

# **DINESEN FARMS CHARENTON du CHER ApS**

Mosevej 2G  
6000 Kolding

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er godkendt den**

**11/06/2018**

**Carl Emil Schultz-Sørensen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** DINESEN FARMS CHARENTON du CHER ApS  
Mosevej 2G  
6000 Kolding

e-mailadresse: charenton@steffensen.pt

CVR-nr: 30718992

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for Dinesen Farms Charenton Du Cher ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at regnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter.

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen 31. december 2017, der påvirker årsregnskabet.

Hovedkreditor har pr. 28. marts 2012 givet tilsagn om at nedskrive sin fordring med op til €3.000.000 fordelt på en pulje med 4 andre selskaber, i det omfang de selskaberne ved erhvervelse overtagne aktiver nødvendiggøre tilsvarende nedskrivning.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 11/06/2018

## Direktion

Carl Emil Schultz-Sørensen

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere

## Resultatopgørelse

Regnskabet poster er bedste stemmende med selskabets forhold i det hele baseret på anvendelse af historiske anskaffelsespriser, hvor andet ikke er anført

I resultatopgørelsen indregnes indtægter med værdien af økonomiske fordele, der tilfalder virksomheden.

Omkostninger indregnes med værdien af økonomiske fordele, der fragår virksomheden.

Driftsposter er sædvanlig periodiseret til regnskabsåret

## Balance

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt

Anlægsaktiver er medregnet til anskaffelsespriser med fradrag af afskrivninger. Driftsbygninger afskrives over 50 år.

Tilgodehavender medtages til amortiseret værdi - sædvanligvis nominal værdi. Der indregnes til imødegåelse af tab.

Gældsposter medtages til amortiseret kostpris – sædvanligvis nominal værdi.

## Skat

Aktuel skat og ændring af udskudt skat indregnes med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Udskudt skat indregnes efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning .....		91.261	
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>91.261</b>	<b>291.347</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>91.261</b>	<b>291.347</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-162.008	-162.008
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-70.747</b>	<b>129.339</b>
Skat af årets resultat .....		15.564	-6.817
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-55.183</b>	<b>122.522</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-55.183	122.522
<b>I alt .....</b>		<b>-55.183</b>	<b>122.522</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger .....		7.805.055	7.805.055
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>7.805.055</b>	<b>7.805.055</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>7.805.055</b>	<b>7.805.055</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		213.279	180.037
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		62.211	163.481
Tilgodehavende skat .....		44.027	28.463
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>319.517</b>	<b>371.981</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>319.517</b>	<b>371.981</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>8.124.572</b>	<b>8.177.036</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-107.132	-51.949
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>17.868</b>	<b>73.051</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		8.100.288	8.100.288
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>8.100.288</b>	<b>8.100.288</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		6.416	3.697
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>6.416</b>	<b>3.697</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>8.106.704</b>	<b>8.103.985</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>8.124.572</b>	<b>8.177.036</b>



# Noter

## **1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold**

Selskabets formål er køb, salg samt drift af landsbrugsvirksomhed indenfor EU.