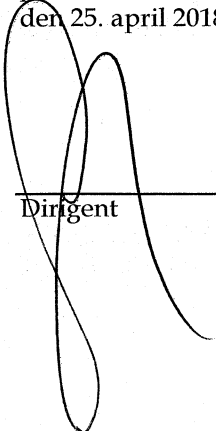


CPA ApS
CVR-nr. 30 71 51 79

Årsrapport for 2017
10. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 25. april 2018



Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2017	6
Balance pr. 31.12.2017	7
Noter	8

Selskabsoplysninger

Selskabet

CPA ApS
c/o Poulsen
Blomsterhaven 68
4300 Holbæk

CVR-nr. 30 71 51 79

Hjemstedskommune: Holbæk

Direktion

Carsten Poulsen

Revision

Selskabet har besluttet at anvende reglerne om reduktion af revisionspligten og selskabets årsrapporter vil derfor ikke være revideret så længe betingelserne herfor er opfyldt.

Ledelsespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for CPA ApS.

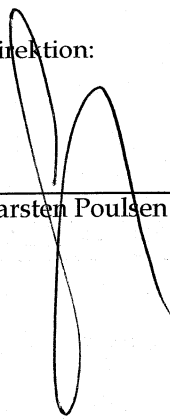
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Betingelserne for reduktion af revisionspligten er fortsat opfyldt, og denne årsrapport er således ikke revideret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 25. april 2018

Direktion:



Carsten Poulsen

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består af administration af formue og fast ejendom for selskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 0,1 mio. kr., og udviklingen i selskabets økonomiske forhold synes tilfredsstillende. Egenkapitalen udgør på balancedagen 2,1 mio. kr., og 2017 blev et tilfredsstillende år.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er i regnskabsåret ikke konstateret usikkerhed ved indregning og måling.

Usædvanlige forhold

Der er i regnskabsåret ikke konstateret usædvanlige forhold.

Revision

Betingelserne for reduktion af revisionspligten er fortsat opfyldt, og denne årsrapport er således ikke revideret.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som væsentligt forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske forhold vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporte aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med det beløb, der vedrører regnskabsåret.

Honorarindtægter

Honorarindtægter indregnes i resultatopgørelsen når honoraret er indtjent.

Driftsomkostninger

Driftsomkostninger omfatter omkostninger forbundet med levering af de ydelser, der genererer indtægter.

Periodisering

Der foretages periodisering af alle indtægter og omkostninger som enkeltvist overstiger 5.000 kr.

Finansielle poster

Finansielle poster indeholder renter samt realiserede og urealiserede kursreguleringer på værdipapirer.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel og udskudt skat. Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når de udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudt skat hensættes som en forpligtelse.

Tilgodehavender og igangværende arbejder

Tilgodehavender og igangværende arbejder måles og indregnes på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte poster.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnes til balancedagens kursværdi.

Kapitalandele

Kapitalandele måles til andel af indre værdi. Årets resultat samt kursreguleringer indregnes særskilt i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Honorarindtægter		44.168	36.500
Driftsomkostninger	1	<u>-21.448</u>	<u>-23.569</u>
Driftsresultat		22.720	12.931
Finansielle indtægter		73.172	157.680
Finansielle omkostninger		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat af primær drift		95.892	170.611
Værdiregulering og resultat af kapitalandele		<u>-133</u>	<u>-69.563</u>
Resultat før skat		95.759	101.048
Skat af årets resultat	2	-19.364	-40.762
ÅRETS RESULTAT		<u>76.395</u>	<u>60.286</u>
Forslag til resultatdisponering:			
Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret		0	60.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	0
Overført til næste år		<u>76.395</u>	<u>286</u>
DISPONERET I ALT		<u>76.395</u>	<u>60.286</u>

Balance

AKTIVER	Note	2017	2016
Kapitalandele	3	0	133
Værdipapirer		1.206.779	1.250.215
Finansielle anlægsaktiver		1.206.779	1.250.348
Grunde og bygninger	4	702.691	702.691
Materielle anlægsaktiver		702.691	702.691
Udlån		190.300	98.600
Ansvarlig kapital, New Malden Invest ApS		0	80.000
Andre tilgodehavender		13.819	0
Tilgodehavender		204.119	178.600
Likvide beholdninger		31.493	85.951
Omsætningsaktiver		235.612	264.551
AKTIVER I ALT		2.145.082	2.217.590
PASSIVER	Note	2017	2016
Anpartskapital		80.000	80.000
Overført resultat		1.979.918	4.719.632
Årets resultat		76.395	60.286
Udloddet udbytte		0	-2.800.000
Egenkapital	5	2.136.313	2.059.918
Skyldig selskabsskat		0	3.488
Skyldig udbytteskat		0	16.200
Skyldige omkostninger		3.500	3.500
Anden gæld		5.269	134.484
Gældsforpligtelser		8.769	157.672
PASSIVER I ALT		2.145.082	2.217.590
Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser	6		

Noter

1. Driftsomkostninger

Der har ikke været afholdt personaleudgifter i regnskabsåret, ligesom der ikke er udbetalt vederlag til direktionen.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
2. Skat af årets resultat		
Betalbar skat	19.364	40.762
	<u>19.364</u>	<u>40.762</u>

	<u>New Malden Invest ApS</u>	<u>I alt</u>
3. Kapitalandele		
Anskaffelsessum primo	80.000	80.000
Årets indskud	0	0
Anskaffelsessum ultimo	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
Værdiregulering primo	-79.867	-79.867
Årets resultat	-133	-133
Værdiregulering ultimo	<u>-80.000</u>	<u>-80.000</u>
Samlet indre værdi ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
Ejerandel	100%	

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
4. Grunde og bygninger		
Anskaffelsessum primo	702.691	702.691
Årets tilgang	0	0
Anskaffelsessum ultimo	<u>702.691</u>	<u>702.691</u>

	<u>Stam- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
5. Egenkapital			
Saldo primo	80.000	1.979.918	2.059.918
Årets bevægelser	0	76.395	76.395
Udloddet udbytte	0	-60.000	-60.000
Saldo ultimo	<u>80.000</u>	<u>1.996.313</u>	<u>2.076.313</u>

Anpartskapitalen består af 100 anparter á 800 kr. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

6. Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser

Ingen.