

statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør  
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700  
Fax 4921 8750  
[www.kallermann.dk](http://www.kallermann.dk)

## **Mayer Holding ApS**

Stokholmsvej 15  
3060 Espergærde

**CVR-nr. 30 70 84 15**

## **Årsrapport 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 23. maj 2019

---

Robert Mayer  
Dirigent

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

|   | <b><u>Side</u></b> |
|---|--------------------|
| Selskabsoplysninger                             | 1                  |
| Ledelsespåtegning                               | 2                  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3                  |
| Ledelsesberetning                               | 4                  |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 5 - 7              |
| Resultatopgørelse for 2018                      | 8                  |
| Balance pr. 31. december 2018                   | 9                  |
| Egenkapitalopgørelse for 2018                   | 10                 |
| Noter   | 11                 |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet** Mayer Holding ApS  
Stokholmsvej 15  
3060 Espergærde

CVR-nr.: 30 70 84 15  
Regnskabsperiode: 1. januar 2018 - 31. december 2018

**Direktion** Robert Mayer

**Revisor** Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør

CVR-nr.: 30 19 52 64

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Mayer Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsen fravælger fortsat revision. Betingelserne er stadig opfyldt.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Espergærde, den 16. maj 2019

### Direktion

Robert Mayer

**REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB****Til den daglige ledelse i Mayer Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Mayer Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 16. maj 2019  
Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma  
CVR-nr. 30 19 52 64

Leif Lindén  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr.: mne19716

## LEDELSESBERETNING

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at fungere som konsulentvirksomhed indenfor byggebranchen og dermed beslægtet virksomhed.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Årsrapporten er ikke påvirket af usikkerhed ved indregning og måling.

### Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 1.508.391 kr., hvilket ledelsen anser for tilfredsstillende. Egenkapitalen udgør 2.367.895 kr. pr. 31. december 2018.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag i øvrigt ikke indtrådt forhold, der forrykker vurderingen af årsrapporten.

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Mayer Holding ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen fra levering af tjenesteydelser indregnes lineært i nettoomsætningen, i takt med at serviceydelserne leveres, idet ydelserne leveres i form af et udefinerbart antal handlinger over en specificeret tidsperiode.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætning fratrukket vareforbrug og eksterne omkostninger sammendrages i årsrapporten til posten bruttofortjeneste efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

#### Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skatteomkostninger

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, og som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

#### BALANCEN

##### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. nedenfor.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

##### Udbytte

Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte udbetalt i årets løb vises under egenkapitalen.

##### Skyldig skat og udskudt skat

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.



**ÅRSREGNSKAB****ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## ÅRSREGNSKAB

## RESULTATOPGØRELSE FOR 2018

|  | Note | 2018<br>kr.      | 2017<br>kr.    |
|--|------|------------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>   |      | <b>154.777</b>   | <b>234.181</b> |
| Personaleomkostninger  | 1    | -2.500           | -111.289       |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder |      | 1.392.147        | 506.655        |
| Finansielle indtægter  |      | 650              | 0              |
| Finansielle omkostninger   |      | -2.275           | -2.290         |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>                                    |      | <b>1.542.799</b> | <b>627.257</b> |
| Skat af årets resultat   | 2    | -34.408          | -27.016        |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>  |      | <b>1.508.391</b> | <b>600.241</b> |
| <b>Resultatdisponering:</b>  |      |                  |                |
| Udbytte  |      | 54.000           | 0              |
| Ekstraordinært udbytte   |      | 52.900           | 0              |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode               |      | 1.392.147        | 506.655        |
| Overført resultat  |      | 9.344            | 93.586         |
|  |      | <b>1.508.391</b> | <b>600.241</b> |

## ÅRSREGNSKAB

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

|  | Note | 2018<br>kr.      | 2017<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>AKTIVER</b>   |      |                  |                  |
| Kapitalandele i associerede virksomheder               |      | 2.388.802        | 996.655          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>                 | 3    | <b>2.388.802</b> | <b>996.655</b>   |
| <b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>                             |      |                  |                  |
| Andre tilgodehavender                                  |      | 0                | 3.613            |
| Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse    | 4    | 26.949           | 0                |
| Periodeafgrænsningsposter                              |      | 0                | 957              |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                           |      | <b>26.949</b>    | <b>4.570</b>     |
| <b>Likvide beholdninger</b>                            |      | <b>24.595</b>    | <b>1.896</b>     |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>                         |      | <b>51.544</b>    | <b>6.466</b>     |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                                   |      | <b>2.440.346</b> | <b>1.003.121</b> |
| <b>PASSIVER</b>  |      |                  |                  |
| Selskabskapital  |      | 125.000          | 125.000          |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode |      | 1.898.802        | 506.655          |
| Overført resultat                                      |      | 290.093          | 280.749          |
| Udbytte  |      | 54.000           | 0                |
| <b>EGENKAPITAL I ALT</b>                               |      | <b>2.367.895</b> | <b>912.404</b>   |
| Skyldig selskabsskat                                   |      | 20.408           | 27.016           |
| Anden gæld   |      | 52.043           | 10.000           |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                  |      | 0                | 53.701           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>           |      | <b>72.451</b>    | <b>90.717</b>    |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>                         |      | <b>72.451</b>    | <b>90.717</b>    |
| <b>PASSIVER I ALT</b>                                  |      | <b>2.440.346</b> | <b>1.003.121</b> |
| Eventualforpligtelser                                  | 5    |                  |                  |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                  | 6    |                  |                  |

## ÅRSREGNSKAB

## EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2018

|  | <b>2018</b>      | <b>2017</b>    |
|--|------------------|----------------|
|  | <b>kr.</b>       | <b>kr.</b>     |
| <b>Selskabskapital:</b>  |                  |                |
| Primo  | 125.000          | 125.000        |
| <b>Ultimo i alt</b>  | <b>125.000</b>   | <b>125.000</b> |
| <b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode:</b> |                  |                |
| Primo  | 506.655          | 0              |
| Tilgang  | 1.392.147        | 506.655        |
| <b>Ultimo</b>  | <b>1.898.802</b> | <b>506.655</b> |
| <b>Overført resultat:</b>                                      |                  |                |
| Primo  | 280.749          | 187.163        |
| Tilgang  | 9.344            | 93.586         |
| Afgang   | 0                | 0              |
| <b>Ultimo i alt</b>  | <b>290.093</b>   | <b>280.749</b> |
| <b>Ekstraordinært udbytte:</b>                                 |                  |                |
| Primo  | 0                | 0              |
| Tilgang  | 52.900           | 0              |
| Afgang   | -52.900          | 0              |
| <b>Ultimo</b>  | <b>0</b>         | <b>0</b>       |
| <b>Udbytte:</b>  |                  |                |
| Primo  | 0                | 51.700         |
| Tilgang  | 54.000           | 0              |
| Afgang   | 0                | -51.700        |
| <b>Ultimo</b>  | <b>54.000</b>    | <b>0</b>       |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                       | <b>2.367.895</b> | <b>912.404</b> |

## ÅRSREGNSKAB

## NOTER

|  | <u>2018</u><br>kr. | <u>2017</u><br>kr. |
|--|--------------------|--------------------|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>  |                    |                    |
| Lønninger  | 0                  | 109.905            |
| Omkostninger til social sikring  | 0                  | 284                |
| Andre personaleomkostninger  | 2.500              | 1.100              |
| <b>Personaleomkostninger</b>   | <b>2.500</b>       | <b>111.289</b>     |
| <br>   |                    |                    |
| Gennemsnitligt antal ansatte   | <u>0</u>           | <u>1</u>           |
| <br>   |                    |                    |
| <b>2. Skat af årets resultat</b>   |                    |                    |
| Aktuel skat  | 34.408             | 27.016             |
| <b>Skat af årets resultat</b>  | <b>34.408</b>      | <b>27.016</b>      |
| <br>   |                    |                    |
| <b>3. Finansielle anlægsaktiver</b>  |                    |                    |
| <b>Kapitalandele i associerede virksomheder:</b>   |                    |                    |
| Kostpris, primo  | 490.000            | 0                  |
| Tilgang  | 0                  | 490.000            |
| <b>Kostpris, ultimo</b>  | <b>490.000</b>     | <b>490.000</b>     |
| <br>   |                    |                    |
| Opskrivninger, primo   | 506.655            | 0                  |
| Årets resultat vedrørende kapitalandele (opskrivninger)  | 1.392.147          | 506.655            |
| <b>Opskrivninger, ultimo</b>   | <b>1.898.802</b>   | <b>506.655</b>     |
| <br>   |                    |                    |
| <b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>   | <b>2.388.802</b>   | <b>996.655</b>     |
| <br>   |                    |                    |
| SG Totalentreprise A/S - Hørsholm, 24,5%   |                    |                    |
| <br>   |                    |                    |
| <b>4. Tilgodehavender hos selskabsdeltager og ledelse</b>  |                    |                    |
| Selskabet har foretaget udlån til selskabets kapitalejer i strid med selskabslovens § 210. Lånet er forrentet. |                    |                    |
| <br>   |                    |                    |
| <b>5. Eventualforpligtelser</b>  |                    |                    |
| Ingen.   |                    |                    |
| <br>   |                    |                    |
| <b>6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>  |                    |                    |
| Ingen.   |                    |                    |

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Robert Jean Charles Mayer

Direktør og dirigent

På vegne af: Mayer Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-279375205438

IP: 86.52.xxx.xxx

2019-05-23 21:01:38Z

NEM ID 

## Leif Lindén

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kallermann Revision A/S

Serienummer: CVR:30195264-RID:1171381709273

IP: 217.74.xxx.xxx

2019-05-24 05:20:39Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: ECYLB-HKADU-OSTDC-AZZGL-1E714-FW1KP

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>