



Registreret  
Revisor

ANNIE MOGENSEN  
REGISTRERET REVISOR  
BALDERSHØJ 24 B  
2635 ISHØJ  
TLF: 43 71 14 20  
FAX: 43 71 14 24  
Giro: 782 9957  
CVR-Nr. 11 97 21 01  
amregrev@post8.tele.dk

**M.S. Byggeentreprise ApS  
Fløjterupvej 11  
4030 Tune  
CVR-nr. 30 71 07 46**

**Årsrapport for året 2018  
1. januar 2018 – 31. december 2018  
11. regnskabsår**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
Den 21/5 2019

---

Dirigent  
Michael Simonsen

<b><u>Indholdsfortegnelse</u></b>	<b><u>Side</u></b>
Selskabsoplysninger .....	2
Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet .....	4
Ledelsesberetning.....	5
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse for året 2018.....	8
Balance pr. 31/12 2018.....	9
Noter.....	11

**Selskabsoplysninger****Selskab:**

M.S. Byggeentreprise ApS  
Fløjterupvej 1  
4030 Tune  
CVR-nr. 30 71 07 46  
11. regnskabsår

**Hjemstedskommune:**

Greve

**Direktion:**

Michael Simonsen

**Revisor:**

Annie Mogensen  
Registreret revisor  
Baldershøj 24 B  
2635 Ishøj  
CVR-nr. 11 97 21 01

**Selskabskapital:**

Kr. 125.000

**Regnskabsår:**

1. januar 2018 – 31. december 2018

**Ledelsespåtegning**

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for 2018 for M.S. Byggeentreprise ApS.

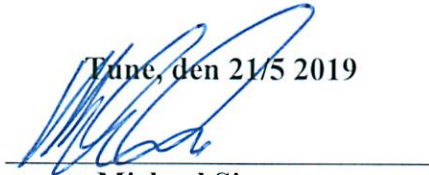
Ledelsen erklærer:

- At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.
- At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt af resultatet.
- På den ordinære generalforsamling har ledelsen fravalgt revision og selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision for regnskabsåret 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Direktion:

Tune, den 21/5 2019



---

Michael Simonsen  
Direktør

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

### Til den daglige ledelse i M.S. Byggeentreprise ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for M.S. Byggeentreprise ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 – 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Ishøj, den 21/5 2019



---

Annie Mogensen  
Registreret revisor  
Mne 6392

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets væsentligste hovedaktivitet er at drive tømrer- og bygningsnedkervirksomhed.

### **Udviklingen i regnskabsåret**

Årets resultat er utilfredsstillende, idet omsætningen ikke har levet op til ledelsens forventninger.

### **Forventet udvikling**

Der forventes en positiv udvikling i 2019.

### **Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

**Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten er aflagt efter Årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Selskabet har alene vist bruttoresultatet i henhold til Årsregnskabsloven.

**Bruttoresultat**

Bruttoresultatet er en sammendraget post, bestående af nettoomsætning, udgifter til vareforbrug samt andre driftsomkostninger.

Som indtægtskriterie er valgt faktureringsprincippet.

**Finansielle indtægter**

Renteindtægter fra pengeinstitutter og andre.

**Finansielle omkostninger**

Renteomkostninger til pengeinstitutter og andre.

**Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22,0 pct.

**Materielle anlægsaktiver:**

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsessum.

Der afskrives med lige store beløb over aktivernes forventede levetid.

Aktivernes skønnede restværdi efter afsluttet brugstid indgår ikke i afskrivningsgrundlaget.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Driftsmidler og inventar	3 - 5 år	0
Indretning lokaler	5 år	0

Tab og gevinst ved salg af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under posten "afskrivninger".

Aktiver med en anskaffelsessum under kr. 13.500,- pr. stk. omkostningsføres i anskaffelsesåret.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til kostpris. Det svarer i al væsentlighed til debitorernes nominelle værdi. Hensættelse til tab finder sted, hvor dette vurderes at være påkrævet.

Periodeafgrænsningsposter måles til nettorealisationseværdi.

**Anvendt regnskabspraksis****Gældsforpligtelser - generelt**

Gæld måles som udgangspunkt til kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.



**Resultatopgørelse for året 2018**

	<b><u>Note</u></b>	<b><u>2018</u></b>	<b><u>2017</u></b>
Bruttoresultat		580.722	295.747
Personaleomkostninger	1	-68.254	-164.943
Dækningsbidrag		512.468	130.804
Gager m.v.	1	-274.777	-208.678
Resultat før afskrivninger m.v.		237.691	-77.874
Afskrivninger	2	-113.414	-24.845
Resultat før finansielle poster m.v.		124.277	-102.719
Finansielle indtægter		0	0
Finansielle omkostninger		-15.211	-13.205
Resultat før skat		109.066	-115.924
Skat af årets resultat	3	-24.780	24.976
<b>Årets resultat</b>		<b>84.286</b>	<b>-90.948</b>
Årets resultat disponeres således:			
Overført til næste regnskabsår		30.286	-143.848
Overført til udbytte		54.000	52.900
<b>Årets resultat i alt</b>		<b>84.286</b>	<b>-90.948</b>

<b><u>Balance pr. 31/12 2018</u></b>	<b><u>Note</u></b>	<b><u>2018</u></b>	<b><u>2017</u></b>
<b>Aktiver:</b>			
Anlægsaktiver:			
Inventar og driftsmidler	2	0	351.036
Indretning lejede lokaler	2	4.163	6.541
Depositum		0	0
Anlægsaktiver i alt		<u>4.163</u>	<u>357.577</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>4.163</u>	<u>357.577</u>
Omsætningsaktiver:			
Varelager m.v.:			
Varelager		89.281	97.904
Igangværende arbejder		0	0
Varelager m.v. i alt		<u>89.281</u>	<u>97.904</u>
Tilgodehavender:			
Tilgodehavender for salg		49.575	185.132
Andre tilgodehavender		256.306	193.883
Skatteaktiv	3	361.578	386.358
Tilgodehavender i alt		<u>667.459</u>	<u>765.373</u>
Likvide beholdninger		<u>72.829</u>	<u>48.307</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>829.569</u>	<u>911.584</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>833.732</u></b>	<b><u>1.269.161</u></b>

<b><u>Balance pr. 31/12 2018</u></b>	<b><u>Note</u></b>	<b><u>2018</u></b>	<b><u>2017</u></b>
<b>Passiver:</b>			
Egenkapital:			
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført resultat	4	229.173	198.887
Udbytte for regnskabsåret	5	54.000	52.900
Egenkapital i alt		<u>408.173</u>	<u>376.787</u>
Hensættelser:			
Eventualskat		0	0
Hensættelser i alt		<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristet gæld:			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		115.265	51.929
Anden gæld		206.084	306.302
Selskabsskat	3	0	0
Mellemregning selskabsdeltager		104.210	534.143
Kortfristet gæld i alt		<u>425.559</u>	<u>892.374</u>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>833.732</u></b>	<b><u>1.269.161</u></b>
Leasingforpligtelser			
	6		
Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser			
	7		

<u>Noter</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b><u>Note 1 – Personalemkostninger</u></b>		
Selskabet har i 2018 gennemsnitligt beskæftiget 3 personer. Løn til medarbejdere	68.254 <u>68.254</u>	164.943 <u>164.943</u>
Lønninger og vederlag (gager) til direktionen	192.700	178.430
Kørselsgodtgørelse	71.725	67.977
Udgifter til social sikring	8.790	4.680
Lønrefusioner m.v.	-94.971	-159.029
Ændring beregnede feriepenge	0	0
Pensioner	85.019	105.404
Arbejdstøj	4.740	3.209
Personalemkostninger	6.774 <u>274.777</u>	8.007 <u>208.678</u>
<b>Personalemkostninger i alt</b>	<b><u>343.031</u></b>	<b><u>373.621</u></b>
<b><u>Note 2 – Anlægsoversigt</u></b>		
<b>Inventar og driftsmidler:</b>		
Samlet anskaffelsessum pr. 1/1 2018	920.601	571.265
Tilgang i årets løb	0	349.336
Afgang i årets løb	-374.336	0
Samlet anskaffelsessum pr. 31/12 2018	<u>546.265</u>	<u>920.601</u>
Samlede afskrivninger pr. 1/1 2018	569.565	547.098
Årets afskrivning	0	22.467
Afskrivninger afgang	-23.300	0
Samlede afskrivninger pr. 31/12 2018	<u>546.265</u>	<u>569.565</u>
<b>Bogført værdi pr. 31/12 2018</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>351.036</u></b>
<b>Indretning lejede lokaler:</b>		
Samlet anskaffelsessum pr. 1/1 2018	145.930	145.930
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	0	0
Samlet anskaffelsessum pr. 31/12 2018	<u>145.930</u>	<u>145.930</u>
Samlede afskrivninger pr. 1/1 2018	139.389	137.011
Årets afskrivning	2.378	2.378
Samlede afskrivninger pr. 31/12 2018	<u>141.767</u>	<u>139.389</u>
<b>Bogført værdi pr. 31/12 2018</b>	<b><u>4.163</u></b>	<b><u>6.541</u></b>

<u>Noter</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b><u>Note 2 – Anlægsoversigt (fortsat)</u></b>		
<b>Afskrivninger m.v.:</b>		
Årets afskrivninger driftsmidler	0	22.467
Årets afskrivninger indretning lejede lokaler	2.378	2.378
Tab/gevinst ved salg af driftsmidler	111.036	0
<b>Afskrivninger m.v. i alt</b>	<b>113.414</b>	<b>24.845</b>
<b><u>Note 3 – Skat af årets resultat</u></b>		
Saldo primo	0	0
Afregnet selskabsskat	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Skattepligtig indkomst iflg. bilag kr. 0, hvoraf skatten udgør	0	0
<b>Skat af årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Eventualskat:</b>		
Indretning lejede lokaler:		
Regnskabsmæssig værdi	4.163	6.541
Skattemæssig værdi	-101.138	-106.975
Hensat til tab på debitorer	0	0
Driftsmidler:		
Regnskabsmæssig værdi	0	351.036
Skattemæssig værdi	-62.853	-323.804
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-1.483.710	-1.682.970
Eventualskatteforpligtelse	<u>-1.643.538</u>	<u>-1.756.172</u>
Hensættelse til eventualskat ultimo 22,0 %	361.578	386.358
Hensættelse til eventualskat primo 22,0 %	386.358	361.382
	<u>24.780</u>	<u>-24.976</u>
Skat af årets resultat	0	0
Eventualskat, regulering	24.780	-24.976
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>24.780</b>	<b>-24.976</b>
Der er betalt kr. 0 i selskabsskat i året 2018.		
<b><u>Note 4 – Overført resultat</u></b>		
Saldo primo	198.887	342.735
Årets resultat	30.286	-143.848
<b>Overført resultat i alt</b>	<b>229.173</b>	<b>198.887</b>

<u>Noter</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b><u>Note 5 – Udbytte for regnskabsåret</u></b>		
Henlagt til udbytte 1/1 2018	52.900	51.700
Udbetalt udbytte	-52.900	-51.700
Udbytte for regnskabsåret	<u>54.000</u>	<u>52.900</u>
<b>Udbytte for regnskabsåret i alt</b>	<b><u>54.000</u></b>	<b><u>52.900</u></b>

**Note 6 - Leasingforpligtelser**

Der påhviler ikke selskabet leasingforpligtelse pr. 31/12 2018.

**Note 7 – Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for kreditinstitut er der udstedt et virksomhedspant på kr. 1.000.000 i tilgodehavender fra salg- og tjenesteydelser.