

HJ & Co ApS

Årsrapport 2017

CVR: 30717635

01.01.2017 – 31.12.2017

**NR. VIUMVEJ 50, EGERIS
6920 VIDEBÆK**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 14-04-2018

Hans Jørgensen

vlrevision[®]
registreret revisionsaktieselskab

HERNINGVEJ 5 • 6950 RINGKØBING

INDHOLD

PÅTEGNINGER 3

Ledelsespåtegning.....3

Erklæring om udvidet gennemgang..... 4

Ledelsesberetning..... 6

ÅRSREGNSKAB 7

Anvendt regnskabspraksis.....7

Resultatopgørelse..... 10

Balance.....11

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2017 for:

HJ & Co ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Egeris, den 14-04-2018

DIREKTION

Hans Jørgensen

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i HJ & Co ApS

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og revisors etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

KONKLUSION

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringkøbing, 14-04-2018

VL Revision

Registreret revisionsaktieselskab

CVR nr. 29817286

Asger Kold

Registreret revisor

MNE nr. mne12573

LEDELSESBERETNING

HOVEDAKTIVITET

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er drift af landbrugsvirksomhed.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris med fradrag af foretagne afskrivninger. Betalingsrettigheder afskrives over 7 år.

Oliekilder i USA (working interest) indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris med fradrag af foretagne afskrivninger. Oliekilderne afskrives over 10 år.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.

Jord måles efterfølgende til dagsværdi.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger til beboelse	20 - 80 år	0 - 40 %
Bygninger	20 - 40 år	0 - 20 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	3 -18 år	0 - 20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kartoffelleveringsrettigheder indregnes i balancen til dagsværdi.

Øvrige værdipapirer indegnes i balancen til kostpris.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealisationværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af egen avl måles til kostpris. Afgrøderne anses for biologiske aktiver indtil høst, og kostprisen fastsættes til dagsværdien på høsttidspunktet. Hvis nettorealisationværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	8.845.057	6.616.009
1	Personaleomkostninger	-2.122.900	-2.077.996
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-2.269.508	-1.981.718
	Andre driftsomkostninger	-338.615	-203.821
	DRIFTSRESULTAT	4.114.034	2.352.474
	Finansielle indtægter	1.150.195	1.197.489
	Finansielle omkostninger	-1.439.462	-1.275.694
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	3.824.767	2.274.269
	Skat af årets resultat	-330.000	-500.000
	ÅRETS RESULTAT	3.494.767	1.774.269
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	3.494.767	1.774.269
	Disponering i alt	3.494.767	1.774.269

BALANCE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
2	Rettigheder, udvikling mv.	271.573	484.791
	Immaterielle anlægsaktiver	271.573	484.791
3	Jord	57.400.038	55.082.644
3	Bygninger og installationer	20.077.932	16.645.464
3	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8.379.032	7.704.562
	Materielle anlægsaktiver	85.857.002	79.432.670
	Andre værdipapirer og kapitalandele	4.791.947	3.410.403
	Finansielle anlægsaktiver	4.791.947	3.410.403
	ANLÆGSAKTIVER	90.920.522	83.327.864
	Råvarer og hjælpematerialer	636.575	721.690
	Varer under fremstilling	30.000	158.652
	Fremstillede varer og handelsvarer	4.728.500	4.348.500
	Handelsbesætning	4.221.115	3.733.175
	Varebeholdninger	9.616.190	8.962.017
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.051.295	600.820
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.369.755	1.347.270
	Andre tilgodehavender	0	39.809
	Tilgodehavender selskabsskat	0	7.480
	Tilgodehavender	2.421.050	1.995.379
	Likvide beholdninger	55.363	2.016.611
	OMSÆTNINGSAKTIVER	12.092.603	12.974.007
	AKTIVER	103.013.125	96.301.871

BALANCE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	20.058.684	16.563.917
4	Egenkapital	20.558.684	17.063.917
	Hensættelser til udskudt skat	3.030.000	2.700.000
	Hensatte forpligtelser	3.030.000	2.700.000
	Realkreditinstitutter	63.189.571	63.890.602
	Pengeinstitutter	589.250	0
	Pante- og gældsbreve	731.168	0
	Anden langfristet gæld	1.228.896	1.693.809
	Langfristede gældsforpligtelser	65.738.885	65.584.411
	Kortfristet del af langfristet gæld	2.831.899	2.667.801
	Pengeinstitutter	7.710.480	5.504.088
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.692.488	2.469.613
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	61.676	22.452
	Anden gæld	389.013	289.589
	Kortfristede gældsforpligtelser	13.685.556	10.953.543
	GÆLDSFORPLIGTELSE	79.424.441	76.537.954
	PASSIVER	103.013.125	96.301.871
5	Eventualforpligtelser		
6	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

	2017	2016
	KR.	KR.
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Lønninger	-2.044.280	-2.035.815
Pensioner	-41.000	0
Andre omkostninger til social sikring	-37.620	-42.181
Personaleomkostninger	-2.122.900	-2.077.996
Gennemsnitligt antal ansatte	6	6

NOTER

2 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	2.766.436
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	2.766.436
Nedskrivning, primo	-678.000
Nedskrivning tilbageført	0
Årets nedskrivning	0
Nedskrivning, ultimo	-678.000
Afskrivning, primo	-1.603.645
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-213.218
Afskrivning, ultimo	-1.816.863
Regnskabsmæssig værdi	271.573

3 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	55.082.644	21.531.110	14.328.840
Tilgang i året	3.927.897	4.975.662	1.904.240
Afgang i året	-1.610.503	-650.980	-257.250
Kostpris, ultimo	57.400.038	25.855.792	15.975.830
Afskrivning, primo	0	-4.885.646	-6.624.278
Afskrivning på afhændede aktiver	0	11.479	180.077
Årets afskrivning	0	-903.693	-1.152.597
Afskrivning, ultimo	0	-5.777.860	-7.596.798
Regnskabsmæssig værdi	57.400.038	20.077.932	8.379.032

NOTER

4	EGENKAPITAL			
		Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
	Primo	500.000	16.563.917	17.063.917
	Forslag til resultatdisponering		3.494.767	3.494.767
	Ultimo	500.000	20.058.684	20.558.684

	2013	2014	2015	2016	2017
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	500	500	500	500	500
Overført resultat	14.931	15.567	14.790	16.564	20.059
Egenkapital i alt	15.431	16.067	15.290	17.064	20.559

NOTER

5 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

Selskabet har indgået lejeaftaler vedrørende 201 ha. Den årlige leje er fastsat til 782 tkr.

Selskabet har indgået aftale med hovedaktionær om betaling af vederlag på 162.500 kr. pr. år for kaution for selskabets mellemværende med pengeinstitut.

6 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 65.425 tkr. samt gæld på sælgerpantebrev, 731 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 77.478 tkr.

Til sikkerhed for bankgæld har virksomheden udstedt ejerpantebreve på i alt 31.350 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

Til sikkerhed for gæld i driftsmidler 2.129 tkr. er der ejendomsforbehold i driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2017. udgør 4.373 tkr.

Selskabet har givet transport til pengeinstitut i nedenstående:

- Udbetalinger fra KMC Granules Amba
- Udbetalinger fra NaturErhvervsstyrelsen
- Udbetalinger fra Kartoffelmelsfabrikken Midtjylland
- Efterbetalinger fra Danish Crown
- Leveringsrettigheder (58.913 hkg) til KMC Granules Amba