

Baltzersen Holding ApS

Hvissingevej 10
2600 Glostrup
CVR-nr. 30 70 57 34

REVISION & RÅDGIVNING

Årsrapport for 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. juni 2020.

Brian Baltzersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	14

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Baltzersen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af re-sultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 15. juni 2020

Direktion

Brian Baltzersen
Direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Baltzersen Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Baltzersen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Brøndby, den 15. juni 2020

ALBJERG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 38 28 79

Tommy Nørskov

statsautoriseret revisor
mne10061

Selskabsoplysninger

Selskabet	Baltzersen Holding ApS Hvissingevej 10 2600 Glostrup
	CVR-nr.: 30 70 57 34 Stiftet: 5. juli 2007 Hjemsted: Glostrup Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Brian Baltzersen, Direktør
Revision	ALBJERG Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ringager 4C, 2.th. 2605 Brøndby
Dattervirksomhed	VVB Ejendomme ApS, Glostrup
Associerede virksomheder	Malerfirmaet Kjærsgaard Hansen ApS, Glostrup Barney's Malerfirma A/S, Glostrup

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af ejendomsudlejning, formueforvaltning samt at være holdingselskab

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 1.209.924 mod 762.340 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.938.857 mod 3.058.412 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Ledelsen har valgt, at ændre regnskabspraksis ved indregning og måling af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder. Kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder måles til indre værdi. Tidligere blev kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder målt til kostpris.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste	1.209.924	762.340
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	529.686	2.197.942
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	30.942	767.696
1 Andre finansielle indtægter	676.310	56.099
Øvrige finansielle omkostninger	-106.846	-725.665
Resultat før skat	2.340.016	3.058.412
2 Skat af årets resultat	-401.159	0
Årets resultat	1.938.857	3.058.412
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-1.714.372	1.040.637
Udbytte for regnskabsåret	110.600	100.000
Overføres til overført resultat	3.542.629	1.917.775
Disponeret i alt	1.938.857	3.058.412

Balance 31. december

Aktiver		2019	2018
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Anlægsaktiver			
3	Grunde og bygninger	2.915.480	3.764.480
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.915.480</u>	<u>3.764.480</u>
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	991.144	461.458
5	Kapitalandele i associerede virksomheder	3.556.214	3.467.466
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>4.547.358</u>	<u>3.928.924</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>7.462.838</u>	<u>7.693.404</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	8.790.679	2.119.115
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.887.443	1.225.000
	Tilgodehavende selskabsskat	0	29.074
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	146.762	0
	Tilgodehavender i alt	<u>10.824.884</u>	<u>3.373.189</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	3.452.994	3.844.905
	Værdipapirer i alt	<u>3.452.994</u>	<u>3.844.905</u>
	Likvide beholdninger	<u>69.641</u>	<u>484.782</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>14.347.519</u>	<u>7.702.876</u>
	Aktiver i alt	<u>21.810.357</u>	<u>15.396.280</u>

Balance 31. december

	2019	2018
Note	kr.	kr.
Passiver		
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	464.552	2.178.924
Overført resultat	13.656.123	10.113.494
Foreslået udbytte for regnskabsåret	110.600	100.000
Egenkapital i alt	14.356.275	12.517.418
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	2.132.393	2.146.012
6 Langfristede gældsforpligtelser i alt	2.132.393	2.146.012
6 Kortfristet del af langfristet gæld	13.500	617.700
Gæld til pengeinstitutter	2.230.588	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	31.301	24.620
Selskabsskat	479.356	0
Anden gæld	2.566.944	90.530
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	5.321.689	732.850
Gældsforpligtelser i alt	7.454.082	2.878.862
Passiver i alt	21.810.357	15.396.280
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Eventualposter		

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomhedskapital kr.	Reserve for nettoopskrivning efter den indreværdi metode kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2019	125.000	2.178.924	10.113.494	100.000	12.517.418
Udloddet udbytte	0	0	0	-100.000	-100.000
Resultatandel	0	-1.714.372	3.542.629	110.600	1.938.857
	125.000	464.552	13.656.123	110.600	14.356.275

Noter

	2019 kr.	2018 kr.
1. Andre finansielle indtægter		
Renter, pengeinstitutter	0	5
Renter, obligationer	0	4.384
Renter, mellemværende med virksomhedsdeltager	337.940	0
Udbytte porteføljeaktier	68.055	51.710
Kursregulering af værdipapirer, der er omsætningsaktiver	268.406	0
Kursgevinster på lån	1.909	0
	<u>676.310</u>	<u>56.099</u>
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	379.808	0
Regulering af tidligere års skat	21.185	0
Udbytteskat som ikke lempes	166	0
	<u>401.159</u>	<u>0</u>
3. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2019	3.764.480	4.864.292
Afgang i årets løb	<u>-849.000</u>	<u>-1.099.812</u>
Kostpris 31. december 2019	<u>2.915.480</u>	<u>3.764.480</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	<u>2.915.480</u>	<u>3.764.480</u>

Noter

	31/12 2019 kr.	31/12 2018 kr.
4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2019	50.000	50.000
Kostpris 31. december 2019	50.000	50.000
Opskrivninger 1. januar 2019	411.458	138.516
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	529.686	272.942
Opskrivninger 31. december 2019	941.144	411.458
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	991.144	461.458

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital kr.	Årets resultat kr.
VVB Ejendomme ApS, Glostrup	100 %	991.144	529.686
		991.144	529.686

Noter

	31/12 2019 kr.	31/12 2018 kr.
5. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2019	1.700.000	1.700.000
Tilgang i årets løb	2.332.806	0
Kostpris 31. december 2019	4.032.806	1.700.000
Opskrivninger 1. januar 2019	1.767.466	999.770
Korrektion af tidligere opskrivninger	-1.821.749	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	1.852.691	2.692.696
Udbytte	-2.275.000	-1.925.000
Opskrivninger 31. december 2019	-476.592	1.767.466
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	3.556.214	3.467.466

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital kr.	Årets resultat kr.
Malerfirmaet Kjærsgaard Hansen ApS, Glostrup	50 %	2.231.028	1.148.637
Barney's Malerfirma A/S, Glostrup	50 %	4.881.399	2.556.745
		7.112.427	3.705.382

6. Gældsforpligtelser

	Gæld i alt 31/12 2019 kr.	Kortfristet del af lang- fristet gæld kr.	Langfristet gæld 31/12 2019 kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Gæld til realkreditinstitutter	2.145.893	13.500	2.132.393	2.064.894
	2.145.893	13.500	2.132.393	2.064.894

7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for dattervirksomheden VBB Ejendomme ApS og alt mellemværende med pengeinstitut har selskabet givet Nykredit pant i værdipapirer med en bogført værdi pr. 31. december 2019 på 3.452.994 kr.

8. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Baltzersen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i associerede virksomheder og tilknyttede virksomheder måles til indre værdi. Tidligere blev kapitalandele i associerede virksomheder og tilknyttede virksomheder målt til kostpris.

Den akkumulerede virkning af ovenstående ændringer udgør en forøgelse af årets resultat før skat med 1.040.638 kr. Årets skat af praksisændringen udgør 0 kr., hvorefter årets resultat efter skat forøges med 1.040.638 kr. Balancesummen forøges med 2.178.924 kr. mens egenkapitalen pr. balancedagen forøges med 2.178.924 kr.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moder- eller datterselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtalelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres mod regnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samti dig.

Anvendt regnskabspraksis

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Baltzersen Holding ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og ud-bytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Brian Baltersen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-529058149923
Tidspunkt for underskrift: 22-06-2020 kl.: 11:14:23
Underskrevet med NemID

Brian Baltersen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-529058149923
Tidspunkt for underskrift: 22-06-2020 kl.: 11:14:23
Underskrevet med NemID

Tommy Nørskov Rasmussen

Som Revisor NEM ID
PID: 9208-2002-2-283272147408
Tidspunkt for underskrift: 22-06-2020 kl.: 11:18:17
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 4f1e70e7qus236107777

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.