

---

# ***PERAS HOLDING ApS***

c/o Per R. Rasmussen, Kristine Rudesvej 40, 5300 Kerteminde

**Årsrapport for  
1. juli 2022 - 30. juni 2023**

---

CVR-nr. 30 72 02 53

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 2/11 2023

Per Rasmus Rasmussen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	4
Balance 30. juni	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for PERAS HOLDING ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022/23.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kerteminde, den 2. november 2023

**Direktion**

Per Rasmus Rasmussen  
direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i PERAS HOLDING ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PERAS HOLDING ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense M, den 2. november 2023

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Brian Petersen

statsautoriseret revisor

mne33722

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	PERAS HOLDING ApS c/o Per R. Rasmussen, Kristine Rudesvej 40 5300 Kerteminde  CVR-nr: 30 72 02 53 Regnskabsperiode: 1. juli 2022 - 30. juni 2023 Stiftet: 11. juli 2007 Regnskabsår: 16. regnskabsår Hjemstedskommune: Kerteminde
<b>Direktion</b>	Per Rasmus Rasmussen
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Munkebjergvænget 1, 3. og 4. sal 5230 Odense M
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank

# Resultatopgørelse 1. juli 2022 - 30. juni 2023

	Note	2022/23	2021/22
		DKK	DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>81.222</b>	<b>84.126</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2	407.484	129.285
Finansielle indtægter		120.000	150.000
Finansielle omkostninger		-27.116	-27.483
<b>Resultat før skat</b>		<b>581.590</b>	<b>335.928</b>
Skat af årets resultat	3	-30.536	-35.552
<b>Årets resultat</b>		<b>551.054</b>	<b>300.376</b>

## Resultatdisponering

	2022/23	2021/22
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	332.484	79.286
Overført resultat	100.770	106.690
	<b>551.054</b>	<b>300.376</b>

## Balance 30. juni 2023

### Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		DKK	DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	1.504.392	1.171.907
Andre værdipapirer og kapitalandele	5	2.000.000	2.000.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>3.504.392</b>	<b>3.171.907</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.504.392</b>	<b>3.171.907</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		56.250	0
Andre tilgodehavender		0	285
<b>Tilgodehavender</b>		<b>56.250</b>	<b>285</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>209.702</b>	<b>150.878</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>265.952</b>	<b>151.163</b>
<b>Aktiver</b>		<b>3.770.344</b>	<b>3.323.070</b>

# Balance 30. juni 2023

## Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		DKK	DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.404.392	1.071.908
Overført resultat		292.125	191.355
Foreslået udbytte for regnskabsåret		117.800	114.400
<b>Egenkapital</b>		<b>1.939.317</b>	<b>1.502.663</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.813.217	1.811.250
Selskabsskat		2.078	2.478
Anden gæld		15.732	6.679
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.831.027</b>	<b>1.820.407</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.831.027</b>	<b>1.820.407</b>
<b>Passiver</b>		<b>3.770.344</b>	<b>3.323.070</b>

Væsentligste aktiviteter

1

Anvendt regnskabspraksis

6



## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. juli	125.000	1.071.908	191.355	114.400	1.502.663
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-114.400	-114.400
Årets opskrivning	0	332.484	0	0	332.484
Årets resultat	0	0	100.770	117.800	218.570
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>125.000</b>	<b>1.404.392</b>	<b>292.125</b>	<b>117.800</b>	<b>1.939.317</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje og udleje fast ejendom, samt at investere i selskaber med samme formål som her angivet.

Selskabets aktivitet har i årets løb endvidere omfattet konsulentassistance.

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
	DKK	DKK
<b>2. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Andel af overskud i associeret virksomhed	407.484	298.311
Værdiregulering af andel i associeret virksomhed	0	-169.026
	<u>407.484</u>	<u>129.285</u>

## 3. Skat af årets resultat

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
	DKK	DKK
Årets aktuelle skat	30.536	35.552
	<u>30.536</u>	<u>35.552</u>

## Noter til årsregnskabet

	2022/23	2021/22
	DKK	DKK
<b>4. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli	100.000	100.000
Kostpris 30. juni	100.000	100.000
Værdireguleringer primo 1. juli	1.071.908	992.622
Årets resultat	407.484	298.311
Modtagne udbytter	-75.000	-50.000
Andre reguleringer	0	-169.026
Værdireguleringer 30. juni	1.404.392	1.071.907
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>1.504.392</b>	<b>1.171.907</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Stemme- og ejerandel
Vejlbyvej 2007 ApS	Kerteminde	300.000	50%

Stemme- og ejerandel udgør 33,33%, men er oplyst til 50%, idet Vejlbyvej 2007 ApS ejer egne anparter, hvorved den reelle stemme- og ejerandel udgør 50%.

## 5. Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre værdi- papirer og kapitalandele
	DKK
Kostpris 1. juli	2.000.000
Kostpris 30. juni	2.000.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>2.000.000</b>

# Noter til årsregnskabet

## 6. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PERAS HOLDING ApS for 2022/23 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2022/23 er aflagt i DKK.

### Resultatopgørelse

#### Nettoomsætning

Ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende det solgte er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

#### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

### Balance

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

## Noter til årsregnskabet

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.