtægter.

Endelig har selskabet i regnskabsåret modtaget likvidationsprovenue fra andel i indkøbsforeningen Fleur Amba og indtægten herfra er indregnet i resultatopgørelsen under indtægter af andre kapitalandele.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER**

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	1	<b>2.600.186</b>	<b>2.380.085</b>
Personaleomkostninger.....	2	-2.151.098	-2.365.296
Af- og nedskrivninger.....		-39.433	-57.918
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>409.655</b>	<b>-43.129</b>
Indtægter af andre kapitalandele.....		94.602	0
Andre finansielle omkostninger.....		-7.269	-23.821
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>496.988</b>	<b>-66.950</b>
Skat af årets resultat.....	3	15.644	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>512.632</b>	<b>-66.950</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		512.632	-66.950
<b>I ALT</b> .....		<b>512.632</b>	<b>-66.950</b>



## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		19.780	29.527
Indretning af lejede lokaler.....		229.364	163.768
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>249.144</b>	<b>193.295</b>
Andre værdipapirer.....		0	25.000
Lejededpositum.....		219.303	216.088
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>219.303</b>	<b>241.088</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>468.447</b>	<b>434.383</b>
Handelsvarer.....		2.238.137	2.259.007
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>2.238.137</b>	<b>2.259.007</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		21.050	26.017
Udskudte skatteaktiver.....		15.644	0
Andre tilgodehavender.....		1.089.912	0
Periodeafgrænsningsposter.....		62.833	55.905
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>1.189.439</b>	<b>81.922</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>128.373</b>	<b>236.765</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>3.555.949</b>	<b>2.577.694</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>4.024.396</b>	<b>3.012.077</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

PASSIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Anpartskapital.....		500.000	500.000
Overført overskud.....		1.027.155	514.522
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>1.527.155</b>	<b>1.014.522</b>
Anden gæld.....		73.015	73.015
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>6</b>	<b>73.015</b>	<b>73.015</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		95.061	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		293.704	469.084
Anden gæld.....		2.035.461	1.455.456
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>2.424.226</b>	<b>1.924.540</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>2.497.241</b>	<b>1.997.555</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>4.024.396</b>	<b>3.012.077</b>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. oktober 2020.....	500.000	514.523	1.014.523
Forslag til resultatdisponering.....		512.632	512.632
<b>Egenkapital 30. september 2021.....</b>	<b>500.000</b>	<b>1.027.155</b>	<b>1.527.155</b>

## NOTER

			Note
<b>Særlige poster</b>			<b>1</b>
Særlige poster omfatter kompensationsordninger vedrørende Covid-19. Kompensationerne er indregnet i posten andre driftsindtægter og udgør 824 tkr.			
	2020/21	2019/20	
	kr.	kr.	
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>2</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	6	7	
Løn og gager.....	1.880.770	1.998.000	
Pensioner.....	231.897	337.476	
Andre omkostninger til social sikring.....	36.126	29.433	
Andre personaleomkostninger.....	2.305	387	
	<b>2.151.098</b>	<b>2.365.296</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Regulering af udskudt skat.....	-15.644	0	
	<b>-15.644</b>	<b>0</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. oktober 2020.....	182.506	558.029	
Tilgang.....	0	95.282	
<b>Kostpris 30. september 2021.....</b>	<b>182.506</b>	<b>653.311</b>	
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2020.....	152.979	394.261	
Årets afskrivninger .....	9.747	29.686	
<b>Af- og nedskrivninger 30. september 2021.....</b>	<b>162.726</b>	<b>423.947</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021.....</b>	<b>19.780</b>	<b>229.364</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
	Andre værdipapirer	Lejededpositum	
Kostpris 1. oktober 2020.....	25.000	219.303	
Afgang.....	-25.000	0	
<b>Kostpris 30. september 2021.....</b>	<b>0</b>	<b>219.303</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021.....</b>	<b>0</b>	<b>219.303</b>	

## NOTER

					Note
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>6</b>
	30/9 2021 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/9 2020 gæld i alt	
Anden gæld.....	73.015	0	73.015	73.015	
	<b>73.015</b>	<b>0</b>	<b>73.015</b>	<b>73.015</b>	
<b>Eventualposter mv.</b>					<b>7</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>					
Selskabet har indgået lejeaftaler, der på balancetidspunktet udgør i alt 869 tkr. i opsigelsesperioden.					
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					<b>8</b>
Selskabet har overfor en kreditor stillet en betalingsgaranti på 50 tkr.					

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Lis Ann ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder kompensationsbeløb fra Erhvervsstyrelsen i forbindelse med COVID-19 hjælpepakker.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	2-3 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Andre værdipapirer omfatter en ejerandel i indkøbsforeningen Fleur Amba Denne andel måles til kostpris.

**Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.