



**Sønderjyllands Revision**  
Statsautofriseret revisionsaktieselskab

Nørreport 3 · 6200 Aabenraa  
Tlf. 74 62 61 12 · Fax 74 62 95 20  
E-mail: aabenraa@s-revision.dk

Torvegade 6 · 6330 Padborg  
Tlf. 74 67 20 21 · Fax 74 67 22 15  
E-mail: padborg@s-revision.dk

Jyllandsgade 28 · 6400 Sønderborg  
Tlf. 74 62 61 12 · Fax 73 42 09 98  
E-mail: sonderborg@s-revision.dk

[www.s-revision.dk](http://www.s-revision.dk)

# SuBu Holding ApS

Gl. Søstvej 142, 6200 Aabenraa

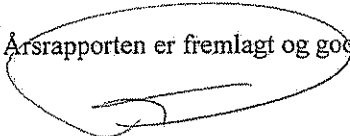
CVR-nr. 30 72 26 98

## Årsrapport

2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

30/5 - 16

  
Preben Gundersen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

**Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for SuBu Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2015 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 27. maj 2016

**Direktion**

Preben Gundersen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i SuBu Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for SuBu Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.


Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 27. maj 2016

Sønderjyllands Revision  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 18 06 16 35

  
Christian Grøtz  
Statsaut. revisor

**Selskabsoplysninger**

---

**Selskabet**

SuBu Holding ApS  
Gl. Søstvej 142  
6200 Aabenraa

CVR-nr.: 30 72 26 98

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Preben Gundersen

**Associeret virksomhed**

Ejendomsselskabet Aabenraavej 20 A/S, Aabenraa

## Ledelsesberetning

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at drive virksomhed ved investering, og som holdingselskab for selskaber med drift af virksomhed ved byggeri, investering, udlejning samt formuepleje.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årsregnskabet for 2015 er afsluttet med et underskud på kr. 167.357 mod et underskud i 2014 på t.kr. 163.

Egenkapitalen udgør pr. 31. december 2015 kr. -2.924.624.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for SuBu Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Finansielle poster**

Finansielle omkostninger indeholder nedskrivning af udlån. Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandel i associeret virksomhed**

Kapitalandel i associeret virksomhed måles i kostpris. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til den lavere værdi.

##### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, måles til kostpris. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

---

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 t.kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-7.000</b>	<b>-8</b>
Nedskrivning af finansielle aktiver	-160.357	-155
<b>Resultat før skat</b>	<b>-167.357</b>	<b>-163</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-167.357</b>	<b>-163</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-167.357	-163
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-167.357</b>	<b>-163</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		2015	2014
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
1	Kapitalandele i associeret virksomhed	0	0
2	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.000.000	1.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	1.000.000	1.000
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.000.000</b>	<b>1.000</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Andre tilgodehavender	20.297	20
	Tilgodehavender i alt	20.297	20
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>20.297</b>	<b>20</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.020.297</b>	<b>1.020</b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		2015	2014
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Egenkapital</b>			
3	Virksomhedskapital	125.000	125
3	Overført resultat	-3.049.624	-2.882
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-2.924.624</b>	<b>-2.757</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Anden gæld	3.944.921	3.777
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.944.921	3.777
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>3.944.921</b>	<b>3.777</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>1.020.297</b>	<b>1.020</b>

## Noter

	2015 kr.	2014 t.kr.
<b>1. Kapitalandele i associeret virksomhed</b>		
Kostpris 1. januar 2015	250.000	250
<b>Kostpris 31. december 2015</b>	<b>250.000</b>	<b>250</b>
Opskrivninger 1. januar 2015	-250.000	-250
<b>Opskrivninger 31. december 2015</b>	<b>-250.000</b>	<b>-250</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital kr.	Årets resultat kr.	Regnskabs- mæssig værdi hos SuBu Holding ApS kr.
Ejendomselskabet Aabenraavej 20 A/S, Aabenraa	25 %	-10.129.167	-96.364	0

<b>2. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>			
Kostpris 1. januar 2015		1.012.600	1.013
<b>Kostpris 31. december 2015</b>		<b>1.012.600</b>	<b>1.013</b>
Nedskrivninger 1. januar 2015		-12.600	-13
<b>Nedskrivninger 31. december 2015</b>		<b>-12.600</b>	<b>-13</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>		<b>1.000.000</b>	<b>1.000</b>

**Noter**

---

**3. Egenkapital**

	<u>Virksomheds- kapital kr.</u>	<u>Overført resultat kr.</u>	<u>I alt kr.</u>
Egenkapital 1. januar 2015	125.000	-2.882.267	-2.757.267
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>-167.357</u>	<u>-167.357</u>
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>-3.049.624</u></b>	<b><u>-2.924.624</u></b>