

Refshøj Holding ApS

Markskellet 51

7190 Billund

CVR-nr. 30 69 83 39

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 03/04 2017

Tommy Refshøj
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|---|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 2 |
| | |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| | |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016 | 9 |
| Balance pr. 31. december 2016 | 10 |
| Noter til årsrapporten | 12 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Refshøj Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2017 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Billund, den 15. marts 2017

Direktion

Tommy Refshøj

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Billund den 3. april 2017

Tommy Refshøj

Dirigent

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Refshøj Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Refshøj Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Grindsted, den 15. marts 2017

REVISION KJÆR

Registreret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 33 03 78 64

Peter Nørgaard Kjær
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Refshøj Holding ApS

Markskellet 51
7190 Billund

CVR-nr.: 30 69 83 39
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Stiftet: 28. juni 2007
Regnskabsår: 10. regnskabsår
Hjemsted: Billund

Direktion

Tommy Refshøj

Revisor

REVISION KJÆR
Registreret revisionsanpartsselskab
Vestergade 12
7200 Grindsted

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde anparter og værdipapirer og anden hermed beslægtet virksomhed

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på DKK 181.336, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på DKK 375.450.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Refshøj Holding ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016

| | <u>Note</u> | <u>2016</u> DKK | <u>2015</u> DKK |
|---|-------------|-----------------------|-----------------------|
| Bruttotab | | -10.147 | 36.207 |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | | <u>0</u> | <u>-4.574</u> |
| Resultat før finansielle poster | | -10.147 | 31.633 |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | | 189.559 | -104.266 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | <u>-308</u> | <u>0</u> |
| Resultat før skat | | 179.104 | -72.633 |
| Skat af årets resultat | 1 | <u>2.232</u> | <u>-7.284</u> |
| Årets resultat | | <u>181.336</u> | <u>-79.917</u> |
| Foreslået udbytte | | 101.700 | 0 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 82.793 | 0 |
| Overført resultat | | <u>-3.157</u> | <u>-79.917</u> |
| | | <u>181.336</u> | <u>-79.917</u> |

Balance pr. 31. december 2016

| | <u>Note</u> | <u>2016</u> DKK | <u>2015</u> DKK |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| Aktiver | | | |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 2 | 266.493 | 76.934 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 266.493 | 76.934 |
| Anlægsaktiver i alt | | 266.493 | 76.934 |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | | 133.600 | 133.600 |
| Udskudt skatteaktiv | | 2.232 | 0 |
| Selskabsskat | | 1.000 | 18.000 |
| Tilgodehavender | | 136.832 | 151.600 |
| Likvide beholdninger | | 28.601 | 6.541 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 165.433 | 158.141 |
| Aktiver i alt | | 431.926 | 235.075 |

Balance pr. 31. december 2016

| | <u>Note</u> | <u>2016</u> DKK | <u>2015</u> DKK |
|--|-------------|-----------------------|-----------------------|
| Passiver | | | |
| Selskabskapital | | 125.000 | 125.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 82.793 | 0 |
| Overført resultat | | 65.957 | 69.114 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 101.700 | 0 |
| Egenkapital | 3 | <u>375.450</u> | <u>194.114</u> |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 0 | 10.000 |
| Selskabsskat | | 0 | 3.243 |
| Anden gæld | | 56.476 | 27.718 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>56.476</u> | <u>40.961</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>56.476</u> | <u>40.961</u> |
| Passiver i alt | | <u>431.926</u> | <u>235.075</u> |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 4 | | |

Noter til årsrapporten

| | 2016 DKK | 2015 DKK |
|---------------------------------|---------------|--------------|
| 1 Skat af årets resultat | | |
| Årets aktuelle skat | 0 | 3.243 |
| Årets udskudte skat | -2.232 | 4.041 |
| | -2.232 | 7.284 |

2 Kapitalandele i associerede virksomheder

| | | |
|--|----------------|---------------|
| Kostpris 1. januar 2016 | 183.700 | 7.500 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 183.700 |
| Afgang i årets løb | 0 | -7.500 |
| Kostpris 31. december 2016 | 183.700 | 183.700 |
| Værdireguleringer 1. januar 2016 | -106.766 | -7.500 |
| Årets resultat | 189.559 | -106.766 |
| Årets opskrivninger, netto | 0 | 7.500 |
| Værdireguleringer 31. december 2016 | 82.793 | -106.766 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016 | 266.493 | 76.934 |

3 Egenkapital

| | Selskabs- kapital | Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdi- meto- de | Overført resultat | Foreslået ud- bytte for regnskabs- året | I alt |
|--|----------------------|--|----------------------|--|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2016 | 125.000 | 0 | 69.114 | 0 | 194.114 |
| Årets resultat | 0 | 82.793 | -3.157 | 101.700 | 181.336 |
| Egenkapital 31. december 2016 | 125.000 | 82.793 | 65.957 | 101.700 | 375.450 |

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.