
FFS Holding ApS

c/o Bent Holm Hansen, Gl. Skolevej 47, 7400
Herning

Årsrapport for 2020/21

(regnskabsår 1/7 - 30/6)

CVR-nr. 30 72 06 44

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 11/11 2021

Bent Holm Hansen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni 5

Balance 30. juni 6

Noter til årsregnskabet 7

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for FFS Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020/21.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 11. november 2021

Direktion

Bent Holm Hansen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i FFS Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for FFS Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 11. november 2021

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Brian Petersen

statsautoriseret revisor

mne33722

Selskabsoplysninger

Selskabet

FFS Holding ApS
c/o Bent Holm Hansen, Gl. Skolevej 47
7400 Herning

CVR-nr.: 30 72 06 44
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni
Hjemstedskommune: Herning

Direktion

Bent Holm Hansen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Munkebjergvænget 1, 3. og 4. sal
5230 Odense M

Pengeinstitut

Danske Bank

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje og udleje fast ejendom, samt at investere i selskaber med samme formål som her angivet.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på DKK 293.023, og selskabets balance pr. 30. juni 2021 udviser en egenkapital på DKK 1.090.173.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2020/21 DKK	2019/20 DKK
Andre eksterne omkostninger		-3.125	-3.375
Bruttoresultat		-3.125	-3.375
Indtægt af kapitalandele i associeret virksomhed	1	296.156	187.326
Finansielle omkostninger		-8	0
Resultat før skat		293.023	183.951
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		293.023	183.951

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	196.156	187.326
Overført resultat	96.867	-3.375
	293.023	183.951

Balance 30. juni

	Note	2020/21 DKK	2019/20 DKK
Aktiver			
Kapitalandele i associeret virksomhed	2	1.092.622	846.466
Finansielle anlægsaktiver		1.092.622	846.466
Anlægsaktiver		1.092.622	846.466
Likvide beholdninger		2.551	34
Omsætningsaktiver		2.551	34
Aktiver		1.095.173	846.500
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		942.622	746.466
Overført resultat		22.551	-74.316
Egenkapital		1.090.173	797.150
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	44.350
Anden gæld		5.000	5.000
Kortfristede gældsforpligtelser		5.000	49.350
Gældsforpligtelser		5.000	49.350
Passiver		1.095.173	846.500
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	3		
Anvendt regnskabspraksis	4		

Noter til årsregnskabet

	2020/21	2019/20
	DKK	DKK
1 Indtægt af kapitalandele i associeret virksomhed		
Andel af overskud i associeret virksomhed	296.156	187.326
	296.156	187.326
2 Kapitalandele i associeret virksomhed		
Kostpris 1. juli	100.000	100.000
Kostpris 30. juni	100.000	100.000
Værdireguleringer 1. juli	746.466	559.140
Årets resultat	296.156	187.326
Modtagne udbytter	-50.000	0
Værdireguleringer 30. juni	992.622	746.466
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	1.092.622	846.466

Kapitalandele i associeret virksomhed specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Vejlbyvej 2007 ApS	Kerteminde	300.000	33%	3.277.867	888.468

3 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

FFS Holding ApS har stillet solidarisk selvskyldnerkaution overfor Nykredit vedr. Vejlbyvej 2007 ApS's prioritetsgæld. Gælden udgør pr. 30/6 2021 TDKK 6.960.

Noter til årsregnskabet

4 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for FFS Holding ApS for 2020/21 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2020/21 er aflagt i DKK.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten “Kapitalandele i associerede virksomheder” den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til “Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode” under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Noter til årsregnskabet

4 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.