



Registreret  
Revisor

ANNIE MOGENSEN  
REGISTRERET REVISOR  
BALDERSHØJ 24 B  
2635 ISHØJ  
TLF.: 43 71 14 20  
FAX: 43 71 14 24  
Giro: 782 9957  
CVR-Nr. 11 97 21 01  
amregrev@post8.tele.dk

**M.S. Byggeentreprise ApS**  
**Fløjterupvej 11**  
**4030 Tune**  
**CVR-nr. 30 71 07 46**

**Årsrapport for året 2016**  
**1. januar 2016 – 31. december 2016**  
**9. regnskabsår**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
Den 4/4 2017

---

Dirigent  
Michael Simonsen

<b><u>Indholdsfortegnelse</u></b>	<b><u>Side</u></b>
Selskabsoplysninger .....	2
Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet .....	4
Ledelsesberetning.....	5
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse for året 2016.....	8
Balance pr. 31/12 2016.....	9
Noter.....	11

**Selskabsoplysninger****Selskab:**

M.S. Byggeentreprise ApS  
Fløjterupvej 1  
4030 Tune  
CVR-nr. 30 71 07 46  
9. regnskabsår

**Hjemstedskommune:**

Greve

**Direktion:**

Michael Simonsen

**Revisor:**

Annie Mogensen  
Registreret revisor  
Baldershøj 24 B  
2635 Ishøj  
CVR-nr. 11 97 21 01

**Selskabskapital:**

Kr. 125.000

**Regnskabsår:**

1. januar 2016 – 31. december 2016

**Ledespåtegning**

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for 2016 for M.S. Byggeentreprise ApS.

Ledelsen erklærer:

- At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.
- At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt af resultatet.
- På den ordinære generalforsamling har ledelsen fravalgt revision og selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision for regnskabsåret 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

  
Tune, den 4/4 2017

Direktion:

---

Michael Simonsen  
Direktør

## **Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet**

### **Til den daglige ledelse i M.S. Byggeentreprise ApS**

Jeg har opstillet årsregnskabet for M.S. Byggeentreprise ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 – 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

**Ishøj, den 4/4 2017**



---

**Annie Mogensen**  
**Registreret revisor**

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets væsentligste hovedaktivitet er at drive tømrer- og bygningsnedkervirksomhed.

### **Udviklingen i regnskabsåret**

Årets resultat er tilfredsstillende, idet omsætningen har levet op til ledelsens forventninger.

### **Forventet udvikling**

Der forventes en positiv udvikling i 2017.

### **Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

### **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten er aflagt efter Årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Selskabet har alene vist bruttoresultatet i henhold til Årsregnskabsloven.

#### **Bruttoresultat**

Bruttoresultatet er en sammendraget post, bestående af nettoomsætning, udgifter til vareforbrug samt andre driftsomkostninger.

Som indtægtskriterie er valgt faktureringsprincippet.

#### **Finansielle indtægter**

Renteindtægter fra pengeinstitutter og andre.

#### **Finansielle omkostninger**

Renteomkostninger til pengeinstitutter og andre.

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22,0 pct.

#### **Materielle anlægsaktiver:**

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsessum.

Der afskrives med lige store beløb over aktivernes forventede levetid.

Aktivernes skønnede restværdi efter afsluttet brugstid indgår ikke i afskrivningsgrundlaget.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Driftsmidler og inventar	3 - 5 år	0
Indretning lokaler	5 år	0

Tab og gevinst ved salg af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under posten "afskrivninger".

Aktiver med en anskaffelsessum under kr. 12.900,- pr. stk. omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til kostpris. Det svarer i al væsentlighed til debitorernes nominelle værdi. Hensættelse til tab finder sted, hvor dette vurderes at være påkrævet.

Periodeafgrænsningsposter måles til nettorealisationsværdi.

**Anvendt regnskabspraksis****Gældsforpligtelser - generelt**

Gæld måles som udgangspunkt til kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.



**Resultatopgørelse for året 2016**

	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Bruttoresultat		871.930	964.361
Personaleomkostninger	1	-290.931	-560.615
Dækningsbidrag		580.999	403.746
Gager m.v.	1	-259.707	-301.323
Resultat før afskrivninger m.v.		321.292	102.423
Afskrivninger	2	-3.211	-82.001
Resultat før finansielle poster m.v.		318.081	20.422
Finansielle indtægter		0	221
Finansielle omkostninger		-25.335	-49.831
Resultat før skat		292.746	-29.188
Skat af årets resultat	3	-98.638	-11.027
<b>Årets resultat</b>		<b>194.108</b>	<b>-40.215</b>
Årets resultat disponeres således:			
Overført til næste regnskabsår		142.408	-40.215
Overført til udbytte		51.700	0
<b>Årets resultat i alt</b>		<b>194.108</b>	<b>-40.215</b>

<b><u>Balance pr. 31/12 2016</u></b>	<b><u>Note</u></b>	<b><u>2016</u></b>	<b><u>2015</u></b>
<b>Aktiver:</b>			
Anlægsaktiver:			
Inventar og driftsmidler	2	24.167	0
Indretning lejede lokaler	2	8.919	11.297
Depositum		0	0
Anlægsaktiver i alt		<u>33.086</u>	<u>11.297</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>33.086</u>	<u>11.297</u>
Omsætningsaktiver:			
Varelager m.v.:			
Varelager		139.864	199.806
Igangværende arbejder		0	100.000
Varelager m.v. i alt		<u>139.864</u>	<u>299.806</u>
Tilgodehavender:			
Tilgodehavender for salg		404.088	471.974
Andre tilgodehavender		36.111	47.426
Eventualskat/Skatteaktiv	3	361.382	460.020
Tilgodehavender i alt		<u>801.581</u>	<u>979.420</u>
Likvide beholdninger		<u>89.842</u>	<u>49.373</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.031.287</u>	<u>1.328.599</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>1.064.373</u></b>	<b><u>1.339.896</u></b>

<b><u>Balance pr. 31/12 2016</u></b>	<b><u>Note</u></b>	<b><u>2016</u></b>	<b><u>2015</u></b>
<b>Passiver:</b>			
Egenkapital:			
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført resultat	4	342.735	200.327
Udbytte for regnskabsåret	5	51.700	0
Egenkapital i alt		<u>519.435</u>	<u>325.327</u>
Hensættelser:			
Eventualskat		0	0
Hensættelser i alt		<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristet gæld:			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		81.782	107.236
Anden gæld		377.553	399.587
Selskabsskat	3	0	0
Mellemregning selskabsdeltager		85.603	507.746
Kortfristet gæld i alt		<u>544.938</u>	<u>1.014.569</u>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>1.064.373</u></b>	<b><u>1.339.896</u></b>
Leasingforpligtelser			
	6		
Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser			
	7		

<u>Noter</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b><u>Note 1 – Personalemkostninger</u></b>		
Selskabet har i 2016 gennemsnitligt beskæftiget 3 personer.		
Løn til medarbejdere	290.931	579.868
Periodiseret løn til medarbejdere	0	-19.253
	<u>290.931</u>	<u>560.615</u>
Lønninger og vederlag (gager) til direktionen	185.515	192.715
Kørselsgodtgørelse	79.699	89.451
Kørselsgodtgørelse periodiseret	0	-3.267
Udgifter til social sikring	34.023	32.215
Lønrefusioner m.v.	-156.176	-163.483
Ændring beregnede feriepenge	0	0
Pensioner	107.604	146.913
Arbejdstøj	1.531	1.464
Andre personaleomkostninger	7.511	5.315
Personaleomkostninger	<u>259.707</u>	<u>301.323</u>
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b><u>550.638</u></b>	<b><u>861.938</u></b>
<b><u>Note 2 – Anlægsoversigt</u></b>		
<b>Inventar og driftsmidler:</b>		
Samlet anskaffelsessum pr. 1/1 2016	546.265	546.265
Tilgang i årets løb	25.000	0
Afgang i årets løb	0	0
Samlet anskaffelsessum pr. 31/12 2016	<u>571.265</u>	<u>546.265</u>
Samlede afskrivninger pr. 1/1 2016	546.265	491.665
Årets afskrivning	833	54.600
Afskrivninger afgang	0	0
Samlede afskrivninger pr. 31/12 2016	<u>547.098</u>	<u>546.265</u>
<b>Bogført værdi pr. 31/12 2016</b>	<b><u>24.167</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Indretning lejede lokaler:</b>		
Samlet anskaffelsessum pr. 1/1 2016	145.930	134.038
Tilgang i årets løb	0	11.892
Afgang i årets løb	0	0
Samlet anskaffelsessum pr. 31/12 2016	<u>145.930</u>	<u>145.930</u>
Samlede afskrivninger pr. 1/1 2016	134.633	107.232
Årets afskrivning	2.378	27.401
Samlede afskrivninger pr. 31/12 2016	<u>137.011</u>	<u>134.633</u>
<b>Bogført værdi pr. 31/12 2016</b>	<b><u>8.919</u></b>	<b><u>11.297</u></b>

<u>Noter</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Afskrivninger:</b>		
Årets afskrivninger driftsmidler	833	54.600
Årets afskrivninger indretning lejede lokaler	2.378	27.401
Gevinst ved salg af driftsmidler	0	0
<b>Afskrivninger i alt</b>	<b>3.211</b>	<b>82.001</b>
<b><u>Note 3 – Skat af årets resultat</u></b>		
Saldo primo	0	0
Afregnet selskabsskat	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Skattepligtig indkomst iflg. bilag kr. 0, hvoraf skatten udgør	0	0
<b>Skat af årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Eventualskat:</b>		
Indretning lejede lokaler:		
Regnskabsmæssig værdi	8.919	11.297
Skattemæssig værdi	-101.872	-124.010
Hensat til tab på debitorer	0	0
Driftsmidler:		
Regnskabsmæssig værdi	24.167	0
Skattemæssig værdi	-82.403	-84.871
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-1.491.457	-1.759.948
Eventualskatteforpligtelse	-1.642.646	-1.957.532
Hensættelse til eventualskat ultimo 22,0 %	-361.382	-460.020
Hensættelse til eventualskat primo 23,5 %	460.020	471.047
	<u>98.638</u>	<u>11.027</u>
Skat af årets resultat	0	0
Eventualskat, regulering	98.638	11.027
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>98.638</b>	<b>11.027</b>

Der er betalt kr. 0 i selskabsskat i året 2016.

**Note 4 – Overført resultat**

Saldo primo	200.327	240.542
Årets resultat	142.408	-40.215
<b>Overført resultat i alt</b>	<b>342.735</b>	<b>200.327</b>

<u>Noter</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b><u>Note 5 – Udbytte for regnskabsåret</u></b>		
Henlagt til udbytte 1/1 2016	0	49.900
Udbetalt udbytte	0	-49.900
Udbytte for regnskabsåret	<u>51.700</u>	<u>0</u>
<b>Udbytte for regnskabsåret i alt</b>	<b><u>51.700</u></b>	<b><u>0</u></b>

**Note 6 - Leasingforpligtelser**

Der påhviler ikke selskabet leasingforpligtelse pr. 31/12 2016.

**Note 7 – Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for kreditinstitut er der udstedt et virksomhedspant på kr. 1.000.000 i tilgodehavender fra salg- og tjenesteydelser.