

# HJ & Co ApS

## Årsrapport 2018

**CVR: 30717635**

**01.01.2018 – 31.12.2018**

**NR. VIUMVEJ 50, EGERIS  
6920 VIDEBÆK**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 25-03-2019

---

Hans Jørgensen

**vlrevision**<sup>®</sup>  
registreret revisionsaktieselskab

**HERNINGVEJ 5 • 6950 RINGKØBING**

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Erklæring om udvidet gennemgang.....	4
Ledelsesberetning.....	6
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>7</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2018 for:

HJ & Co ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Egeris, den 25-03-2019

## DIREKTION

---

Hans Jørgensen

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

Til kapitalejerne i HJ & Co ApS

### KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringkøbing, 25-03-2019

VL Revision

Registreret revisionsaktieselskab

CVR nr. 29817286

---

Asger Kold

Registreret revisor

MNE nr. mne12573

# LEDELSESBERETNING

## **HOVEDAKTIVITET**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er drift af landbrugsvirksomhed.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

## IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris med fradrag af foretagne afskrivninger. Betalingsrettigheder afskrives over 7 år.

Oliekilder i USA (working interest) indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris med fradrag af foretagne afskrivninger. Oliekilderne afskrives over 10 år.

## MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.

Jord måles efterfølgende til dagsværdi.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger til beboelse	20 - 80 år	0 - 40 %
Bygninger	20 - 40 år	0 - 20 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	3 -18 år	0 - 20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

## FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kartoffelleveringsrettigheder indregnes i balancen til dagsværdi.

Øvrige værdipapirer indregnes i balancen til kostpris.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## VAREBEHOLDNINGER



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af egen avl måles til kostpris. Afgrøderne anses for biologiske aktiver indtil høst, og kostprisen fastsættes til dagsværdien på høsttidspunktet. Hvis nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## UDBYTTE

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

finansielle indtægter og omkostninger.

# RESULTATOPGØRELSE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>7.020.023</b>	<b>8.845.057</b>
1	Personaleomkostninger	-2.067.371	-2.122.900
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-2.397.229	-2.269.508
	Andre driftsomkostninger	-52.439	-338.615
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>2.502.984</b>	<b>4.114.034</b>
	Finansielle indtægter	-10.852	1.150.195
	Finansielle omkostninger	-1.584.934	-1.439.462
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>907.198</b>	<b>3.824.767</b>
	Skat af årets resultat	-150.000	-330.000
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>757.198</b>	<b>3.494.767</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte	1.500.000	0
	Overført resultat	-742.802	3.494.767
	<b>Disponering i alt</b>	<b>757.198</b>	<b>3.494.767</b>

# BALANCE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
2	Rettigheder, udvikling mv.	58.354	271.573
	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>58.354</b>	<b>271.573</b>
3	Jord	57.373.913	57.400.038
3	Bygninger og installationer	19.868.653	20.077.932
3	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	9.543.319	8.379.032
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>86.785.885</b>	<b>85.857.002</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	4.866.967	4.791.947
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>4.866.967</b>	<b>4.791.947</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>91.711.206</b>	<b>90.920.522</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	392.128	636.575
	Varer under fremstilling	75.185	30.000
	Fremstillede varer og handelsvarer	4.888.000	4.728.500
	Handelsbesætning	3.648.920	4.221.115
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>9.004.233</b>	<b>9.616.190</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	339.159	1.051.289
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.377.907	1.369.755
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.717.066</b>	<b>2.421.044</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>0</b>	<b>55.363</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>10.721.299</b>	<b>12.092.597</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>102.432.505</b>	<b>103.013.119</b>

# BALANCE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	19.315.882	20.058.684
	Foreslået udbytte	1.500.000	0
4	<b>Egenkapital</b>	<b>21.315.882</b>	<b>20.558.684</b>
	Hensættelser til udskudt skat	3.180.000	3.030.000
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>3.180.000</b>	<b>3.030.000</b>
	Realkreditinstitutter	62.080.328	63.189.571
	Pengeinstitutter	7.514.250	589.250
	Pante- og gældsbreve	692.505	731.168
	Anden langfristet gæld	583.846	1.228.896
	Leasingforpligtelser	1.376.195	0
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>72.247.124</b>	<b>65.738.885</b>
	Kortfristet del af langfristet gæld	2.319.111	2.831.899
	Pengeinstitutter	1.759.852	7.710.480
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.035.637	2.692.488
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	7.266	61.676
	Anden gæld	567.633	389.007
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>5.689.499</b>	<b>13.685.550</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>77.936.623</b>	<b>79.424.435</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>102.432.505</b>	<b>103.013.119</b>
5	<b>Eventualforpligtelser</b>		
6	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

	2018	2017
	KR.	KR.
<b>1 PERSONALEOMKOSTNINGER</b>		
Lønninger	-2.031.435	-2.044.280
Pensioner	0	-41.000
Andre omkostninger til social sikring	-35.936	-37.620
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-2.067.371</b>	<b>-2.122.900</b>
Antal heltidsbeskæftigede	5	6

# NOTER

## 2 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	2.766.436
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>2.766.436</b>
Nedskrivning, primo	-678.000
Nedskrivning tilbageført	0
Årets nedskrivning	0
<b>Nedskrivning, ultimo</b>	<b>-678.000</b>
Afskrivning, primo	-1.816.863
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-213.219
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>-2.030.082</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>58.354</b>

## 3 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	57.400.038	25.855.792	15.840.746
Tilgang i året	0	730.450	2.464.471
Afgang i året	-26.125	0	-71.875
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>57.373.913</b>	<b>26.586.242</b>	<b>18.233.342</b>
Afskrivning, primo	0	-5.777.860	-7.461.714
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	15.972
Årets afskrivning	0	-939.729	-1.244.281
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-6.717.589</b>	<b>-8.690.023</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>57.373.913</b>	<b>19.868.653</b>	<b>9.543.319</b>
Heraf leasede aktiver	0	0	1.579.412

# NOTER

4 EGENKAPITAL				
	Virksomhedskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	500.000	20.058.684	0	20.558.684
Forslag til resultatdisponering		-742.802	1.500.000	757.198
Udbetalt udbytte		0	0	0
<b>Ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>19.315.882</b>	<b>1.500.000</b>	<b>21.315.882</b>

	2014	2015	2016	2017	2018
--	------	------	------	------	------

## Egenkapitaloversigt, 1.000 kr

Virksomhedskapital	500	500	500	500	500
Overført resultat	15.567	14.790	16.564	20.059	19.316
Foreslået udbytte					1.500
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>16.067</b>	<b>15.290</b>	<b>17.064</b>	<b>20.559</b>	<b>21.316</b>



# NOTER

## 5 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet har indgået lejeaftaler vedrørende 147 ha. Den årlige leje er fastsat til 489 tkr.

Selskabet har indgået aftale med hovedaktionær om betaling af vederlag på 162.500 kr. pr. år for kaution for selskabets mellemværende med pengeinstitut.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

## 6 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 62.528 tkr. samt gæld på sælgerpantebrev, 692 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør 77.241 tkr.

Til sikkerhed for bankgæld har virksomheden udstedt ejerpantebreve på i alt 31.350 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

Til sikkerhed for gæld i driftsmidler 1.245 tkr. er der ejendomsforbehold i driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2018. udgør 2.544 tkr.

Selskabet har givet transport til pengeinstitut i nedenstående:

- “ Udbetalinger fra KMC Granules Amba
- “ Udbetalinger fra NaturErhvervsstyrelsen
- “ Udbetalinger fra Kartoffelmelsfabrikken Midtjylland
- “ Efterbetalinger fra Danish Crown
- “ Leveringsrettigheder (58.913 hkg) til KMC Granules

