

*LDMF Holding ApS
Løvbakkevej 56
7400 Herning*

CVR-nr: 30 71 14 24

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2015*

(9. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 12/5 2016

Henry Madsen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

| | |
|---|---|
| Ledespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 4 |

Ledelsesberetning mv.

| | |
|---------------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 5 |
|---------------------------|---|

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

| | |
|--------------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse | 10 |
| Balance | 11 |
| Noter | 13 |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for LDMF Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 4/5 2016

Direktion

Henry Madsen

Revision af årsregnskab

Selskabets ledelse erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Selskabets ledelse indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Dirigentens noteringer

Generalforsamlingen har dags dato behandlet og godkendt ledelsens forslag om at undlade revision.

Herning, den 12/5 2016

Henry Madsen

Dirigent

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne af LDMF Holding ApS

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for LDMF Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 4/5 2016

Revisionsfirmaet

Lund + Christiansen i/s

CVR-nr.: 10623685

Arne Thorhauge

Registreret revisor, HD

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|-----------------------|--|
| Selskabet | LDMF Holding ApS Løvbakkevej 56 7400 Herning |
| | CVR-nr.: 30 71 14 24 Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Henry Madsen |
| Pengeinstitut | Handelsbanken, Fredhøj Afd. Gl. Landevej 151 7400 Herning |
| Revisor | Revisionsfirmaet Lund + Christiansen i/s Tjørring Hovedgade 65 7400 Herning |
| Hovedaktivitet | Selskabets hovedaktivitet har været at eje anparter i Murerfirmaet C&H Madsen ApS samt at eje ejendomme. |

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for LDMF Holding ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske dattervirksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Skat

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatte i sambeskatningskredsen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | <u>Brugstid</u> | <u>Restværdi</u> |
|-----------|-----------------|------------------|
| Bygninger | 100 år | 0 % |

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Installationer 25 år 0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

| | 2015 | 2014 |
|---|----------------|----------------|
| BRUTTORESULTAT | 139.231 | -81.500 |
| 1 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver..... | 63.479 | -15.870 |
| Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer | 202.710 | -97.370 |
| DRIFTSRESULTAT | 202.710 | -97.370 |
| Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | -20.096 | 195.987 |
| Andre finansielle indtægter | 21.774 | 30.700 |
| Andre finansielle omkostninger | -13.969 | -20.912 |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT | 190.419 | 108.405 |
| Skat af årets resultat | 31.616 | 1.875 |
| ÅRETS RESULTAT | 222.035 | 110.280 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Overført resultat | 222.035 | 110.280 |
| DISPONERET I ALT | 222.035 | 110.280 |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
AKTIVER

| | 2015 | 2014 |
|--|------------------|------------------|
| 2 Investeringsejendomme..... | 1.500.000 | 1.523.552 |
| Materielle anlægsaktiver | 1.500.000 | 1.523.552 |
| 3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder..... | 224.053 | 244.149 |
| Finansielle anlægsaktiver | 224.053 | 244.149 |
| ANLÆGSAKTIVER | 1.724.053 | 1.767.701 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 160.806 | 316.572 |
| 4 Selskabsskat | 0 | 4.036 |
| Andre tilgodehavender | 250.490 | 582.716 |
| Tilgodehavender | 411.296 | 903.324 |
| Likvide beholdninger | 898.125 | 5.005 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | 1.309.421 | 908.329 |
| AKTIVER | 3.033.474 | 2.676.030 |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
PASSIVER

| | 2015 | 2014 |
|--|------------------|------------------|
| Virksomhedskapital..... | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | 1.463.229 | 1.241.194 |
| 5 EGENKAPITAL | 1.588.229 | 1.366.194 |
| | | |
| Prioritetsgæld | 0 | 1.184.715 |
| Deposita..... | 15.800 | 10.000 |
| Langfristede gældsforpligtelser..... | 15.800 | 1.194.715 |
| | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 11.000 | 8.000 |
| 6 Selskabsskat | 99.294 | 0 |
| Anden gæld | 1.306.093 | 0 |
| Udbytte for regnskabsåret | 0 | 99.800 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse..... | 13.058 | 7.321 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 1.429.445 | 115.121 |
| | | |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | 1.445.245 | 1.309.836 |
| | | |
| PASSIVER | 3.033.474 | 2.676.030 |
| | | |
| 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

NOTER

| | 2015 | 2014 | |
|--|-----------------------|-------------------------|-----------------|
| 1 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | | |
| Bygninger | 0 | 15.870 | |
| Genvundne afskrivninger | -63.480 | 0 | |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 1 | 0 | |
| | <u> </u> | <u> </u> | |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt | <u>-63.479</u> | <u>15.870</u> | |
| | | Investeringsejendomme | |
| 2 Materielle anlægsaktiver | | | |
| Tilgang i årets løb..... | | 1.500.000 | |
| | | <u> </u> | |
| Kostpris 31. december 2015 | | 1.500.000 | |
| | | <u> </u> | |
| Materielle anlægsaktiver i alt..... | | <u>1.500.000</u> | |
| | | | |
| | 2015 | 2014 | |
| 3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | | |
| Kostpris, primo..... | 244.149 | 244.149 | |
| | <u> </u> | <u> </u> | |
| Kostpris 31. december 2015 | 244.149 | 244.149 | |
| | <u> </u> | <u> </u> | |
| Årets resultatandele | -20.096 | 0 | |
| | <u> </u> | <u> </u> | |
| Op- og nedskrivninger 31. december 2015 | -20.096 | 0 | |
| | <u> </u> | <u> </u> | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015 | <u>224.053</u> | <u>244.149</u> | |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således: | | | |
| Navn, Hjemsted | Ejerandel | Egenkapital | Resultat |
| Murerfirmaet C&H Madsen ApS | 50,1 | 447.209 | -40.112 |

NOTER

| | 2015 | 2014 |
|---|----------------|--------------|
| 4 Selskabsskat | | |
| Selskabsskat, primo | 4.036 | 4.036 |
| Skat af årets resultat | -12.152 | 0 |
| Betalt indkomstskat i regnskabsåret | 8.000 | 0 |
| Sambeskatningsbidrag | -99.178 | 0 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Selskabsskat i alt..... | -99.294 | 4.036 |
| | <hr/> | <hr/> |

| | Primo | Forslag til resultatdisponering | Ultimo |
|-------------------------|------------------|---------------------------------|------------------|
| 5 Egenkapital | | | |
| Virksomhedskapital..... | 125.000 | 0 | 125.000 |
| Overført resultat | 1.241.194 | 222.035 | 1.463.229 |
| | <hr/> | <hr/> | <hr/> |
| | 1.366.194 | 222.035 | 1.588.229 |
| | <hr/> | <hr/> | <hr/> |

| | 2015 | 2014 |
|---|---------------|---------------|
| 6 Selskabsskat | | |
| Selskabsskat, primo | -4.036 | -4.036 |
| Skat af årets resultat | 12.152 | 0 |
| Betalt indkomstskat i regnskabsåret | -8.000 | 0 |
| Sambeskatningsbidrag | 99.178 | 0 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Selskabsskat i alt..... | 99.294 | -4.036 |
| | <hr/> | <hr/> |

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med Handelsbanken A/S ligger ejerpantebrev kr. 650.000 i matr. nr. 1255 am Herning Bygrunde, Solvænget 7, 7400 Herning samt ejerpantebrev kr. 200.000 ligeledes i matr. nr. 1255 am Herning Bygrunde.

Pensions-, sikkerheds- og garantiforpligtelser herudover oplyses at andrage kr. 0.