

BALTZERSEN HOLDING ApS

Hvissingevej 10
2600 Glostrup

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/05/2016

Benny Klitbo
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BALTZERSEN HOLDING ApS
Hvissingevej 10
2600 Glostrup

CVR-nr: 30705734

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Ledespåtegning

Selskabets ledelse har dags dato aflagt årsrapporten for Baltzersen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Det er ledelsens opfattelse, at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 23/05/2016

Direktion

Brian Baltzersen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ja.

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til ledelsen af Baltzersen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for regnskabsåret 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, vi har modtaget, til brug for opstilling af årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ballerup, 23/05/2016

Benny Klitbo
Registreret revisor
Multi Revision ApS
CVR: 15553782

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er formueforvaltning samt at være holdingselskab.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsårets aktiviteter blev gennemført som planlagt. Det er ledelsens opfattelse, at betingelserne for at undlade at udarbejde koncernregnskab er opfyldt, idet koncernen ikke overstiger de i årsregnskabsloven opregnede størrelseskriterier.

Årets resultat anses for tilfredsstillende. Der forventes en positiv udvikling i det kommende regnskabsår.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Balance

Investeringsjendomme

Ejendomme er optaget til anskaffelsessum med tillæg af handelsomkostninger.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		88.970	8.453
Resultat af ordinær primær drift		88.970	8.453
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		875.000	735.000
Andre finansielle indtægter		293.003	39.400
Ordinært resultat før skat		1.256.973	782.853
Skat af årets resultat		-38.945	-1.393
Årets resultat		1.218.028	781.460
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		100.000	100.000
Overført resultat		1.118.028	681.460
I alt		1.218.028	781.460

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		5.945.227	3.764.480
Materielle anlægsaktiver i alt		5.945.227	3.764.480
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.700.000	1.700.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.700.000	1.700.000
Anlægsaktiver i alt		7.645.227	5.464.480
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.796.214	1.898.791
Værdipapirer og kapitalandele i alt		1.796.214	1.898.791
Likvide beholdninger		78.585	80.609
Omsætningsaktiver i alt		1.874.799	1.979.400
Aktiver i alt		9.520.026	7.443.880

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		4.780.330	3.662.302
Forslag til udbytte		100.000	100.000
Egenkapital i alt		5.005.330	3.887.302
Gæld til realkreditinstitutter		3.632.412	2.814.804
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.632.412	2.814.804
Skyldig selskabsskat		28.081	-17.226
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		854.203	759.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		882.284	741.774
Gældsforpligtelser i alt		4.514.696	3.556.578
Passiver i alt		9.520.026	7.443.880