

# ConFac Holding A/S

Frederiksdalvej 16, 8940 Randers SV  
CVR-nr. 30 71 28 38

## Årsrapport for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 22.12.17

Peter Adamsen  
Dirigent

---

Koncernoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 11
Resultatopgørelse	12
Balance	13 - 14
Egenkapitalopgørelse	15
Koncernens pengestrømsopgørelse	16
Noter	17 - 35

---

---

**Selskabet**

---

ConFac Holding A/S  
Frederiksdalvej 16  
8940 Randers SV  
Telefon: 87 11 10 00  
Hjemsted: Randers  
CVR-nr.: 30 71 28 38  
Regnskabsår: 01.10 - 30.09

---

**Direktion**

---

Erling Holm

---

**Bestyrelse**

---

Peter Adamsen, formand  
Erling Holm  
Hans Verner Lind  
Frank Laursen

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Sparekassen Kronjylland

---

**Dattervirksomheder**

---

ConFac A/S, Randers  
Frederiksdal ApS, Randers

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17 for ConFac Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og modervirksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.17 og resultatet af koncernens og modervirksomhedens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers SV, den 11. december 2017

**Direktionen**

Erling Holm

**Bestyrelsen**

Peter Adamsen  
Formand

Erling Holm

Hans Verner Lind

Frank Laursen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejeren i ConFac Holding A/S

### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for ConFac Holding A/S for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.17 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt pengestrømme for koncernen for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen og selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viborg, den 11. december 2017

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Jørgen Jakobsen  
Statsaut. revisor

**KONCERNENS HOVED- OG NØGLETAL****Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2016/17	2015/16	2014/15	2013/14	2012/13
---------------	---------	---------	---------	---------	---------

*Resultat*

Nettoomsætning	168.385	189.478	153.190	140.155	114.696
Bruttofortjeneste	42.590	37.483	27.782	17.152	12.692
Resultat af primær drift	28.338	28.488	16.659	6.329	2.592
Finansielle poster i alt	-564	-861	-582	-1.162	-1.182
Årets resultat	21.389	21.358	12.377	3.994	1.096

*Balance*

Samlede aktiver	134.235	131.006	70.976	51.840	48.194
Egenkapital	59.637	40.289	17.149	6.417	3.882

*Pengestrømme*

## Nettopengestrømme fra:

Driften	41.082	29.492	19.051	6.912	802
Investeringer	-11.799	-51.761	-7.824	-1.377	-278
Finansiering	-17.369	16.579	-6.908	-4.960	-4.395
Årets pengestrømme	11.914	-5.690	4.319	575	-3.871

**Nøgletal**

	2016/17	2015/16	2014/15	2013/14	2012/13
--	---------	---------	---------	---------	---------

*Soliditet*

Egenkapitalandel	44%	31%	24%	12%	8%
------------------	-----	-----	-----	-----	----

*Definitioner af nøgletal*

Egenkapitalandel:

$$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$$



### Væsentligste aktiviteter

Moderselskabets hovedaktivitet består i at besidde kapitalandele i dattervirksomhederne ConFac A/S og Frederiksdal ApS og dermed beslægtet virksomhed.

Koncernens hovedaktivitet er produktion af præfabrikerede betonelementer primært til danske erhvervs-, institutions- og etageboligbyggerier

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

#### *Strategisk omsætningsregulering*

Nettoomsætningen er i det forløbne år faldet 8%, som et resultat af en moderet omsætningsvækst i egenproducerede produkter, og et markant fald af forhandlede produkter, som en konsekvens af et strategisk valg om kun, at levere pakked løsninger til nøje udvalgte projekter, og med nøje udvalgte underleverandører. Denne strategi er valgt for at sikre, at CONFAC's høje standarder mht. produktkvalitet, leveringssikkerhed, projektstyring og kundeservice, også omfatter underleverancer. Dette går således forud for omsætningsvækst vedrørende handelsvarer.

#### Rekordoverskud

Årets resultat lander på tilfredsstillende DKK 27,8 mio. før skat, svarende til en overskudsgrad på 16,47% ift. nettoomsætningen.

Koncernens egenkapitalen inkl. minoritetsinteresser er vokset til DKK 59,6 mio. til mod DKK 40,3 mio. året før. Soliditeten er vokset fra 30,8% til 44,4%.

Resultatforventningen for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17 var et tilfredsstillende resultat før skat, hvilket klart er opfyldt.

#### Branchens udvikling

Betonelementbranchen har i løbet af 2016/17 fortsat den positive udvikling, hvor både produktionsvolumen og ordrehorisont er vokset til det højeste niveau nogensinde.

Denne fortsatte gunstige markedssituation har været medvirkende til, at kapaciteten generelt har været - og fortsat er - under udbygning for, at kunne imødekomme den store efterspørgsel.

### Forventet udvikling

#### Branchens udvikling

Betonelementbranchen har generelt en meget lang ordrehorisont, der rækker cirka tre kvartaler frem, hvilket indikerer at også 2018 forventes at blive et godt år for betonelementbranchen.

Idet en del af den store ordrebeholdning består af leverancer, der strækker sig over flere år frem i tiden, kan den reelle leveringstid for det konkrete byggeprojekt dog ofte forekomme betydeligt kortere.

### Koncernen's udvikling

Første halvår af det kommende regnskabsår vil stå i udvidelsens - og færdiggørelsens tegn, idet den sidste del af det oprindeligt planlagte produktionslayout færdiggøres i løbet af 2018, således at kapaciteten fordobles i foråret 2018, hvorfor der i andet halvår forventes en successiv vækst i egenproduceret omsætning og deraf følgende behov for et tilsvarende antal ekstra medarbejdere.

Priserne forventes i det kommende år at forblive på et uændret, men tilfredsstillende niveau. På baggrund af et stabilt prisniveau og øget volumen forventes det, trods investeringer og omkostninger ved kapacitetsudvidelse, at det kommende års resultat også bliver på et tilfredsstillende niveau.

Fokus i det kommende år vil på de indre linjer være at selektere i ordreindgangen og investere i de rette medarbejdere, så den øgede kapacitet kan medvirke til en yderligere skærpelse af CONFAC's konkurrenceevne.

Med et forventet ansættelsesboost det kommende år, vil der blive gjort en målrettet indsats, for at fastholde CONFAC som en eksemplarisk arbejdsplads, hvor ansatte indgår i et meningsfyldt partnerskab som medarbejder, kollega og medejer af CONFAC.

I forhold til kunderne fokuseres der på, at CONFAC fremadrettet, i kraft af den øgede kapacitet, skal kunne tilbyde kunderne at leveringshorisonten reduceres markant, således at betonelementleverancen ikke bliver en dikterende flaskehals for byggeriernes tidsplaner.

Desuden vil der ikke blive gået på kompromis med produktkvalitet, leveringssikkerhed eller projektstyring, så omverdenen fortsat kan betragte CONFAC som en menneskelig og ansvarlig samarbejdspartner.

Det er således ikke tilstrækkeligt, at der opnås 'Resultater der rykker'. Vi stiller os først tilfredse når der også er succes på CONFAC's øvrige fire nøgleparametre: 'Produkter i særklasse', 'Metoder til perfektion', 'Kunden i fokus' og 'Mennesker som omdrejningspunkt'.

Citat af Henry Ford: *"En forretning som ikke indbringer andet end penge, er en dårlig forretning"*.

### Særlige risici

#### *Prisrisici*

Ubalance i markedets udbud og efterspørgsel, udgør den væsentligste påvirkningsfaktor for priser og risiko, men vurderes ikke at udgøre en betydelig risiko aktuelt.

Ændring i råvarepriser udgør en ubetydelig risiko, idet elementerne sammensættes af en bred vifte af materialegrupper, hvor der findes alternative indkøbsmuligheder.

*Valutarisici*

Da samhandel afregnes i kroner eller euro udgør valutaudsving en ubetydelig risiko.

*Renterisici*

Renteniveauet udgør potentielt en betydelig risikofaktor, primært som en af de vigtigste faktorer for byggeriets generelle aktivitetsniveau. men vurderes ikke at udgøre en markant risiko det kommende år.

I forhold til koncernen's gældsforpligtelser vurderes renteniveauet på baggrund af en kraftig afdragsprofil, at udgøre en ubetydelig risiko både på kort og på længere sigt

**Eksternt miljø**

Produktionen af betonelementer sker under hensyntagen til den til enhver tid gældende miljølovgivning, med fokus på at minimere ressourceforbruget og minimere spild, affald og udledninger.

**Forsknings- og udviklingsaktiviteter**

CONFAC indgår løbende i forskningsrelaterede udviklingsprojekter i tæt samarbejde med førende institutioner og virksomheder.

**Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2016/17 DKK	2015/16 DKK	2016/17 DKK	2015/16 DKK
	<b>168.384.876</b>	<b>189.477.596</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>42.589.604</b>	<b>37.483.010</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>28.337.798</b>	<b>28.487.664</b>	<b>-70.215</b>	<b>-24.547</b>
	<b>28.337.798</b>	<b>28.439.062</b>	<b>-70.215</b>	<b>-24.547</b>
2	0	119.664	21.211.220	20.822.773
3	201.589	98.582	7.024	28.257
4	-765.136	-1.078.971	-829.880	-1.036.060
	<b>27.774.251</b>	<b>27.578.337</b>	<b>20.318.149</b>	<b>19.790.423</b>
5	-6.385.129	-6.220.391	195.778	185.154
	<b>21.389.122</b>	<b>21.357.946</b>	<b>20.513.927</b>	<b>19.975.577</b>
6				

		Koncern		Modervirksomhed	
		30.09.17 DKK	30.09.16 DKK	30.09.17 DKK	30.09.16 DKK
<b>AKTIVER</b>					
Note					
	Goodwill	5.502.129	6.269.868	0	0
7	<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>5.502.129</b>	<b>6.269.868</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Grunde og bygninger	64.208.455	65.308.821	0	0
	Indretning af lejede lokaler	639.861	645.878	0	0
	Produktionsanlæg og maskiner	12.747.768	14.314.091	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.130.610	1.096.266	0	0
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	11.336.666	0	0	0
8	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>90.063.360</b>	<b>81.365.056</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
9	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	85.706.631	73.637.502
9	Andre værdipapirer og kapitalandele	1	1	0	0
10	Deposita	0	42.000	0	0
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1</b>	<b>42.001</b>	<b>85.706.631</b>	<b>73.637.502</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>95.565.490</b>	<b>87.676.925</b>	<b>85.706.631</b>	<b>73.637.502</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	2.683.055	3.001.443	0	0
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>2.683.055</b>	<b>3.001.443</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Igangværende arbejder for fremmed regning	1.731.721	384.030	0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	24.529.510	35.810.658	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	282.741	275.845
14	Udskudt skatteaktiv	0	0	1.000	4.000
	Tilgodehavende selskabsskat	0	2.500.000	429.573	262.131
	Andre tilgodehavender	20.546	972.312	0	0
11	Periodeafgrænsningsposter	908.447	446.570	10.482	0
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>27.190.224</b>	<b>40.113.570</b>	<b>723.796</b>	<b>541.976</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>8.795.841</b>	<b>214.263</b>	<b>20.270</b>	<b>20.000</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>38.669.120</b>	<b>43.329.276</b>	<b>744.066</b>	<b>561.976</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>134.234.610</b>	<b>131.006.201</b>	<b>86.450.697</b>	<b>74.199.478</b>

		Koncern		Modervirksomhed	
		30.09.17 DKK	30.09.16 DKK	30.09.17 DKK	30.09.16 DKK
<b>PASSIVER</b>					
Note					
12	Selskabskapital	500.000	500.000	500.000	500.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	31.149.517	24.394.185
	Overført resultat	50.619.613	34.954.948	20.319.358	10.560.763
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	4.000.000	1.187.600	4.000.000	1.187.600
	<b>Egenkapital tilhørende moderselskabets kapitalejere</b>	<b>55.119.613</b>	<b>36.642.548</b>	<b>55.968.875</b>	<b>36.642.548</b>
13	Minoritetsinteresser	4.517.523	3.646.918	0	0
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>59.637.136</b>	<b>40.289.466</b>	<b>55.968.875</b>	<b>36.642.548</b>
14	Hensættelser til udskudt skat	10.278.760	11.857.760	0	0
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>10.278.760</b>	<b>11.857.760</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
15	Gæld til realkreditinstitutter	22.857.998	24.561.037	0	0
15	Gæld til øvrige kreditinstitutter	0	10.947.796	0	0
15	Leasingforpligtelser	100.000	259.422	0	0
15	Selskabsskat	7.934.125	5.076.812	0	0
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>30.892.123</b>	<b>40.845.067</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
15	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	1.469.349	3.986.961	0	2.525.393
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	32.943	3.365.638	0	200.837
	Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	8.477.577	10.797.807	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.966.491	13.098.228	18.000	18.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	30.461.434	34.810.372
	Selskabsskat	5.076.812	371.887	0	0
	Anden gæld	4.366.140	6.393.387	2.388	2.328
16	Periodeafgrænsningsposter	37.279	0	0	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>33.426.591</b>	<b>38.013.908</b>	<b>30.481.822</b>	<b>37.556.930</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>64.318.714</b>	<b>78.858.975</b>	<b>30.481.822</b>	<b>37.556.930</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>134.234.610</b>	<b>131.006.201</b>	<b>86.450.697</b>	<b>74.199.478</b>
17	Eventualforpligtelser				
18	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis- metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regn- skabsåret	Egenkapital tilhørende modervirk- somhedens kapitalejere	Minoritets- interesser	Egenkapital i alt
Koncern:							
Egenkapitalopgørelse for 01.10.15 - 30.09.16							
Saldo pr. 01.10.15	500.000	0	16.072.389	577.000	17.149.389	1.384.965	18.534.354
Betalt udbytte	0	0	0	-577.000	-577.000	-128.400	-705.400
Køb af minoritetsandele	0	0	0	0	0	-53.648	-53.648
Salg af minoritetsandele	0	0	0	0	0	1.061.632	1.061.632
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	94.581	0	94.581	0	94.581
Forslag til resultatdisponering	0	0	18.787.978	1.187.600	19.975.578	1.382.369	21.357.947
Saldo pr. 30.09.16	500.000	0	34.954.948	1.187.600	36.642.548	3.646.918	40.289.466
Egenkapitalopgørelse for 01.10.16 - 30.09.17							
Saldo pr. 01.10.16	500.000	0	34.954.948	1.187.600	36.642.548	3.646.918	40.289.466
Betalt udbytte	0	0	0	-1.187.600	-1.187.600	-853.853	-2.041.453
Forslag til resultatdisponering	0	0	15.664.665	4.000.000	19.664.665	1.724.458	21.389.123
Saldo pr. 30.09.17	500.000	0	50.619.613	4.000.000	55.119.613	4.517.523	59.637.136
Modervirksomhed:							
Egenkapitalopgørelse for 01.10.15 - 30.09.16							
Saldo pr. 01.10.15	500.000	14.393.157	1.679.232	577.000	17.149.389	0	17.149.389
Betalt udbytte	0	0	0	-577.000	-577.000	0	-577.000
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	94.581	0	0	94.581	0	94.581
Forslag til resultatdisponering	0	9.906.447	8.881.531	1.187.600	19.975.578	0	19.975.578
Saldo pr. 30.09.16	500.000	24.394.185	10.560.763	1.187.600	36.642.548	0	36.642.548
Egenkapitalopgørelse for 01.10.16 - 30.09.17							
Saldo pr. 01.10.16	500.000	24.394.185	10.560.763	1.187.600	36.642.548	0	36.642.548
Betalt udbytte	0	0	0	-1.187.600	-1.187.600	0	-1.187.600
Forslag til resultatdisponering	0	6.755.332	9.758.595	4.000.000	20.513.927	0	20.513.927
Saldo pr. 30.09.17	500.000	31.149.517	20.319.358	4.000.000	55.968.875	0	55.968.875

## Koncernens pengestrømsopgørelse

Note	Koncern	
	2016/17 DKK	2015/16 DKK
<b>Årets resultat</b>	<b>21.389.122</b>	<b>21.357.946</b>
19 Reguleringer	10.858.853	17.786.985
Forskydning i driftskapital		
Varebeholdninger	318.388	-94.080
Tilgodehavender	8.103.116	4.882.152
Leverandører af varer og tjenesteydelser	868.263	-7.369.121
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	-1.989.969	-3.591.061
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>	<b>39.547.773</b>	<b>32.972.821</b>
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	1.064.098	98.582
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-1.627.646	-1.078.970
Betalt selskabsskat	2.098.113	-2.500.000
<b>Pengestrømme fra driften</b>	<b>41.082.338</b>	<b>29.492.433</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-11.840.745	-6.441.601
Salg af materielle anlægsaktiver	0	128.000
Køb af finansielle anlægsaktiver	0	-45.447.391
Salg af finansielle anlægsaktiver	42.000	0
<b>Pengestrømme fra investeringer</b>	<b>-11.798.745</b>	<b>-51.760.992</b>
Køb af egne kapitalandele	0	-17.544
Salg af egne kapitalandele	0	58.480
Betalt udbytte	-2.041.452	-705.400
Optagelse af langfristede gældsforpligtelser	0	42.825.000
Afdrag på langfristede gældsforpligtelser	-15.327.869	-25.581.715
<b>Pengestrømme fra finansiering</b>	<b>-17.369.321</b>	<b>16.578.821</b>
<b>Årets samlede pengestrømme</b>	<b>11.914.272</b>	<b>-5.689.738</b>
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	214.263	2.538.364
Kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter ved årets begyndelse	-3.365.637	0
<b>Likvide beholdninger ved årets slutning</b>	<b>8.762.898</b>	<b>-3.151.374</b>
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	8.795.841	214.263
Kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter	-32.943	-3.365.637
<b>I alt</b>	<b>8.762.898</b>	<b>-3.151.374</b>



	Koncern		Modervirksomhed	
	2016/17 DKK	2015/16 DKK	2016/17 DKK	2015/16 DKK
<b>1. Medarbejderforhold</b>				
Lønninger	31.244.078	27.605.332	0	0
Pensioner	4.106.865	3.183.673	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.104.171	932.183	0	0
Andre personaleomkostninger	1.747.195	1.545.176	0	0
I alt	38.202.309	33.266.364	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	70	64	0	0

## 2. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultatandele fra tilknyttede virksomheder	0	0	21.978.959	21.470.848
Afskrivning på goodwill	0	0	-767.739	-767.739
Gevinst ved salg af tilknyttede virksomheder	0	119.664	0	119.664
I alt	0	119.664	21.211.220	20.822.773

## 3. Finansielle indtægter

Renter, tilknyttede virksomheder	0	0	6.896	24.289
Øvrige finansielle indtægter	201.589	98.582	128	3.968
I alt	201.589	98.582	7.024	28.257

	Koncern		Modervirksomhed	
	2016/17 DKK	2015/16 DKK	2016/17 DKK	2015/16 DKK
<b>4. Finansielle omkostninger</b>				
Renter, tilknyttede virksomheder	0	0	786.164	625.288
Øvrige finansielle omkostninger i alt	765.136	1.078.971	43.716	410.772
I alt	765.136	1.078.971	829.880	1.036.060

#### 5. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	7.964.125	5.076.812	-198.782	-200.791
Årets regulering af udskudt skat	-1.579.000	1.127.942	3.000	0
Regulering af skat fra tidligere år	4	15.637	4	15.637
I alt	6.385.129	6.220.391	-195.778	-185.154

#### 6. Resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	6.755.332	9.906.446
Forslag til udbytte for regnskabsåret	4.000.000	1.187.600	4.000.000	1.187.600
Minoritetsinteresser	1.724.458	1.382.369	0	0
Overført resultat	15.664.664	18.787.977	9.758.595	8.881.531
I alt	21.389.122	21.357.946	20.513.927	19.975.577

**7. Immaterielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Goodwill
Koncern:	
Kostpris pr. 01.10.16	7.677.389
Kostpris pr. 30.09.17	7.677.389
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.16	-1.407.521
Afskrivninger i året	-767.739
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.17	-2.175.260
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.17	5.502.129

**8. Materielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Indretning af lejede lokaler	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse
Koncern:					
Kostpris pr. 01.10.16	71.592.857	1.273.859	25.574.890	3.021.864	0
Tilgang i året	0	127.756	0	376.323	11.336.666
Kostpris pr. 30.09.17	71.592.857	1.401.615	25.574.890	3.398.187	11.336.666
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.16	-6.284.036	-627.981	-11.260.799	-1.925.598	0
Afskrivninger i året	-1.100.366	-133.773	-1.566.323	-341.979	0
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.17	-7.384.402	-761.754	-12.827.122	-2.267.577	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.17	64.208.455	639.861	12.747.768	1.130.610	11.336.666
Regnskabsmæssig værdi af finansielt leasede aktiver pr. 30.09.17	0	0	650.688	0	0

## 9. Værdipapirer og kapitalandele

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Andre værdi- papirer og kapitalandele		
Koncern:				
Kostpris pr. 01.10.16	0	1		
Kostpris pr. 30.09.17	0	1		
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.17	0	1		
Modervirksomhed:				
Kostpris pr. 01.10.16	39.243.317	0		
Kostpris pr. 30.09.17	39.243.317	0		
Opskrivninger pr. 01.10.16	35.801.706	0		
Årets resultat fra kapitalandele	21.978.959	0		
Udbytte relateret til kapitalandele	-9.142.091	0		
Opskrivninger pr. 30.09.17	48.638.574	0		
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.16	-1.407.521	0		
Afskrivninger på goodwill	-767.739	0		
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.17	-2.175.260	0		
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.17	85.706.631	0		
I regnskabsposten indgår goodwill pr. 30.09.17 med	5.502.129	0		
Goodwill ved første indregning af kapitalandele målt til indre værdi	7.677.389	0		
Dattervirksomheder:				
Navn og hjemsted:	Ejerandel	Egenkapital DKK	Årets resultat DKK	Indregnet værdi DKK
ConFac A/S, Randers	91%	54.104.959	21.409.517	54.985.114
Frederiksdal ApS, Randers	100%	16.897.779	2.771.964	30.721.517

**10. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt**

Beløb i DKK	Deposita
Koncern:	
Kostpris pr. 01.10.16	42.000
Afgang i året	-42.000
Kostpris pr. 30.09.17	0

	Koncern		Modervirksomhed	
	30.09.17	30.09.16	30.09.17	30.09.16
	DKK	DKK	DKK	DKK

**11. Periodeafgrænsningsposter**

Forudbetalinger	830.513	271.468	10.482	0
Førstegangsydelser, leasingkontrakter	77.934	175.102	0	0
I alt	908.447	446.570	10.482	0

**12. Selskabskapital**

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi i alt DKK
Aktiekapital	500	1.000

	Koncern		Modervirksomhed	
	30.09.17	30.09.16	30.09.17	30.09.16
	DKK	DKK	DKK	DKK

**13. Minoritetsinteresser**

Minoritetsinteresser, primo	3.646.918	1.384.965	0	0
Betalt udbytte	-853.853	-128.400	0	0
Køb af minoritetsandele	0	-53.648	0	0
Salg af minoritetsandele	0	1.061.632	0	0
Minoritetsinteressernes andel af årets resultat	1.724.458	1.382.369	0	0
I alt	4.517.523	3.646.918	0	0

	Koncern		Modervirksomhed	
	30.09.17 DKK	30.09.16 DKK	30.09.17 DKK	30.09.16 DKK
<b>14. Udskudt skat</b>				
Udskudt skat pr. 01.10.16	11.857.760	4.551.000	-4.000	-4.000
Tilgang ved fusion eller køb af virksomhed	0	6.178.818	0	0
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	-1.579.000	1.127.942	3.000	0
Udskudt skat pr. 30.09.17	10.278.760	11.857.760	-1.000	-4.000

**15. Langfristede gældsforpligtelser**

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 30.09.17	Gæld i alt 30.09.16
Koncern:				
Ansvarlig lånekapital	0	0	0	2.075.393
Gæld til realkreditinstitutter	1.309.922	18.993.867	24.167.920	25.870.957
Gæld til øvrige kreditinstitutter	0	0	0	11.397.796
Leasingforpligtelser	159.427	0	259.427	411.070
Selskabsskat	0	0	7.934.125	5.076.812
I alt	1.469.349	18.993.867	32.361.472	44.832.028
Modervirksomhed:				
Ansvarlig lånekapital	0	0	0	2.075.393
Gæld til øvrige kreditinstitutter	0	0	0	450.000
I alt	0	0	0	2.525.393

	Koncern		Modervirksomhed	
	30.09.17 DKK	30.09.16 DKK	30.09.17 DKK	30.09.16 DKK

**16. Periodeafgrænsningsposter**

Modtaget tilskud	37.279	0	0	0
I alt	37.279	0	0	0

## 17. Eventualforpligtelser

Koncernen:

### *Leasingforpligtelser*

Koncernen har indgået leasingkontrakter med en restløbetid på 16 måneder og en gennemsnitlig ydelse på t.DKK 14, i alt t.DKK 228. Leasingkontrakter indgået med tilknyttede virksomheder er indeholdt heri, men er desuden særskilt oplyst nedenfor.

Koncernen har indgået huslejekontrakt med Frederiksdal ApS. Lejeaftalen er indgået med en delvis variabel leje. Den aktuelle leje udgør t.DKK 3.815 før variabel leje. Lejemålet er uopsigeligt indtil den 1. april 2038.

### *Garantiforpligtelser*

Koncernen har afgivet arbejdsgarantier for t.DKK 16.431.

Modervirksomheden:

### *Kautionsforpligtelser*

Selskabet har stillet krydskaution for egen og tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitut. Kautionen er ulimiteret. Tilknyttede virksomheders gæld til omfattede kreditinstitut udgør på balancedagen t.DKK 33 og egen gæld udgør t.DKK 0.

### *Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter for de sambeskattede selskaber. Den samlede kendte skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber udgør t.DKK 13.036 på balancedagen, hvoraf et tilgodehavende på t.DKK 430 er indregnet i balancen. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten mv.

## 18. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncernen:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 24.168 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 64.208.

Koncernen har udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK 25.000, der giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på t.DKK 64.208 samt øvrige materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 19.486. Ejerpantebrevene er fordelt på i alt t.DKK 25.000 deponeret til sikkerhed for gæld til kreditinstitut.

**18. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser** - fortsat -

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitut har koncernen afgivet virksomhedspant på t.DKK 10.000. Virksomhedspantet omfatter pr. 30.09.17 følgende aktiver til regnskabsmæssig værdi:

- Produktionsanlæg og maskiner, t.DKK 12.748
- Andre anlæg, driftsmateriel og inventar t.DKK 1.771
- Varebeholdninger t.DKK 2.683
- Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, t.DKK 24.530

Modervirksomheden:

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

	Koncern	
	2016/17	2015/16
	DKK	DKK
<b>19. Reguleringer til pengestrømsopgørelse</b>		
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3.910.180	3.345.756
Finansielle indtægter	-1.064.098	-98.582
Finansielle omkostninger	1.627.646	1.078.970
Skat af årets resultat	7.964.125	5.076.812
Andre skatter	-1.579.000	7.322.397
Øvrige reguleringer	0	1.061.632
I alt	10.858.853	17.786.985



## 20. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore koncerner og virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### KONCERNREGNSKAB

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og dens dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne, eller gennem aftaler har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder kapitalandele, mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, aflægges i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af regnskaber for modervirksomheden og dattervirksomhederne ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen er der foretaget eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, besiddelser af kapitalandele, interne mellemværender og udbytter samt gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder i det omfang, de underliggende aktiver og forpligtelser ikke er realiserede.

**20. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****Minoritetsinteresser**

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes egenkapital klassificeres som en del af koncernegenkapitalen. Dattervirksomhedernes resultater fordeles via resultatdisponeringen forholdsmæssigt til minoritetsinteresserne og modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

Køb af minoritetsandele i en dattervirksomhed og salg af minoritetsandele i en dattervirksomhed, som ikke medfører ophør af kontrol, behandles i koncernregnskabet som egenkapitaltransaktioner, og forskellen mellem vederlaget og den regnskabsmæssige værdi allokere til modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

**VIRKSOMHEDSSAMMENSLUTNINGER**

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes fra erhvervelsestidspunktet henholdsvis stiftelsestidspunktet. Erhvervelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor der opnås kontrol over virksomheden. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelses- henholdsvis afviklingstidspunktet. Afståelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor kontrollen over virksomheden overgår til tredjemand.

Ved erhvervelse af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet.

Grunde og bygninger i den overtagne virksomhed måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der henvises til selskabets anvendte regnskabspraksis i afsnittet "Materielle anlægsaktiver".

Skatteeffekten af de foretagne omvurderinger indregnes.

Kostprisen for kapitalandelene i de erhvervede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes dagsværdi af nettoaktiver på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Den på erhvervelsestidspunktet opgjorte goodwill (positivt forskelsbeløb) indregnes under immaterielle anlægsaktiver i det omfang, der erhverves en bestående virksomhed (aktivitet). Såfremt overtagelsen sker ved erhvervelse af kapitalandele i en anden virksomhed, indregnes goodwill i koncernregnskabet under immaterielle anlægsaktiver og i modervirksomhedens balance under kapitalandele i dattervirksomheder. Goodwill afskrives lineært efter en individuel vurdering af aktivets brugstid. Brugstiden for goodwill er fastsat til 10 år under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed, som goodwill er knyttet til. Goodwill fra erhvervede virksomheder reguleres indtil udgangen af året efter anskaffelsen.

**20. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Gevinster eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling.

**VALUTA**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

**LEASINGKONTRAKTER**

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**OFFENTLIGE TILSKUD**

Offentlige tilskud indregnes, når der er rimelig sikkerhed for, at tilskudsbetingelserne er opfyldt, og at tilskuddet vil blive modtaget.

Tilskud til dækning af afholdte omkostninger indregnes forholdsmæssigt i resultatopgørelsen over den periode, hvori de tilskudsberettigede omkostninger omkostningsføres. Tilskuddene indregnes under andre driftsindtægter.

**RESULTATOPGØRELSE****Nettoomsætning**

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

**20. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Entreprisekontrakter, hvor der leveres anlæg med høj grad af individuel tilpasning, indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

**Produktionsomkostninger**

I produktionsomkostninger indregnes omkostninger, der direkte eller indirekte afholdes for at opnå årets nettoomsætning, herunder råvarer og hjælpematerialer, løn og gager samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, som anvendes i produktionsprocessen.

**Distributionsomkostninger**

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger til distribution af varer solgt i året samt gennemførte salgskampanjer m.v. Herunder indregnes løn og gager til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger m.v. samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, som anvendes i distributions- og salgsaktiviteten.

**Administrationsomkostninger**

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder løn og gager til det administrative personale og ledelse samt omkostninger til kontorlokaler, kontoromkostninger, tab på debitorer m.v. samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, der anvendes til administrative forhold.

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

**20. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Goodwill	10	0
Bygninger	50	25
Indretning af lejede lokaler	3-10	0
Produktionsanlæg og maskiner	10-20	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10	0

Goodwill afskrives over 10 år. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

For kapitalandele i dattervirksomheder, der i modervirksomheden måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

**20. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

**BALANCE****Immaterielle anlægsaktiver***Goodwill*

Goodwill måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

**20. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

*Materielle anlægsaktiver under udførelse*

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles til kostpris. Afholdte omkostninger vedrørende materielle anlægsaktiver under udførelse overføres til den relevante aktivkategori, når aktivet er klar til brug.

*Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver*

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

I modervirksomhedens balance måles kapitalandele i dattervirksomheder efter den indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder.

Regnskabspraksis for erhvervelse af nye virksomheder fremgår af afsnittet "Virksomhedssammenslutninger".

**Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**20. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. Der nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.



**20. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Kapitalandele, der ikke er klassificeret som tilknyttede eller associerede virksomheder, og som ikke handles på et aktivt marked, måles i balancen til kostpris.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

**Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i modervirksomhedens årsregnskab under egenkapitalen i reserve for nettopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for ConFac Holding A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Anskaffelses- og afståelsessummer for egne kapitalandele samt udbytte fra disse indregnes direkte i egenkapitalen under overført resultat.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

**20. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

**20. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i modervirksomhedens aktiekapital og omkostninger forbundet hermed og køb og salg af egne kapitalandele samt finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger og kortfristet gæld til kreditinstitutter.