



Bryllegård ApS

Årsrapport 2019

CVR: 30702441

01.01.2019 – 31.12.2019

BRYLLEGÅRD

TOFTEVEJ 2, 5690 TOMMERUP

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 17-02-2020

Dirigent: Karen Margrethe Andersen



DAMBOVEJ 11 • 5492 VISSENBJERG

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
LEDELSESBERETNING MV.	5
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
ÅRSREGNSKAB	7
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2019 for Bryllegård ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tommerup, den 17-02-2020

DIREKTION

Karen Margrethe Andersen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Bryllegård ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bryllegård ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vissenbjerg, den 17-02-2020

ERC Revision

Godkendt revisionsanpartsselskab

CVR nr. 34205078

Helle Østergaard

Registreret revisor

MNE nr. mne16306

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Bryllegård ApS
Toftevej 2
5690 Tommerup

Telefon: 64751500
CVR-nr.: 30702441
Stiftet: 01-01-2007

Hjemsted: Assens kommune, 5690 Tommerup

Regnskabsår: 01.01 - 31.12.

DIREKTION

Karen Margrethe Andersen

REVISOR

ERC Revision
Godkendt revisionsanpartsselskab
Damsbovej 11
5492 Vissenbjerg

PENGEINSTITUT

Danske Bank, Dalum Afd.
Faaborgvej 22
5250 Odense SV

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er udlejning af erhvervsejendomme.

VÆSENTLIGE ÆNDRINGER I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen som er forpagtning, indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligeholdelse, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved gæld og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Der afskrives ikke på jord.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-40 år	0-20 %
Stuehuse og udlejningsejendomme	50 år	25-75 %

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet ved anvendelse af den særlige landbrugsparagraf i ejendomsavancebeskatningslovens § 5A med hensyntagen til eventuelle genvundne afskrivninger.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. Låneomkostninger og kurstab under 100.000 kr. indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i det år lånet optages.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE

	2019	2018
NOTE	KR.	KR.
Bruttofortjeneste	57.324	68.987
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-29.941	-29.941
DRIFTSRESULTAT	27.383	39.046
Finansielle indtægter	816	720
Finansielle omkostninger	-18.253	-18.405
ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	9.946	21.361
Skat af årets resultat	23.259	21.773
ÅRETS RESULTAT	33.205	43.134
Resultatdisponering		
Overført resultat	33.205	43.134
Disponering i alt	33.205	43.134

BALANCE

	2019	2018
NOTE	KR.	KR.
Aktiver		
Jord	5.050.000	5.050.000
Bygninger og installationer	1.339.072	1.369.013
Materielle anlægsaktiver	6.389.072	6.419.013
ANLÆGSAKTIVER	6.389.072	6.419.013
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	44.966	43.897
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	43.223	39.207
Tilgodehavender	88.189	83.104
Likvide beholdninger	82.181	53.863
OMSÆTNINGSAKTIVER	170.370	136.967
AKTIVER	6.559.442	6.555.980

BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	5.474.154	5.440.949
2	Egenkapital	5.599.154	5.565.949
	Hensættelser til udskudt skat	364.600	390.015
	Hensatte forpligtelser	364.600	390.015
	Gæld til kreditinstitutter	554.999	554.999
3	Langfristede gældsforpligtelser	554.999	554.999
4	Gæld til kreditinstitutter	1	1
	Gæld til tilknyttede virksomheder	2.156	0
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	38.532	45.016
	Kortfristede gældsforpligtelser	40.689	45.017
	GÆLDSFORPLIGTELSE	595.688	600.016
	PASSIVER	6.559.442	6.555.980
5	Eventualforpligtelser		
6	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

	2019	2018
	KR.	KR.
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Antal heltidsbeskæftigede	1	0

NOTER

2	EGENKAPITAL	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
	Primo	125.000	5.440.949	5.565.949
	Forslag til resultatdisponering		33.205	33.205
	Ultimo	125.000	5.474.154	5.599.154

Anpartskapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Anpartskapitalen er opdelt på A anparter: 12.500 stk a 1 kr.
B anparter: 112.500 stk a 1 kr.

	2015	2016	2017	2018	2019
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	125	125	125	125	125
Overkurs ved emission	5.272				
Overført resultat	164	5.461	5.398	5.441	5.474
Foreslået udbytte			67		
Egenkapital i alt	5.562	5.586	5.589	5.566	5.599

NOTER

	2019	2018
	KR.	KR.
3 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Realkreditinstitutter	-554.999	-554.999
Gæld til kreditinstitutter i alt	-554.999	-554.999
Langfristede gældsforpligtelser	-554.999	-554.999
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-554.998	-554.998

4 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER		
Realkreditinstitutter	-1	-1
Gæld til kreditinstitutter	-1	-1

NOTER

5 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med Poul Andersen Brylle Holding ApS. Som sambeskattet selskab, der ikke er helejet hæfter selskabet begrænset og subsidiært for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

6 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Virksomhedens ejer har på forespørgsel oplyst følgende vedrørende pantsætning og sikkerhedsstillelse.

Kreditforeningsgæld

Til sikkerhed for den indregnede gæld til realkreditinstitutter 555 t.kr. er der givet pant i jord, bygninger og installationer, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør t.kr. 6.389.

