

ConFac A/S

Frederiksdalvej 16, 8940 Randers SV
CVR-nr. 30 71 40 32

Årsrapport for regnskabsåret 01.10.17 - 30.09.18

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 21.12.18

Peter Adamsen
Dirigent

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 12
Resultatopgørelse	13
Balance	14 - 15
Egenkapitalopgørelse	16
Noter	17 - 31

Selskabet

ConFac A/S
Frederiksdalvej 16
8940 Randers SV
Hjemmeside: www.confac.dk
Hjemsted: Randers SV
CVR-nr.: 30 71 40 32
Regnskabsår: 01.10 - 30.09

Direktion

Erling Holm

Bestyrelse

Peter Adamsen, formand
Erling Holm
Hans Verner Lind
Frank Laursen

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Pengeinstitut

Sparekassen Kronjylland

Modervirksomhed

ConFac Holding A/S, Randers

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.17 - 30.09.18 for ConFac A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.18 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.17 - 30.09.18.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers SV, den 3. december 2018

Direktionen

Erling Holm

Bestyrelsen

Peter Adamsen
Formand

Erling Holm

Hans Verner Lind

Frank Laursen

Til kapitalejeren i ConFac A/S**Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for ConFac A/S for regnskabsåret 01.10.17 - 30.09.18, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.18 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.17 - 30.09.18 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viborg, den 3. december 2018

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Jørgen Jakobsen

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne26713

HOVED- OG NØGLETAL**Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2017/18	2016/17	2015/16	2014/15	2013/14
<i>Resultat</i>					
Nettoomsætning	259.430	174.928	189.478	153.190	140.155
Bruttofortjeneste	50.457	40.928	39.026	27.782	17.152
Resultat af primær drift	34.630	26.919	27.108	17.322	6.351
Finansielle poster i alt	739	559	211	-390	-1.174
Årets resultat	27.332	21.410	21.297	13.165	4.003

Balance

Samlede aktiver	155.764	100.511	101.099	69.007	51.986
Egenkapital	66.154	54.105	42.691	23.589	10.335

Nøgletal

	2017/18	2016/17	2015/16	2014/15	2013/14
<i>Rentabilitet</i>					
Afkastgrad	29%	29%	35%	32%	16%
<i>Soliditet</i>					
Egenkapitalandel	42%	54%	42%	34%	20%

Definitioner af nøgletal

Afkastgrad:	$\frac{\text{EBITA} \times 100}{\text{Gns. samlede aktiver}}$
EBITA:	Resultat af primær drift med tillæg af af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.
Egenkapitalandel:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten er produktion af præfabrikerede betonelementer primært til danske erhvervs-, institutions og etageboligbyggerier.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Fordoblet kapacitet og kraftig omsætningsvækst

Året har i høj grad været præget af fuldbyrdelsen af den oprindelige plan med spejling af produktionslinjen, så vi i løbet af året har fordoblet kapaciteten fra halv kraft til fuld kraft.

På trods af stor ressourceindsats og fokus på udbygningen, er nettoomsætningen i det forløbne år steget hele 48% i forhold til året før, primært oppebåret af en kraftig vækst af forhandlede produkter og montage, mens den egenproducerede omsætning er øget i kraft af fordoblingen af produktionskapaciteten fra april, og produktionskadencen er således planmæssigt øget kontinuerligt henover henover andet halvår.

Rekordoverskud

Regnskabsårets resultat lander på tilfredsstillende 35,1 mio. kr. før skat, hvilket er en forbedring på 28% i forhold til året før.

Resultatet, der er ConFac's hidtil bedste, er i særdeleshed tilfredsstillende, da det er opnået henover en periode med udbygning og implementering af det fordoblede produktionsapparat, samtidig med ansættelse og oplæring af mange nye kolleger, hvor antal medarbejdere er øget fra 70 først på året til 110 ved årsafslutningen. Årlig indtjening pr. medarbejder, der er et af de vigtigste pejlemærker på konkurrencedygtigheden, er således fastholdt på 0,4 mio. kr. pr. medarbejder, og produktiviteten pr. medarbejder ligeledes er fastholdt, trods de mange nye ansigter. Egenkapitalen er vokset til 66 mio. kr. og soliditeten er på tilfredsstillende 42%.

Branchens udvikling

Betonelementbranchen har de sidste år gennemlevet en forrygende periode med konstant stigende efterspørgsel, resulterende i stigende priser, længere ordrehorisonter og solide resultater.

I kraft af branchens kraftige udbygning af produktionskapaciteten parallelt med den øgede efterspørgsel, er der nu opnået balance i udbuddet i forhold til efterspørgslen, med det resultat at priserne er stabiliseret og leveringshorisonten er normaliseret, og det igen er blevet muligt at servicere nærmarkedernes glubske appetit på betonelementer.

Forventet udvikling

Branchens udvikling

Betonelementbranchen har stadig generelt en lang ordrehorisont, der rækker mere end et halvt år frem med en samlet ordrebeholdning på mere end 3 mia. kr., hvilket er i samme størrelse som året før. Der er dog meget store forskelle i ordrehorisonten, hvor enkelte produkter har en kort leveringshorisont og andre produkter en lang horisont.

Den tilfredsstillende ordrebeholdning i branchen indikerer også at 2019, overordnet set, forventes at blive endnu et tilfredsstillende år for betonelementbranchen.

ConFac's udvikling

Det har været særdeles glædeligt, at der ikke har været udfordringer med at rekruttere kompetente nye kolleger til de mange nye jobs, der er oprettet det sidste halvår år. Dette betragter vi som en stor tillidserklæring i forhold til vores strategi og medarbejdersyn, hvor vi tilbyder helt individuelle arbejdsvilkår, faglige udfordringer, gode kolleger, dyb indsigt og reelt medejerskab.

I den kommende periode, vil der være ekstra stort fokus på at introducere og oplære de mange nye kolleger, så de falder naturligt ind i den gode kolegiale kultur. Dermed kan vi glæde endnu flere kunder med god service og produkter i særklasse.

Den øgede kapacitet og den forbedrede produktivitet forøger vores fleksibilitet og konkurrencedygtighed betydeligt, så vi fremadrettet vil kunne levere endnu flere elementer til industrielt byggeri med markant kortere leveringstider efter devisen "*store formater til små priser*".

Særlige risici

Prisrisici

Ubalance i markedets udbud og efterspørgsel udgør den altafgørende påvirkningsfaktor for prisdannelsen, og udgør dermed også den væsentligste risiko. Med den aktuelt opnåede balance mellem udbud og efterspørgsel, forventer vi et nogenlunde stabilt niveau henover den nærmeste periode.

Ændringer i råvarepriser udgør ikke en betydelig risiko, idet elementerne sammensættes af en bred vifte af materialegrupper, hvor der findes alternative indkøbsmuligheder.

Valuta- og renterisici

Da samhandel afregnes i kroner eller euro udgør valutaudsving en ubetydelig risiko. Rentniveauet udgør potentielt en betydelig risiko, primært som en af de vigtigste faktorer for byggeriets generelle aktivitetsniveau, men vurderes til ikke at udgøre en markant risiko i det kommende år.

I forhold til ConFac's gældsforpligtelser vurderes renteniveau, på baggrund af en kraftig afdragsprofil, at udgøre en ubetydelig risiko både på kort og på længere sigt.

Eksternt miljø

Produktionen af betonelementer sker under hensyntagen til den til enhver tids gældende miljølovgivning, med fokus på at minimere ressourceforbruget og minimere spild, affald og udledninger.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

ConFac indgår løbende i forskningsrelaterede udviklingsprojekter i tæt samarbejde med førrende institutioner og virksomheder.

Efterfølgende begivenheder

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser, der har indflydelse på de foreliggende vilkår og forudsætninger.

Egne kapitalandele

Egne kapitalandele består af:

	Antal	Nominal værdi DKK	Procent af kapital
Beholdning af egne kapitalandele pr. 01.10.17	150	15.000	2,011%
Beholdning af egne kapitalandele pr. 30.09.18	150	15.000	2,011%

Erhvervelsen af egne kapitalandele er sket med henblik på etablering af medarbejderaktieordning.

Note		2017/18 DKK	2016/17 DKK
	Nettoomsætning	259.429.973	174.927.974
	Produktionsomkostninger	-208.972.948	-133.999.627
	Distributionsomkostninger	-5.974.523	-5.899.795
	Administrationsomkostninger	-9.856.069	-8.111.902
	Andre driftsindtægter	3.924	1.962
	Resultat af primær drift	34.630.357	26.918.612
	Andre driftsomkostninger	-267.144	0
	Resultat før finansielle poster	34.363.213	26.918.612
2	Finansielle indtægter	1.204.996	936.946
3	Finansielle omkostninger	-465.795	-377.494
	Resultat før skat	35.102.414	27.478.064
4	Skat af årets resultat	-7.770.483	-6.068.547
	Årets resultat	27.331.931	21.409.517
	Forslag til resultatdisponering		
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	15.574.810	15.313.783
	Overført resultat	11.757.121	6.095.734
	I alt	27.331.931	21.409.517

AKTIVER		30.09.18	30.09.17
		DKK	DKK
Note			
	Indretning af lejede lokaler	254.292	639.861
	Produktionsanlæg og maskiner	30.646.138	12.747.768
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.208.144	1.130.610
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	0	4.967.995
6	Materielle anlægsaktiver i alt	33.108.574	19.486.234
7	Andre værdipapirer og kapitalandele	1	1
8	Deposita	1.794.390	1.766.306
	Finansielle anlægsaktiver i alt	1.794.391	1.766.307
	Anlægsaktiver i alt	34.902.965	21.252.541
	Råvarer og hjælpematerialer	4.008.132	2.683.055
	Varebeholdninger i alt	4.008.132	2.683.055
9	Igangværende arbejder for fremmed regning	158.900	1.731.721
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	39.541.477	24.529.510
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	75.334.397	41.180.188
	Andre tilgodehavender	527.170	20.546
10	Periodeafgrænsningsposter	927.611	897.965
	Tilgodehavender i alt	116.489.555	68.359.930
	Likvide beholdninger	363.141	8.215.949
	Omsætningsaktiver i alt	120.860.828	79.258.934
	Aktiver i alt	155.763.793	100.511.475

		30.09.18	30.09.17
		DKK	DKK
PASSIVER			
Note			
11	Selskabskapital	746.000	746.000
	Overført resultat	49.833.089	38.045.176
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	15.574.810	15.313.783
Egenkapital i alt		66.153.899	54.104.959
12	Hensættelser til udskudt skat	6.850.000	3.886.000
Hensatte forpligtelser i alt		6.850.000	3.886.000
13	Leasingforpligtelser	0	100.000
13	Selskabsskat	4.806.483	7.635.547
Langfristede gældsforpligtelser i alt		4.806.483	7.735.547
13	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	0	159.427
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	18.380.275	32.943
9	Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	12.201.661	8.477.577
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	27.331.443	14.937.491
	Gæld til tilknyttede virksomheder	2.897.389	0
	Selskabsskat	7.635.547	5.121.226
	Anden gæld	9.473.741	6.019.026
14	Periodeafgrænsningsposter	33.355	37.279
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		77.953.411	34.784.969
Gældsforpligtelser i alt		82.759.894	42.520.516
Passiver i alt		155.763.793	100.511.475
15	Eventualforpligtelser		
16	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
17	Nærtstående parter		

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret
Egenkapitalopgørelse for 01.10.16 - 30.09.17			
Saldo pr. 01.10.16	746.000	31.945.388	10.000.000
Udbytte af egne kapitalandele	0	4.054	0
Betalt udbytte	0	0	-10.000.000
Forslag til resultatdisponering	0	6.095.734	15.313.783
Saldo pr. 30.09.17	746.000	38.045.176	15.313.783
Egenkapitalopgørelse for 01.10.17 - 30.09.18			
Saldo pr. 01.10.17	746.000	38.045.176	15.313.783
Udbytte af egne kapitalandele	0	30.792	0
Betalt udbytte	0	0	-15.313.783
Forslag til resultatdisponering	0	11.757.121	15.574.810
Saldo pr. 30.09.18	746.000	49.833.089	15.574.810

	2017/18 DKK	2016/17 DKK
--	----------------	----------------

1. Medarbejderforhold

Lønninger	41.807.336	31.495.833
Pensioner	4.950.937	4.106.865
Andre omkostninger til social sikring	898.322	1.104.171
Andre personaleomkostninger	2.178.765	1.495.440
I alt	49.835.360	38.202.309
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	87	70

2. Finansielle indtægter

Renter, tilknyttede virksomheder	1.104.370	855.613
Øvrige finansielle indtægter	100.626	81.333
I alt	1.204.996	936.946

3. Finansielle omkostninger

Renter, tilknyttede virksomheder	4.280	0
Øvrige finansielle omkostninger	461.514	377.496
I alt	465.794	377.496

4. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	4.806.483	7.635.547
Årets regulering af udskudt skat	2.964.000	-1.567.000
I alt	7.770.483	6.068.547

	2017/18 DKK	2016/17 DKK
5. Resultatdisponering		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	15.574.810	15.313.783
Overført resultat	11.757.121	6.095.734
I alt	27.331.931	21.409.517

6. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Indretning af le- jede lokaler	Produktionsan- læg og maski- ner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.10.17	1.401.615	25.574.890	3.398.187
Tilgang i året	0	15.344.266	1.532.357
Afgang i året	-928.570	-2.159.727	-1.373.358
Overførsler i årets løb til/fra andre poster	0	4.967.995	0
Kostpris pr. 30.09.18	473.045	43.727.424	3.557.186
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.17	-761.754	-12.827.122	-2.267.577
Nedskrivninger i året	0	-300.218	0
Afskrivninger i året	-137.542	-2.094.556	-454.823
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på af- hændede aktiver	680.543	2.140.610	1.373.358
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.18	-218.753	-13.081.286	-1.349.042
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.18	254.292	30.646.138	2.208.144
Regnskabsmæssig værdi af finansielt leasede aktiver pr. 30.09.18	0	542.240	0

7. Andre værdipapirer og kapitalandele

Beløb i DKK	Andre værdipa- pirer og kapital- andele
Kostpris pr. 01.10.17	1
Kostpris pr. 30.09.18	1
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.18	1

8. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt

Beløb i DKK	Deposita
Kostpris pr. 01.10.17	1.766.306
Tilgang i året	28.084
Kostpris pr. 30.09.18	1.794.390

9. Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning	63.184.148	31.383.418
Acontofaktureringer	-75.226.910	-38.129.274
Igangværende arbejder for fremmed regning	-12.042.762	-6.745.856
Igangværende arbejder	158.900	1.731.721
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning, kortfristet gældsforpligtelse	-12.201.661	-8.477.577
I alt	-12.042.761	-6.745.856

30.09.18	30.09.17
DKK	DKK

10. Periodeafgrænsningsposter

Forudbetalinger	900.875	820.031
Førstegangsydelser, leasingkontrakter	26.736	77.934
I alt	927.611	897.965

11. Selskabskapital

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi i alt DKK
Aktiekapital	74.600	746.000
I alt		746.000

Egne kapitalandele erhvervet af dattervirksomheder består af:

	Antal	Pålydende værdi i alt DKK	Procent af kapital
Beholdning af egne kapitalandele pr. 01.10.17	150	15.000	2,011
Beholdning af egne kapitalandele pr. 30.09.18	150	15.000	2,011

	30.09.18 DKK	30.09.17 DKK
--	-----------------	-----------------

12. Udskudt skat

Udskudt skat pr. 01.10.17	3.886.000	5.453.000
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	2.964.000	-1.567.000
Udskudt skat pr. 30.09.18	6.850.000	3.886.000

13. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Gæld i alt 30.09.18	Gæld i alt 30.09.17
Leasingforpligtelser	0	259.427
Selskabsskat	4.806.483	7.635.547
I alt	4.806.483	7.894.974

14. Periodeafgrænsningsposter

Modtaget tilskud	33.355	37.279
I alt	33.355	37.279

15. Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser

Selskabet har indgået leasingkontrakter med en restløbetid på 19 måneder og en gennemsnitlig ydelse på t.DKK 17, i alt t.DKK 323. Leasingkontrakter indgået med tilknyttede virksomheder er ikke indeholdt heri, men er desuden særskilt oplyst nedenfor.

15. Eventualforpligtelser - fortsat -

Selskabet har indgået huslejekontrakt med søsterselskabet Frederiksdal ApS. Den årlige leje er aftalt til 6,5% af anlægsudgiften for udlejer med tillæg af en variabel leje og enhver driftsudgift, som lejer skulle have betalt, såfremt lejer selv havde ejet lejemålet. Den fremadrettede årlige leje udgør på nuværende tidspunkt t.DKK 4.795 før variabel leje og driftsudgifter. Lejemålet er uopsigeligt indtil den 1. april 2038.

Kautionsforpligtelser

Selskabet har stillet krydskautions for egen og tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitutter. Kautionen er ulimiteret. Tilknyttede virksomheders gæld til omfattede kreditinstitut udgør på balancedagen t.DKK 18.448 og egen gæld udgør t.DKK 18.352.

Garantiforpligtelser

Selskabet har afgivet arbejdsgarantier for t.DKK 17.808.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter for de sambeskattede selskaber. Den samlede kendte skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber udgør t.DKK 12.647 på balancedagen, hvoraf t.DKK 12.442 er indregnet i balancen. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten mv.

16. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK 10.000, der giver pant i produktionsanlæg og maskiner samt driftsmateriel og inventar med en regnskabsmæssig værdi på t.DKK 32.567. Ejerpantebrevene er fordelt på i alt t.DKK 10.000 deponeret til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitut har selskabet afgivet virksomhedspant på t.DKK 30.000. Virksomhedspantet omfatter pr. 30.09.18 følgende aktiver til regnskabsmæssig værdi:

- Produktionsanlæg og maskiner, t.DKK 30.104
- Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, t.DKK 2.208
- Varebeholdninger, t.DKK 4.008
- Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser, t.DKK 39.541

17. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Grundlag for indflydelse

ConFac Holding A/S, Randers

Bestemmende indflydelse

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Selskabet indgår i koncernregnskabet for modervirksomheden ConFac Holding A/S, Randers.

18. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**LEASINGKONTRAKTER**

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor selskabet har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten over aktivet (finansielle leasingkontrakter), indregnes i balancen. Finansielt leasede aktiver og dertilhørende leasingforpligtelser måles ved første indregning til dagsværdien af det leasede aktiv eller nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse, hvis denne er lavere. Finansielt leasede aktiver behandles efterfølgende som øvrige tilsvarende aktiver.

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser. Efter første indregning måles leasingforpligtelser til amortiseret kostpris, hvorefter leasingydelsens rentedel indregnes i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Leasingydelse vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

OFFENTLIGE TILSKUD

Offentlige tilskud indregnes, når der er rimelig sikkerhed for, at tilskudsbetingelserne er opfyldt, og at tilskuddet vil blive modtaget.

Tilskud til dækning af afholdte omkostninger indregnes forholdsmæssigt i resultatopgørelsen over den periode, hvori de tilskudsberettigede omkostninger omkostningsføres. Tilskuddene indregnes under andre driftsindtægter.

RESULTATOPGØRELSE**Nettoomsætning**

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Entreprisekontrakter, hvor der leveres anlæg med høj grad af individuel tilpasning, indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Produktionsomkostninger**

I produktionsomkostninger indregnes omkostninger, der direkte eller indirekte afholdes for at opnå årets nettoomsætning, herunder råvarer og hjælpematerialer, løn og gager samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, som anvendes i produktionsprocessen.

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger til distribution af varer solgt i året samt gennemførte salgskampagner m.v. Herunder indregnes løn og gager til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger m.v. samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, som anvendes i distributions- og salgsaktiviteten.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder løn og gager til det administrative personale og ledelse samt omkostninger til kontorlokaler, kontoromkostninger, tab på debitorer m.v. samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, der anvendes til administrative forhold.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder periodisering af tilskud.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Indretning af lejede lokaler	10	0
Produktionsanlæg og maskiner	10-20	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10	0

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger.

18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, rentedelen af finansielle leasingydelser, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCE**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter indretning af lejede lokaler, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Materielle anlægsaktiver under udførelse

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles til kostpris. Afholdte omkostninger vedrørende materielle anlægsaktiver under udførelse overføres til den relevante aktivkategori, når aktivet er klar til brug.

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, der ikke er klassificeret som tilknyttede eller associerede virksomheder, og som ikke handles på et aktivt marked, måles i balancen til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Anskaffelses- og afståelsessummer for egne kapitalandele samt udbytte fra disse indregnes direkte i egenkapitalen under overført resultat.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Virksomheden har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, idet virksomheden indgår i pengestrømsopgørelsen for koncernen.