

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017**

**TANDLÆGE LENE PLOUG OLSEN APS**

**Kanalgade 6, 1.**

**2620 Albertslund**

**CVR-nr. 30 70 22 12**

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den / 2018

---

Dirigents navn tillige med blokbogstaver

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4-5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6-12
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017	13
Balance pr. 31. december 2017	14-15
Egenkapitalopgørelse pr. 31. december 2017	16
Noter	17-20

**Selskab**

Tandlæge Lene Ploug Olsen ApS  
Kanalgade 6, 1.  
2620 Albertslund

CVR-nr. 30 70 22 12

11. regnskabsår

Hjemsted:                Albertslund

**Direktion**

Anne Lene Ploug Olsen

**Revision**

**info**revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Mark Schneekloth Jensen, statsautoriseret revisor

**Væsentligste aktiviteter**

Tandlæge Lene Ploug Olsen ApS' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at drive tandlægevirksomhed, og virksomhed der er naturligt forbundet hermed.

**Den forventede udvikling**

Der forventes en positiv udvikling i næste regnskabsår.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2017 for Tandlæge Lene Ploug Olsen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Albertslund, den 18. april 2018

#### I direktionen

---

Anne Lene Ploug Olsen  
Adm. direktør

## Til kapitalejeren i Tandlæge Lene Ploug Olsen ApS

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Tandlæge Lene Ploug Olsen ApS for regnskabsår 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Erklæringer i henhold til anden lovgivning eller øvrig regulering

### Overtrædelse af lovgivningens bestemmelser om udlån til kapitalejeren

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210 ydet et lån til en af selskabets kapitalejere, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

Selskabet har i forbindelse med udbetalingen ikke overholdt skattelovgivningen, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 18. april 2018

**info**revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
(CVR-nr. 19263096)

Mark Schneekloth Jensen  
statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.



**VALUTAOMREGNING**

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

**RESULTATOPGØRELSEN**

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

**Bruttofortjeneste**

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning" og "eksterne omkostninger".

**Nettoomsætning**

Som indtægtskriterium anvendes produktionskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reduceret med forudbetalinger, og med tillæg af igangværende arbejder målt til salgsværdi. Nettoomsætningen måles til dagsværdien.

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance ved salg af anlægsaktiver.

**Eksterne omkostninger**

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt salgs-, lokale-, og administrationsomkostninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder tab ved salg af anlægsaktiver .

**Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat af årets resultat og selskabsskat**

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetilæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

**BALANCEN**

Balancen er opstillet i kontoform.

**AKTIVER****Immaterielle anlægsaktiver**

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Aktiverne afskrives lineært over deres forventede økonomiske brugstid:

Goodwill	5 år
----------	------

Fastlæggelsen af afskrivningsperioden for goodwill er sket som en samlet vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition, indtjeningsprofil og forventning til kundeloyalitet, som i et rimeligt omfang er baseret på historiske data.

Fortjeneste/tab ved salg er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstid og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	40 år	10%
Produktionsanlæg og maskiner	5 år	0-10%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-10%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0-10%

Småaktiver med en levetid under et år er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger. Fortjeneste og tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

**Leasing**

Leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**Værdiforringelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

**Andre tilgodehavender, der er anlægsaktiver**

Andre tilgodehavender indregnet under anlægsaktiver omfatter udlån og lejede deposita, som er målt til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## PASSIVER

### Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationseværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger og andre omkostninger direkte foranlediget af lånefremskaffelsen. I de efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indtægter vedrørende de efterfølgende år.

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	8.853.168	7.474.825
BRUTTOFORTJENESTE		
1	-5.890.956	-5.774.234
Personaleomkostninger		
	2.962.212	1.700.591
INDTJENINGSBIDRAG		
5,6	-385.342	-310.876
Af- og nedskr. på materielle og immaterielle anlægsaktiver		
5,6	0	-200.000
Andre driftsomkostninger		
	2.576.870	1.189.715
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT		
2	8.123	23.536
Andre finansielle indtægter		
3	-36.381	-62.498
Øvrige finansielle omkostninger		
	2.548.612	1.150.754
RESULTAT FØR SKAT		
4	-592.354	-291.414
Skat af årets resultat		
	<u>1.956.258</u>	<u>859.340</u>
ÅRETS RESULTAT		

**RESULTATDISPONERING**

Årets resultat foreslås disponeret således:

Forslag til udbytte for regnskabsåret	43.100	103.400
Overført resultat	<u>1.913.158</u>	<u>755.940</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>1.956.258</u>	<u>859.340</u>

Note		31/12 2017	31/12 2016
5	Goodwill	495.000	627.000
	IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	495.000	627.000
6	Grunde og bygninger	3.741.093	3.875.141
6	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	473.044	155.472
6	Indretning af lejede lokaler	7.590	17.712
	MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	4.221.727	4.048.325
4	Udskudte skatteaktiver	57.314	118.007
	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	57.314	118.007
	ANLÆGSAKTIVER	4.774.041	4.793.332
	Råvarer og hjælpematerialer	100.000	100.000
	VAREBEHOLDNINGER	100.000	100.000
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	770.535	601.653
	Andre tilgodehavender	100.033	111.888
7	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	24.998	0
	Periodeafgrænsningsposter	0	4.494
	TILGODEHAVENDER	895.566	718.035
	LIKVIDE BEHOLDNINGER	2.322.543	1.737.485
	OMSÆTNINGSAKTIVER	3.318.109	2.555.520
	AKTIVER I ALT	8.092.150	7.348.852



<u>Note</u>	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	6.156.062	4.242.905
Forslag til udbytte for regnskabsåret	43.100	103.400
<b>EGENKAPITAL</b>	<b><u>6.324.162</u></b>	<b><u>4.471.305</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter	<u>402.191</u>	<u>562.876</u>
<b>8 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b><u>402.191</u></b>	<b><u>562.876</u></b>
<b>8</b> Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	160.685	160.575
Modtagne forudbetalinger fra kunder	104.655	91.452
Leverandører af varer og tjenesteydelser	309.128	272.440
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	973.564
<b>4</b> Selskabsskat	222.687	174.730
Anden gæld	<u>568.641</u>	<u>641.910</u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b><u>1.365.796</u></b>	<b><u>2.314.671</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b><u>1.767.987</u></b>	<b><u>2.877.547</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>8.092.150</u></b>	<b><u>7.348.852</u></b>

	<u>Virksom- hedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2016	125.000	3.486.965	101.200	3.713.165
Udloddet udbytte		0	-101.200	-101.200
Overført via resultatdisponeringen		<u>755.940</u>	<u>103.400</u>	<u>859.340</u>
Egenkapital pr. 1/1 2017	125.000	4.242.905	103.400	4.471.305
Udloddet udbytte		0	-103.400	-103.400
Overført via resultatdisponeringen		<u>1.913.158</u>	<u>43.100</u>	<u>1.956.258</u>
Egenkapital pr. 31/12 2017	<u>125.000</u>	<u>6.156.062</u>	<u>43.100</u>	<u>6.324.162</u>

1	Personaleomkostninger	2017	2016
	Gager og lønninger	5.494.981	5.184.914
	Pensioner	780.486	473.214
	Andre omkostninger til social sikring	-384.511	116.105
	I ALT	5.890.956	5.774.234

Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede har i regnskabsåret udgjort 13 mod 12 i sidste regnskabsår.

2	Andre finansielle indtægter	2017	2016
	Finansielle indtægter i øvrigt	8.123	23.536
	I ALT	8.123	23.536

3	Øvrige finansielle omkostninger	2017	2016
	Finansielle omkostninger i øvrigt	36.381	62.498
	I ALT	36.381	62.498

#### 4 Selskabsskat og udskudt skat

	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resultatopgørelse</u>	<u>2016</u>
Skyldig pr. 1/1 2017	174.730	-118.007		
Frivillig betaling 2016	-200.000			
Betalt vedr. tidligere år	58.296			
Korrektion tidligere år	-33.026		-33.026	
Betalt vedr. 2017	-342.000			
Skat af årets resultat	<u>564.687</u>	<u>60.693</u>	<u>625.380</u>	<u>291.414</u>
SKYLDIG PR. 31/12 2017	<u>222.687</u>	<u>-57.314</u>		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u>592.354</u>	<u>291.414</u>

#### 5 Anlægs- og afskrivningsoversigt, immaterielle anlægsaktiver

	<u>Goodwill</u>	<u>I ALT</u>	<u>31/12 2016</u>
Kostpris pr. 1/1 2017	4.360.000	4.360.000	3.700.000
Tilgang i året	0	0	660.000
Afgang i året	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
KOSTPRIS PR. 31/12 2017	<u>4.360.000</u>	<u>4.360.000</u>	<u>4.360.000</u>
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2017	3.733.000	3.733.000	3.700.000
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets afskrivninger	132.000	132.000	33.000
Af- og nedskrivninger, afgang i året	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2017	<u>3.865.000</u>	<u>3.865.000</u>	<u>3.733.000</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2017	<u>495.000</u>	<u>495.000</u>	<u>627.000</u>

6 Anlægs- og afskrivningsoversigt,  
materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	I ALT	31/12 2016
Kostpris pr. 1/1 2017	4.860.895	3.232.964	214.972	8.308.831	8.272.992
Tilgang i året	0	426.744	0	426.744	235.839
Afgang i året	0	0	0	0	-200.000
<b>KOSTPRIS PR. 31/12 2017</b>	<b>4.860.895</b>	<b>3.659.708</b>	<b>214.972</b>	<b>8.735.575</b>	<b>8.308.831</b>
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2017	985.754	3.077.492	197.260	4.260.506	3.982.630
Årets nedskrivninger	0	0	0	0	0
Årets afskrivninger	134.048	109.172	10.122	253.342	277.876
Af- og nedskrivn., afgang i året	0	0	0	0	0
<b>AF- OG NEDSKR. PR. 31/12 2017</b>	<b>1.119.802</b>	<b>3.186.664</b>	<b>207.382</b>	<b>4.513.848</b>	<b>4.260.506</b>
<b>REGN. VÆRDI PR. 31/12 2017</b>	<b>3.741.093</b>	<b>473.044</b>	<b>7.590</b>	<b>4.221.727</b>	<b>4.048.325</b>
Salgspris, afgang				0	
Regnskabsmæssig værdi, afgang	0	0	0	0	-200.000
<b>FORTJENESTE/TAB VED SALG</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-200.000</b>

7	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	31/12 2017	31/12 2016
	Tilgodehavender i øvrigt	24.998	0
	I ALT	24.998	0

For tilgodehavender hos ledelsen er der anvendt en rentesats på 10,5 % p.a.

#### 8 Langfristede gældsforpligtelser

	31/12 2017	31/12 2016
<u>Gældsforpligtelser i alt:</u>		
Gæld til realkreditinstitutter	562.876	723.451
I ALT	562.876	723.451
<u>Gæld, der forfalder inden for et år:</u>		
Gæld til realkreditinstitutter	160.685	160.575
I ALT	160.685	160.575

#### 9 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået lejeaftale med 6 mdr. opsigelse, som beløber sig til t.kr. 70.

Selskabet har indgået en kontrakt omkring leasing af diverse mindre driftsmidler, som tandlægestole mv. Leasing aftalen har en restforpligtelse på t.kr 580.

#### 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ejerpantebrev, nom. t.kr. 32 og t.kr. 41, i selskabets grunde og bygninger med en balanceværdi på kr. 3.741 er deponeret som sikkerhed for gæld til ejerforeningen.

Ejerpantebrev, nom. t.kr. 1.000, i selskabets grunde og bygninger med en balanceværdi på kr. 3.741 er deponeret som sikkerhed for gæld gælden til gælden i pengeinstitut. Gælden beløber sig i t.kr. 0.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter på t.kr. 563 er der givet realkreditpant i grunde og bygninger med en balanceværdi på t.kr. 3.741.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Anne Lene Ploug Olsen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-225133547940

IP: 185.24.171.97

2018-04-19 21:40:45Z

NEM ID 

## Mark Schneekloth Jensen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1275466023692

IP: 188.176.16.9

2018-04-20 06:01:23Z

NEM ID 

## Anne Lene Ploug Olsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-225133547940

IP: 185.24.171.97

2018-04-21 17:24:56Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: TYHYU-387Y7-VEO2K-D8W8I-NIT36-EJ5VM

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>