



## Niels K. Nielsen Holding ApS


Niels Bohrs Vej 41

8660 Skanderborg

### ÅRSRAPPORT

1. januar 2019 til 31. december 2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 12. maj 2020

  
Dirigent Niels Kristian Nielsen

CVR NR. 30715098

## INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger .....	3
Ledespåtegning .....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	5
Ledelsesberetning .....	8
Anvendt regnskabspraksis .....	9
Resultatopgørelse .....	11
Balance .....	12
Noter .....	14

## SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Niels K. Nielsen Holding ApS  
Niels Bohrs Vej 41  
8660 Skanderborg

CVR-nr.: 30 71 50 98  
Kommune: Skanderborg  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Niels Kristian Nielsen

**Pengeinstitut**

Spar Nord Bank  
Ceresbyen 75  
8000 Aarhus C

**Revisor**

Elley Revision  
Registreret Revisionsanpartsselskab  
Ydingvej 1  
8752 Østbirk

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2019 for Niels K. Nielsen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skanderborg, den 23. marts 2020

### Direktion

Niels Kristian Nielsen



## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Til kapitalejeren af Niels K. Nielsen Holding ApS Revisionspåtegning på årsregnskabet

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Niels K. Nielsen Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Østbirk, den 11. maj 2020

Elley Revision  
Registreret Revisionsanpartsselskab  
CVR nr. 10938694



Inger Kristensen  
Registreret revisor  
mne17154

## LEDELSESBERETNING

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i, at eje kapitalandele i andre selskaber.

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold i regnskabsåret.

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Forventet udvikling

På nuværende tidspunkt er det ikke muligt at forudsige, om eller hvor meget Corona pandemien vil betyde for resultatet for 2020.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Niels K. Nielsen Holding ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes de enkelte tilknyttede virksomheders resultater efter skat.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen. Den aktuelle danske selskabsskat fordelles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling med refusio vedrørende skattemæssigt underskud).

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

##### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Udskudt skat måles af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser; hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af den enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, hverunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019**

	2019	2018
Indtægter af kapitalandele .....	2.706.768	2.734.087
Andre eksterne omkostninger .....	-3.125	-6.250
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>2.703.643</b>	<b>2.727.837</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....	1.111	3.894
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....	-158	-73
Andre finansielle omkostninger .....	-1.951	-4.853
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>2.702.645</b>	<b>2.726.805</b>
Skat af årets resultat .....	907	1.298
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>2.703.552</b>	<b>2.728.103</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	110.000	108.000
Overført resultat .....	2.593.552	2.620.103
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>2.703.552</b>	<b>2.728.103</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019**  
**AKTIVER**

	2019	2018
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	16.939.861	14.533.093
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	0	33.853
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>16.939.861</b>	<b>14.566.946</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>16.939.861</b>	<b>14.566.946</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	177.479	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag .....	358.663	265.752
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>536.142</b>	<b>265.752</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>51.076</b>	<b>207.312</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>587.218</b>	<b>473.064</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>17.527.079</b>	<b>15.040.010</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019**  
**PASSIVER**

	2019	2018
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	13.348.958	10.942.190
Overført resultat.....	3.651.496	3.464.712
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	110.000	108.000
<b>2 Egenkapital .....</b>	<b>17.235.454</b>	<b>14.639.902</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	10.169	2.767
Selskabsskat .....	252.184	203.214
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....	22.572	0
Anden gæld .....	5.000	9.376
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	1.700	184.751
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>291.625</b>	<b>400.108</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>291.625</b>	<b>400.108</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>17.527.079</b>	<b>15.040.010</b>
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

	2019	2018
<b>1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris, primo.....	3.590.903	3.590.903
Kostpris 31. december 2019	<u>3.590.903</u>	<u>3.590.903</u>
Op- og nedskrivninger primo.....	10.942.190	8.208.103
Årets resultatandele.....	2.706.768	2.734.087
Udloddet udbytte.....	-300.000	0
Op- og nedskrivninger 31. december 2019	<u>13.348.958</u>	<u>10.942.190</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019 .....</b>	<b><u>16.939.861</u></b>	<b><u>14.533.093</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Niels K. Nielsen Ejendomme ApS	100%	4.899.161	469.251
SB Con ApS	100%	239.315	136.240
MC Uldall Maskinfabrik A/S (alle med hjemsted Skanderborg)	100%	11.801.385	2.101.277

	Primo	Overførsel	Kapital- regulering	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
<b>2 Egenkapital</b>						
Virksomhedskapital.....	125.000	0	0	0	0	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	10.942.190	-300.000	2.706.768	0	0	13.348.958
Overført resultat .....	3.464.712	-2.406.768	0	0	2.593.552	3.651.496
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	108.000	0	0	-108.000	110.000	110.000
	<u>14.639.902</u>	<u>-2.706.768</u>	<u>2.706.768</u>	<u>-108.000</u>	<u>2.703.552</u>	<u>17.235.454</u>

**3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskaber hæfter solidarisk sammen med de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for udbytteskat. Den samlede skyldige selskabsskat og udbytteskat for 2019 udgør 282 t.kr.

## NOTER

2019

2018

#### 4 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for koncernens bankmellemværende er der afgivet krydskaution mellem alle selskaberne i koncernen. Kautionen forventes ikke at blive aktuel.

For datterselskabet Niels K. Nielsen Ejendomsselskab ApS er der kautioneret for realkreditlån for kr. 7,8 mio.