

HJ & Co ApS

Årsrapport 2016

CVR: 30717635

01.01.2016 – 31.12.2016

**NR. VIUMVEJ 50, EGERIS
6920 VIDEBÆK**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 27-03-2017

Hans Jørgensen

vlrevision[®]
registreret revisionsaktieselskab

HERNINGVEJ 5 • 6950 RINGKØBING

INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Erklæring om udvidet gennemgang.....	5
Ledelsesberetning.....	7
ÅRSREGNSKAB	8
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2016 for:

HJ & Co ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Egeris, den 27-03-2017

DIREKTION

Hans Jørgensen

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i HJ & Co ApS

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og revisors etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

KONKLUSION

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

FREMHÆVELSE AF FORHOLD I REGNSKABET

Uden at det har påvirket vores konklusion, henleder vi opmærksomheden på at der er usikkerhed om indregning og måling af olieklunder under immaterielle aktiver. Vi henviser til omtalen i ledelsesberetningen. Vi er enige i ledelsens vurdering af værdien pr. 31.12.2016.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringkøbing, 27-03-2017

VL Revision

Registreret revisionsaktieselskab

CVR nr. 29817286

Asger Kold

Registreret revisor

LEDELSESBERETNING

HOVEDAKTIVITET

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er drift af landbrugsvirksomhed.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling olieklenderne i USA. De har ikke givet noget afkast, men efter udmeldinger fra York Oil forventes afkast der er rimelige i forhold til de investerede beløb. Værdi på 397.260 kr. pr. 31.12.2016 anses for realistisk.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og vare under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris med fradrag af foretagne afskrivninger. Betalingsrettigheder afskrives over 7 år.

Oliekilder i USA (working interest) indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris med fradrag af foretagne afskrivninger. Oliekilderne afskrives over 10 år.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris

Jord måles efterfølgende til dagsværdi.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger til beboelse	20 - 80 år	0 - 40 %
Bygninger	20 - 40 år	0 - 20 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	3 -18 år	0 - 20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kartoffelleveringsrettigheder indregnes i balancen til dagsværdi.

Øvrige værdipapirer indregnes i balancen til kostpris.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventet tab.

VAREBEHOLDNINGER

Råvare og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger af egen avl måles til kostpris. Afgrøderne anses for biologiske aktiver indtil høst. Derfor fastsættes kostprisen til dagsværdien på høsttidspunktet. Hvis nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	6.616.009	3.392.750
35	Personaleomkostninger	-2.077.996	-1.640.148
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-1.981.718	-1.647.385
	Andre driftsomkostninger	-203.821	-44.216
	DRIFTSRESULTAT	2.352.474	61.001
	Finansielle indtægter	1.197.489	395.277
	Finansielle omkostninger	-1.275.694	-1.123.255
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	2.274.269	-666.977
	Skat af årets resultat	-500.000	-110.000
	ÅRETS RESULTAT	1.774.269	-776.977
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	1.774.269	-776.977
	Disponering i alt	1.774.269	-776.977

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
200	Rettigheder, udvikling mv.	484.791	595.890
	Immaterielle anlægsaktiver	484.791	595.890
220	Jord	55.082.644	34.650.000
220	Bygninger og installationer	16.645.464	11.706.099
220	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	7.704.562	5.560.328
	Materielle anlægsaktiver	79.432.670	51.916.427
	Andre værdipapirer og kapitalandele	3.410.403	2.614.557
	Finansielle anlægsaktiver	3.410.403	2.614.557
	ANLÆGSAKTIVER	83.327.864	55.126.874
	Råvarer og hjælpematerialer	721.690	617.688
	Varer under fremstilling	158.652	47.929
	Fremstillede varer	4.348.500	2.896.000
	Handelsbesætning	3.733.175	3.300.425
	Varebeholdninger	8.962.017	6.862.042
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	600.820	332.339
	Tilgodehavende i tilknyttet virksomhed	1.347.270	1.507.026
	Andre tilgodehavender	39.809	0
	Tilgodehavende selskabsskat	7.480	0
	Tilgodehavende	1.995.379	1.839.365
	Likvide beholdninger	2.016.611	459
	OMSÆTNINGSAKTIVER	12.974.007	8.701.866
	AKTIVER	96.301.871	63.828.740

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	16.563.917	14.789.647
450	Egenkapital	17.063.917	15.289.647
	Hensættelser til udskudt skat	2.700.000	2.200.000
	Hensatte forpligtelser	2.700.000	2.200.000
	Realkreditinstitutter	63.890.602	37.846.477
	Anden langfristet gæld	1.693.809	1.502.314
	Langfristet gældsforpligtigelse	65.584.411	39.348.791
	Kortfristet del af langfristet gæld	2.667.801	1.612.743
	Pengeinstitutter	5.504.088	3.751.005
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	2.469.613	839.833
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	22.452	25.173
	Anden gæld	289.589	761.548
	Kortfristet gældsforpligtigelse	10.953.543	6.990.302
	GÆLDSFORPLIGTIGELSER	76.537.954	46.339.093
	PASSIVER	96.301.871	63.828.740
675	Eventualforpligtelser		
680	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
35 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Lønninger	-2.035.815	-1.495.745
Pensioner	0	-107.000
Andre omkostninger til social sikring	-42.181	-37.403
Personaleomkostninger	-2.077.996	-1.640.148
Gennemsnitligt antal ansatte	6	0

NOTER

200 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	2.664.317
Tilgang i året	102.119
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	2.766.436
Nedskrivning, primo	-678.000
Nedskrivning tilbageført	0
Årets nedskrivning	0
Nedskrivning, ultimo	-678.000
Afskrivning, primo	-1.390.427
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-213.218
Afskrivning, ultimo	-1.603.645
Regnskabsmæssig værdi	484.791

220 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	34.650.000	15.855.860	11.545.014
Tilgang i året	21.217.194	7.988.750	3.571.469
Afgang i året	-784.550	-2.313.499	-515.245
Kostpris, ultimo	55.082.644	21.531.110	14.601.238
Fejl i kostpris	0	1	0
Afskrivning, primo	0	-4.149.761	-5.984.686
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	120.625
Årets afskrivning	0	-735.885	-1.032.615
Afskrivning, ultimo	0	-4.885.646	-6.896.676
Regnskabsmæssig værdi	55.082.644	16.645.464	7.704.562

NOTER

450	EGENKAPITAL			
		Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Primo		500.000	14.789.647	15.289.647
Forslag til resultatdisponering			1.774.269	1.774.269
Ultimo		500.000	16.563.917	17.063.917

	2012	2013	2014	2015	2016
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	500	500	500	500	500
Overført resultat	13.728	14.931	15.567	14.790	16.564
Egenkapital i alt	14.228	15.431	16.067	15.290	17.064

NOTER

675 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

Virksomheden har indgået lejeaftaler vedrørende 241 ha. Den årlige leje er fastsat til 902 tkr.

680 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 63.851 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 71.732 tkr.

Til sikkerhed for bankgæld har virksomheden udstedt ejerpantebreve på i alt 31.600 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

Til sikkerhed for gæld i driftsmidler 2.489 tkr. er der ejendomsforbehold i driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2016. udgør 4.223 tkr.

Selskabet har givet transport til pengeinstitut i nedenstående:

- Udbetalinger fra KMC Granules AMBA
- Udbetalinger fra NaturErhvervsstyrelsen
- Udbetalinger fra Kartoffelmelsfabrikken Midtjylland
- Efterbetalinger fra Danish Crown
- Leveringsrettigheder til KMS Granules

