

FUBER LEJEMÅL ApS

Håndværkervej 32
4000 Roskilde

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

13/07/2016

Henrik Bavnbæk Støvring
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

FUBER LEJEMÅL ApS

Håndværkervej 32

4000 Roskilde

CVR-nr: 30697871

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for Fuber Lejemål ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse. Årsrapporten er udarbejdet j.fr. regnskabslovens § 10 A om fravalg af revision samt lovens § 9 stk. 4.

Roskilde, den 13/07/2016

Direktion

Henrik Bavnbæk Støvring

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive udlejningsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen har ikke været tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet særlige begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med debeløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætning vedrørende annoncer mv. indregnes excl.moms i resultatopgørelsen på indtjeningstidspunktet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning indskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen. Indregnes i balancen

med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning iudskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		38.190	112.721
Eksterne omkostninger		-63.096	-84.319
Bruttoresultat		-24.906	28.402
Resultat af ordinær primær drift		-24.906	28.402
Andre finansielle indtægter			0
Øvrige finansielle omkostninger			-20
Ordinært resultat før skat		-24.906	28.382
Skat af årets resultat	1	5.852	-7.096
Årets resultat		-19.054	21.286
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-19.054	21.286
I alt		-19.054	21.286

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		123.310	123.310
Materielle anlægsaktiver i alt		123.310	123.310
Anlægsaktiver i alt		123.310	123.310
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		24.835	24.835
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		74.166	138.979
Tilgodehavende skat		14.622	8.770
Tilgodehavender i alt		113.623	172.584
Likvide beholdninger		69.875	34.786
Omsætningsaktiver i alt		183.498	207.370
Aktiver i alt		306.808	330.680

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.	2	125.000	125.000
Andre reserver		-56.247	-77.533
Overført resultat		-19.054	21.286
Egenkapital i alt	3	49.699	68.753
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		40.454	40.454
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		216.655	221.473
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		257.109	261.927
Gældsforpligtelser i alt		257.109	261.927
Passiver i alt		306.808	330.680

Noter

1. Skat af årets resultat

	2015 kr.	2014 kr.
Aktuel skat	5.852	-7.096
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	8.770	15.866
	<u>14.622</u>	<u>8.770</u>

2. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 125 anparter a 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

3. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte kr.	Ialt kr.
Saldo primo	125.000	0	-56.247	0	68.753
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	-19.054	0	0	0	-19.054
Egenkapital ultimo	<u>105.946</u>	<u>0</u>	<u>-56.247</u>	<u>0</u>	<u>49.699</u>

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

5. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ingen.