



Hobrovej 317  
Postbox 7034  
9200 Aalborg SV  
Tlf.: 9811 3333  
Fax: 9811 3434  
revicor@revicor.dk  
www.revicor.dk

# Fenger System ApS Aars

Ndr. Borremosevej 16  
9600 Aars

CVR-nr. 30 69 95 48

## Årsrapport for 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 13. juni 2016

---

Torben Nielsen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	11
Balance 31. december	12
Noter til årsrapporten	14

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Fenger System ApS Aars.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aars, den 13. juni 2016

### Direktion

Torben Nielsen  
direktør

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

## *Til kapitalejeren i Fenger System ApS Aars*

Vi har revideret årsregnskabet for Fenger System ApS Aars for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## **Revisors ansvar**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Aalborg, den 13. juni 2016

Revicor  
Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 13 92 92 97

Jørgen E. Paulsen  
Registeret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Fenger System ApS Aars  
Ndr. Borremosevej 16  
9600 Aars

Telefon: 98 62 52 50  
E-mail: mail@fengersystem.com

CVR-nr.: 30 69 95 48  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Hjemsted: Vesthimmerland

### Direktion

Torben Nielsen, direktør

### Revision

Revicor  
Registreret revisionsanpartsselskab  
Hobrovej 317  
9200 Aalborg SV

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fenger System ApS Aars for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil flyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Nettoomsætning**

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder..

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

### **Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.



## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

##### *Goodwill*

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 7 år. Afskrivningsperioden overstiger 5 år for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

## Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Fenger System ApS Aars, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under opgørelse af goodwill.

### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele består af unoterede værdipapirer. Værdipapirerne måles til kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til dagsværdi.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.063.141</b>	<b>911.479</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-142.951</u>	<u>-145.408</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>920.190</b>	<b>766.071</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-55.327</u>	<u>-64.894</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>864.863</b>	<b>701.177</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		16.502	33.093
Finansielle indtægter	2	43.116	34.831
Finansielle omkostninger	3	<u>-152.762</u>	<u>-30.414</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>771.719</b>	<b>738.687</b>
Skat af årets resultat	4	<u>-231.637</u>	<u>-218.311</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>540.082</u></b>	<b><u>520.376</u></b>
Foreslået udbytte		0	49.200
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		16.502	33.093
Overført overskud		<u>523.580</u>	<u>438.083</u>
		<b><u>540.082</u></b>	<b><u>520.376</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	5	<u>0</u>	<u>0</u>
Grunde og bygninger		1.303.960	1.329.849
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		60.669	90.107
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<u>1.364.629</u>	<u>1.419.956</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	240.451	186.449
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	121.743
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>240.451</u>	<u>308.192</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>1.605.080</u>	<u>1.728.148</u>
Færdigvarer og handelsvarer		1.709.800	631.700
<b>Varebeholdninger</b>		<u>1.709.800</u>	<u>631.700</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		640.874	710.106
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.272.134	1.178.940
Andre tilgodehavender		1.558	3.436
<b>Tilgodehavender</b>		<u>1.914.566</u>	<u>1.892.482</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>472.161</u>	<u>1.090.577</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>4.096.527</u>	<u>3.614.759</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>5.701.607</u>	<u>5.342.907</u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		72.951	56.449
Overført resultat		3.111.863	2.588.284
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>49.200</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>8</b>	<b><u>3.309.814</u></b>	<b><u>2.818.933</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		22.183	43.500
Andre hensættelser		<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>222.183</u></b>	<b><u>243.500</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter		<u>556.015</u>	<u>633.890</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>9</b>	<b><u>556.015</u></b>	<b><u>633.890</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	9	77.000	74.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder		12.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		112.196	243.822
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		936.023	861.723
Selskabsskat		240.693	187.313
Anden gæld		<u>235.683</u>	<u>279.726</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.613.595</u></b>	<b><u>1.646.584</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>2.169.610</u></b>	<b><u>2.280.474</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>5.701.607</u></b>	<b><u>5.342.907</u></b>
Eventualposter mv.	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		
Hovedaktivitet	12		

## Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	99.910	99.910
Andre omkostninger til social sikring	270	270
Andre personaleomkostninger	42.771	45.228
	<u><b>142.951</b></u>	<u><b>145.408</b></u>
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	684	0
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	25.572	22.981
Andre finansielle indtægter	54	326
Valutakursgevinster	16.806	11.524
	<u><b>43.116</b></u>	<u><b>34.831</b></u>
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Nedskrivning af finansielle aktiver	121.743	0
Andre finansielle omkostninger	31.019	30.414
	<u><b>152.762</b></u>	<u><b>30.414</b></u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	252.954	187.596
Årets udskudte skat	-21.317	30.715
	<u><b>231.637</b></u>	<u><b>218.311</b></u>



## Noter til årsrapporten

### 5 Immaterielle anlægsaktiver

	<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. januar 2015	218.000
Kostpris 31. december 2015	218.000
Af-og nedskrivninger 1. januar 2015	218.000
Af-og nedskrivninger 31. december 2015	218.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b><u><u>0</u></u></b>

### 6 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2015	1.466.540	178.313
Kostpris 31. december 2015	1.466.540	178.313
Opskrivninger 1. januar 2015	0	0
Opskrivninger 31. december 2015	0	0
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	136.691	88.206
Årets afskrivninger	25.889	29.438
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	162.580	117.644
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b><u><u>1.303.960</u></u></b>	<b><u><u>60.669</u></u></b>

### 7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar 2015	130.000	80.000
Tilgang i årets løb	37.500	50.000
Kostpris 31. december 2015	<u>167.500</u>	<u>130.000</u>

## Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
<b>7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (Fortsat)</b>		
Værdireguleringer 1. januar 2015	56.449	23.356
Årets resultat	<u>16.502</u>	<u>33.093</u>
Værdireguleringer 31. december 2015	<u>72.951</u>	<u>56.449</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b><u>240.451</u></b>	<b><u>186.449</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>
Fenger Ejendomme ApS	Vesthimmerland	100%
Aalborgvej 40 ApS	Vesthimmerland	100%
ZTR ApS	Vesthimmerland	75%

## Noter til årsrapporten

### 8 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdi meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	125.000	56.449	2.588.283	49.200	2.818.932
Ordinært udbytte på egne aktier	0	0	0	-49.200	-49.200
Årets resultat	0	16.502	523.580	0	540.082
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b>125.000</b>	<b>72.951</b>	<b>3.111.863</b>	<b>0</b>	<b>3.309.814</b>

Selskabskapitalen består af 125 anparter a nominelt kr. 1.000kr. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### 9 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2015	Gæld 31. december 2015	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	707.890	633.015	77.000	238.015
	<b>707.890</b>	<b>633.015</b>	<b>77.000</b>	<b>238.015</b>

### 10 Eventualposter mv.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

### 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, er der givet ejerpant t.kr. 1.000, i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2015 udgør t.kr. 1.304.

## Noter til årsrapporten

### 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (Fortsat)

### 12 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive handel, produktion, investeringer og dermed beslægtet erhverv.