
Heine Delbing ApS

Unsbjergvej 2 B, 5220 Odense SØ

Årsrapport for 2018

CVR-nr. 30 71 64 42

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 30/5 2019

Nicolas Delbing
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Heine Delbing ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 30. maj 2019

Direktion

Nicolas Delbing

Bestyrelse

Heine Delbing

Nicolas Delbing

Janne Schmidt Eriksen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Heine Delbing ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Heine Delbing ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 30. maj 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

René Otto Poulsen

statsautoriseret revisor

mne26718

Selskabsoplysninger

Selskabet

Heine Delbing ApS
Unsbjergvej 2 B
5220 Odense SØ

CVR-nr.: 30 71 64 42
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Odense

Bestyrelse

Heine Delbing
Nicolas Delbing
Janne Schmidt Eriksen

Direktion

Nicolas Delbing

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Strandvejen 44
2900 Hellerup

Ledelsesberetning

Årsrapporten for Heine Delbing ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Væsentligste aktiviteter

Selskabet er pt. uden aktivitet.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på DKK 22.759, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på DKK 62.185.

Selskabets ledelse overvejer selskabets fremtid og vil på den ordinære generalforsamling redegøre nærmere herfor, herunder reetablering af selskabskapitalen mv.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele		0	-1
Andre eksterne omkostninger		-22.750	-12.750
Bruttoresultat		-22.750	-12.751
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		0	0
Resultat før finansielle poster		-22.750	-12.751
Andre finansielle indtægter	1	0	46.513.497
Andre finansielle omkostninger		-9	-167
Resultat før skat		-22.759	46.500.579
Skat af årets resultat	2	0	-5.000
Årets resultat		-22.759	46.495.579

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-22.759	46.495.579
		-22.759	46.495.579

Balance 31. december

Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2018</u> DKK	<u>2017</u> DKK
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		0	0
Andre tilgodehavender		0	0
Likvide beholdninger		<u>108.949</u>	<u>10.449</u>
Omsætningsaktiver		<u>108.949</u>	<u>10.449</u>
Aktiver		<u>108.949</u>	<u>10.449</u>

Balance 31. december

Passiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Selskabskapital		60.000	1.000.000
Overført resultat		2.185	-1.015.056
Egenkapital	4	62.185	-15.056
Ansvarlig lånekapital		7.837	7.837
Langfristede gældsforpligtelser	5	7.837	7.837
Selskabsskat		5.176	5.167
Anden gæld		33.751	12.501
Kortfristede gældsforpligtelser		38.927	17.668
Gældsforpligtelser		46.764	25.505
Passiver		108.949	10.449
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Anvendt regnskabspraksis	7		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	60.000	24.944	84.944
Årets resultat	0	-22.759	-22.759
Egenkapital 31. december	60.000	2.185	62.185

Noter til årsregnskabet

	2018 DKK	2017 DKK
1 Andre finansielle indtægter		
Gældseftergivelse HD Ejendomme A/S	0	46.513.497
	0	46.513.497
2 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	5.000
	0	5.000
3 Finansielle anlægsaktiver		
	Andre tilgodehaver	
	DKK	
Kostpris 1. januar	3.130.346	
Tilgang i årets løb	78.259	
Kostpris 31. december	3.208.605	
Nedskrivninger 1. januar	3.130.346	
Årets nedskrivninger	78.259	
Nedskrivninger 31. december	3.208.605	
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	

4 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 60 aktier à nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

Noter til årsregnskabet

5 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2018</u> DKK	<u>2017</u> DKK
Ansvarlig lånekapital		
Mellem 1 og 5 år	7.837	7.837
Langfristet del	7.837	7.837
Inden for 1 år	0	0
	<u>7.837</u>	<u>7.837</u>

6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2018.

Noter til årsregnskabet

7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Heine Delbing ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til rådgivning, regnskabsmæssig assistance og bankgebyrer.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Andre kapitalandele og værdipapirer

Andre værdipapirer og kapitalandele måles ved første indregning til kostpris. Kapitalandelene måles efterfølgende til indre værdi, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsdagsmæssige indre værdi.

I resultatopgørelsen indregnes andel af virksomhedens resultat.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.