

DESTIN ERHVERV ApS

Kåd højvej 15
8530 Hjortshøj

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

09/06/2016

Flemming Nielsen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DESTIN ERHVERV ApS
Kådthøjvej 15
8530 Hjortshøj

e-mailadresse: flemming.destin@gmail.com

CVR-nr: 30700848
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse Sparekassen Kronjylland

Revisor REVISIONSFIRMA STEEN B HANSEN
Frederiksgade 34
8000 Aarhus C
DK Danmark

CVR-nr: 13790981
P-enhed: 1000625740

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Destin Erhverv ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen giver efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den vedrører.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årregnskab ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjortshøj, den 08/06/2016

Direktion

Flemming Nielsen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Destin Erhverv ApS.

Vi har opstillet årsrapporten for Destin Erhverv ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, 08/06/2016

Steen B. Hansen
Registeret revisor
REVISIONSFIRMA STEEN B HANSEN
CVR: 13790981

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at yde rådgivning samt konsulentvirksomhed og herved beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat må betegnes som tilfredsstillende.

Det kommende regnskabsår forventes at udvise et mere tilfredsstillende resultat.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er beskrevet nedenfor.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivning og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen opstilles artsopdelt.

Nettoomsætning

Indtægtkriteriet for lejeindtægter er foreliggende lejekontrakt samt varslede lejereguleringer, der medtages i resultatopgørelse pr. forfaldsdag.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter vedligeholdelse, administrationsomkostninger m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grund og bygning måles til kostpris med tillæg af afholdte forbedringer og med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter afskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Erhvervsbygninger	50 år
-------------------	-------

Aktiver med en kostpris under kr. 12.800 pr. enhed indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret. Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes under egenkapital.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte skatter.

Udskudt skal måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 23,5%.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttoresultat		-22.363	91.903
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		518.102	-22.652
Resultat af ordinær primær drift		495.739	69.251
Andre finansielle indtægter		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-26.407	-49.436
Ordinært resultat før skat		469.332	19.815
Skat af årets resultat	1	-76.823	-8.093
Årets resultat		392.509	11.722
Forslag til resultatdisponering			
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		392.509	11.722
I alt		392.509	11.722

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		0	1.931.898
Materielle anlægsaktiver i alt	2	0	1.931.898
Anlægsaktiver i alt		0	1.931.898
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.046	0
Andre tilgodehavender		19.233	2.046
Periodeafgrænsningsposter		0	13.872
Tilgodehavender i alt		21.279	15.918
Likvide beholdninger		714.260	19.702
Omsætningsaktiver i alt		735.539	35.620
Aktiver i alt		735.539	1.967.518

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		423.717	31.208
Egenkapital i alt		548.717	156.208
Hensættelse til udskudt skat		0	60.190
Hensatte forpligtelser i alt		0	60.190
Gæld til realkreditinstitutter		0	1.598.627
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	44.010
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	1.642.637
Gæld til realkreditinstitutter		0	57.380
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	14.988
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		137.013	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		41.614	36.115
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		8.195	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		186.822	108.483
Gældsforpligtelser i alt		186.822	1.751.120
Passiver i alt		735.539	1.967.518

Noter

1. Skat af årets resultat

	Selskabsskat kr.	Hensatte forpligtelser kr.	Skat iflg. resultatopg. kr.
Hensat primo	-2.046	60.190	
Ovf. mellemregning moderselskab	2.046		
Skat af årets resultat	137.013	-60.190	76.823
Betalt aconto i årets løb	0	0	0
	137.013	0	76.823

Hensatte forpligtelser udgør eventualskat på anlægsaktiver

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grund og bygninger kr.
Kostpris primo	2.049.135
Tilgang	0
Afgang	-2.450.000
Regulering af afgang til kostpris	400.865
Kostpris ultimo	0
Akkum. afskrivning primo	117.237
Tilbageførsel af afskrivninger på afhængte aktiver	-117.237
Akkum. afskrivning ultimo	117.237
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet her ikke indgået kaution-, veksel-, leasing- eller garantiforpligtelser.

Selskabet hæfter subsidiært for de øvrige koncernforbundne selskabers sambeskatningsindkomst og alene begrænset til den ejerandel, hvormed selskabet indgår i koncernen.

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Det forefindes ikke.