



HS REVISION & RÅDGIVNING

**HS REVISION & RÅDGIVNING**  
Godkendt revisionspartnerselskab

Peter Wulff Andersen  
Henning Studsgaard  
Annette Frost Studsgaard  
Henning Nielsen  
Jette Nielsen

**Torvegade 7, 9490 Pandrup**  
Vestergade 3, 9460 Brovst  
**Tlf. 99 730 300**  
CVR-nr. 36 92 02 89  
e-mail: [hs@hsrevi.dk](mailto:hs@hsrevi.dk)  
[www.hsrevi.dk](http://www.hsrevi.dk)

DANSKE  
REVISORER  

---

**FSK\***

## **Årsrapport for 2015**

9. regnskabsår

### **Spar Hvetbo Fonden**

c/o Mogens Fransen Isaksvej 51  
9490 Pandrup

CVR-nr. 30 69 59 92

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. april 2016.

Dirigent: \_\_\_\_\_  
Mogens Fransen

# Indholdsfortegnelse

<b>Ledelsespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Den uafhængige revisors erklæringer</b>	<b>3</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>5</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>6</b>
<b>Anvendt regnskabspraksis</b>	<b>11</b>
<b>Resultatopgørelse 1. januar - 31. december</b>	<b>13</b>
<b>Balance 31. december</b>	<b>14</b>
<b>Noter til årsrapporten</b>	<b>16</b>

## **Ledespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for Spar Hvetbo Fonden .

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og fondens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Pandrup, den 19. april 2016.

### **Bestyrelse**

Mogens Fransen

Niels Christian Hem

Mette Lindhardt

Tonni Studsbjerg

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til bestyrelsen i Spar Hvetbo Fonden

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Spar Hvetbo Fonden for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for fondens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Pandrup, den 19. april 2016

**HS Revision & Rådgivning**  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 36 92 02 89

Henning Studsgaard  
Registreret revisor  
FSR – danske revisorer

## Selskabsoplysninger

### Fonden

Spar Hvetbo Fonden  
c/o Mogens Fransen  
9490 Pandrup

CVR-nr.: 30 69 59 92  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Bestyrelse

Mogens Fransen  
Niels Christian Hem  
Mette Lindhardt  
Tonni Studsbjerg

### Revisor

HS Revision & Rådgivning  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Torvegade 7  
9490 Pandrup

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Fondens formål er, at udøve virksomhed – eventuelt via datterselskaber – gennem investeringer i aktier eller andre kapitalandele og konvertible obligationer af enhver art, samt gennem investeringer i pantebreve, fast ejendom og lignende samt at virke til gavn for almennyttige og velgørende formål primært i Sparekassen Hvetbos oprindelige virkeområde.

Fondens indtægter stammer dels fra indtægter fra dattervirksomheder, dels fra renter af garantbeviser.

## Redegørelse for uddelingspolitik

Fondens politik omkring uddelinger er at uddele til almennyttige og velgørende formål primært i Sparekassen Hvetbos oprindelige virkeområde.

Fonden har i 2015 foretaget uddelinger til almennyttige og velgørende formål med tkr. 200.

## Lovpligtig redegørelse for god fondsledelse, jf. årsregnskabslovens § 77 a

### Anbefalinger for god Fondsledelse

Fonden er omfattet af Anbefalingerne for god Fondsledelse, som er tilgængelige på Komitéen for god Fondsledelses hjemmeside [www.godfondsledelse.dk](http://www.godfondsledelse.dk).

Anbefaling	Fonden følger	Fonden forklarer
<b>1. Åbenhed og kommunikation</b>		
1.1. Det anbefales, at bestyrelsen vedtager retningslinjer for eksternt kommunikation, herunder hvem, der kan, og skal udtale sig til offentligheden på den erhvervsdrivende fonds vegne, og om hvilke forhold. Retningslinjerne skal imødekomme behovet for åbenhed og interessenternes behov og mulighed for at opnå relevant opdateret information om fondens forhold.	Fonden har den 19. april 2016 vedtaget ændring af forretningsordenen så det fremgår, at det er formanden, der udtaler sig til offentligheden om alt vedr. Fonden.	
<b>2. Bestyrelsens opgaver og ansvar</b>		
2.1 Overordnede opgaver og ansvar		
2.1.1 Det anbefales, at bestyrelsen med henblik på at sikre den erhvervsdrivende fonds virke i overensstemmelse med fondens formål og interesser mindst en gang årligt tager stilling til fondens overordnede strategi og uddelingspolitik med udgangspunkt i vedtægten.	Bestyrelsen drøfter strategien løbende, ligesom uddelingspolitikken drøftes forud for den årlige uddeling.	
2.2.2 Det anbefales, at hvis bestyrelsen – ud over formandshvervet – undtagelsesvis anmoder bestyrelsesformanden om at udføre særlige driftsopgaver for den erhvervsdrivende fond, bør der foreligge en bestyrelsesbeslutning, der sikrer, at bestyrelsen bevarer den uafhængige overordnede ledelse og kontrolfunktion. Der bør sikres en forsvarlig arbejdsdeling mellem formanden, næstformanden, den øvrige bestyrelse og en eventuel direktion.	Dette er ikke nedskrevet - men følges naturligt.	

## Ledelsesberetning

2.3 Bestyrelsens sammensætning og organisering		
2.3.1 Det anbefales, at bestyrelsen løbende vurderer og fastlægger, hvilke kompetencer bestyrelsen skal råde over for bedst muligt at kunne udføre de opgaver, der påhviler bestyrelsen.	Bestyrelsen vil ved udpegning af nye medlemmer vurdere, hvilke kompetencer disse skal supplere bestyrelsen med - herunder erhvervs- og uddelingserfaring, alder og køn.	
2.3.2 Det anbefales, at bestyrelsen med respekt af en eventuel udpegningsret i vedtægten sikrer en struktureret, grundig og gennemskuelig proces for udvælgelse og indstilling af kandidater til bestyrelsen.	Se pkt. 2.3.1	
2.3.3 Det anbefales, at bestyrelsesmedlemmer udpeges på baggrund af deres personlige egenskaber og kompetencer under hensyn til bestyrelsens samlede kompetencer, samt at der ved sammensætning og indstilling af nye bestyrelsesmedlemmer tages hensyn til behovet for fornyelse – sammenholdt med behovet for kontinuitet – og til behovet for mangfoldighed i relation til bl.a. erhvervs- og uddelingserfaring, alder og køn.	Se pkt. 2.3.1	
2.3.4 Det anbefales, at der årligt i ledelsesberetningen, og på den erhvervsdrivende fonds eventuelle hjemmeside, redegøres for sammensætningen af bestyrelsen, herunder for mangfoldighed, samt at der gives følgende oplysninger om hvert af bestyrelsens medlemmer: <ul style="list-style-type: none"> <li>• den pågældendes navn og stilling,</li> <li>• den pågældendes alder og køn,</li> <li>• dato for indtræden i bestyrelsen, hvorvidt genvalg af medlemmet har fundet sted, og udløb af den aktuelle valgperiode,</li> <li>• medlemmets eventuelle særlige kompetencer,</li> <li>• den pågældendes øvrige ledelseshverv, herunder poster i direktioner, bestyrelser og tilsynsråd, inklusive ledelsesudvalg, i danske og udenlandske fonde, virksomheder, institutioner samt krævende organisationsopgaver,</li> <li>• hvilke medlemmer, der er udpeget af myndigheder/tilskudsyder m.v., og</li> <li>• om medlemmet anses for uafhængigt.</li> </ul>	Følges fra og med regnskabet for 2015.	
2.3.5 Det anbefales, at flertallet af bestyrelsesmedlemmerne i den erhvervsdrivende fond ikke samtidig er medlemmer af bestyrelsen eller direktionen i fondens dattervirksomhed(-er), medmindre der er tale om et helejet egentligt holdingselskab.	Følges, idet Fondens datterselskaber ejes 100 % af Fonden	



## Ledelsesberetning

2.4 Uafhængighed		
<p>2.4.1 Det anbefales, at en passende del af bestyrelsens medlemmer er uafhængige.</p> <p>Består bestyrelsen (eksklusiv medarbejdervalgte medlemmer) af op til fire medlemmer, bør mindst ét medlem være uafhængigt. Består bestyrelsen af mellem fem til otte medlemmer, bør mindst to medlemmer være uafhængige. Består bestyrelsen af ni til elleve medlemmer, bør mindst tre medlemmer være uafhængige og så fremdeles.</p> <p>Et bestyrelsesmedlem anses i denne sammenhæng ikke for uafhængig, hvis den pågældende:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• er, eller inden for de seneste tre år har været, medlem af direktionen eller ledende medarbejder i fonden eller en væsentlig dattervirksomhed eller associeret virksomhed til fonden,</li> <li>• inden for de seneste fem år har modtaget større vederlag, herunder uddelinger eller andre ydelser, fra fonden/koncernen eller en dattervirksomhed eller associeret virksomhed til fonden i anden egenskab end som medlem af fondens bestyrelse eller direktion,</li> <li>• inden for det seneste år har haft en væsentlig forretningsrelation (f.eks. personlig eller indirekte som partner eller ansat, aktionær, kunde, leverandør eller ledelsesmedlem i selskaber med tilsvarende forbindelse) med fonden/koncernen eller en dattervirksomhed eller associeret virksomhed til fonden,</li> <li>• er, eller inden for de seneste tre år har været, ansat eller partner hos ekstern revisor,</li> <li>• har været medlem af fondens bestyrelse eller direktion i mere end 12 år,</li> <li>• er i nær familie med eller på anden måde står personer, som ikke betragtes som uafhængige, særligt nær,</li> <li>• er stifter eller væsentlig gavegiver, hvis fonden har til formål at yde støtte til disses familie eller andre, som står disse særligt nær, eller er ledelsesmedlem i en organisation, en anden fond eller lignende, der modtager eller gentagne gange inden for de seneste fem år har modtaget væsentlige donationer fra fonden.</li> </ul>	Følges	

## Ledelsesberetning

2.5 Udpegningsperiode		
2.5.1 Det anbefales, at bestyrelsens medlemmer som minimum udpeges for en periode på to år, og maksimalt for en periode på fire år.	Bestyrelsens medlemmer udpeges for 3 år.	
2.5.2 Det anbefales, at der for medlemmerne af bestyrelsen fastsættes en aldersgrænse, som offentliggøres i ledelsesberetningen eller på fondens hjemmeside.	Følges, idet aldersgrænsen fremgår af vedtægterne, som ligger på Fondens Hjemmeside	
2.6 Evaluering af arbejdet i bestyrelsen og i direktionen		
2.6.1 Det anbefales, at bestyrelsen fastlægger en evalueringsprocedure, hvor bestyrelsen, formanden og de individuelle medlemmers bidrag og resultater årligt evalueres, og at resultatet drøftes i bestyrelsen.		Bestyrelsens arbejde følges op løbende.
2.6.2 Det anbefales, at bestyrelsen én gang årligt evaluerer en eventuel direktion og/eller administrators arbejde og resultater efter forud fastsatte klare kriterier.	Ikke relevant - ingen ansatte	
<b>3. Ledelsens vederlag</b>		
3.1.1 Det anbefales, at medlemmer af bestyrelsen i erhvervsdrivende fonde aflønnes med et fast vederlag, samt at medlemmer af en eventuel direktion aflønnes med et fast vederlag, eventuelt kombineret med bonus, der ikke bør være afhængig af regnskabsmæssige resultater. Vederlaget bør afspejle det arbejde og ansvar, der følger af hvervet.	Følges	
3.1.2 Det anbefales, at der i årsregnskabet gives oplysning om det samlede vederlag, hvert medlem af bestyrelsen og en eventuel direktion modtager fra den erhvervsdrivende fond og fra andre virksomheder i koncernen. Endvidere bør der oplyses om eventuelle andre vederlag som bestyrelsesmedlemmer, bortset fra medarbejderrepræsentanter i bestyrelsen, modtager for varetagelsen af opgaver for fonden, dattervirksomheder af fonden eller tilknyttede virksomheder til fonden.	Følges fra regnskab 2015	

## Ledelsesberetning

I overensstemmelse med anbefaling 2.3.4 og 2.4.2 kan det oplyses følgende om bestyrelsens medlemmer:

	Mogens Fransen	Niels Chr. Hem	Mette Lindhardt	Tonni Studsbjerg
Stilling	Pens. vicekommunaldirektør. Formand for Fondsbestyrelsen	Selvstændig. Bestyrelsesformand Nordsøen, Blokhus. Kommunalbestyrelses- medlem Jammerbugt Kommune. Næstformand for fondsbestyrelsen	Advokat og partner i Advokathusnord	Formue rådgiver
Alder	67	47	57	60
Køn	Mand	Mand	Kvinde	Mand
Indtrådt i bestyrelsen	2012	2012	2012	2012
Genvalg har fundet sted	Nej	Nej	Nej	Nej
Udløb af valgperiode	31. marts 2016	31. marts 2019	31.marts 2019	31. marts 2016
Medlemmets særlige kompetence	Erfaring fra job	Erfaring fra nuværende job inden for ejendomsbranchen	Jurist og advokat	Erfaring fra job og bestyrelse i Sparekassen
Øvrige ledelseserhverv	Bestyrelsesarbejde i andre sammenhæng	Bestyrelsesarbejde i andre sammenhænge	Medlem af hovedbestyrelsen af Jysk børneforsorg og Fredehjem	
Udpeget af myndigheder/tilsyn	nej	Nej	nej	nej
Anses medlemmet for uafhængigt	ja	Ja	Ja	Ja
Ledelsens vederlag	Kr. 70.000	Kr. 90.000	Kr. 20.000	Kr. 20.000

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Spar Hvetbo Fonden for 2015 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat.

### Finansielle indtægter

Renteindtægter.

### Finansielle omkostninger

Renteomkostninger.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger samt fradragsberettigede uddelinger og henlæggelser. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 23,5.

## BALANCEN

### Kapitalandele

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandelene måles med udgangspunkt i virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Resterende goodwill-beløb indgår i værdien. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig andel af kapitalandelene.

I resultatopgørelsen indregnes resultatet fra henholdsvis dattervirksomheder og associerede virksomheder. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig resultatandel. Årets afskrivning på goodwill er fratrukket i de indregnede resultatandele.

Et beløb svarende til den samlede nettoopskrivning af kapitalandelenes værdi indregnes under egenkapitalposten "Nettoopskrivning efter indre værdis metode".

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele består af garantbeviser. Garantbeviserne måles til dagsværdi. Dagsprisen er beregnet til den nominelle værdi.

### Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Måles til pålydende værdi. Tilgodehavendet forrentes på markedsvilkår.

### Hensatte forpligtelser

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi og beregnes som 22 pct. af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte

## Anvendt regnskabspraksis

anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

### **Uddelinger**

Årets foretagne uddelinger og uddelinger, hvor der er afgivet bindende tilsagn til modtageren herom inden årets udgang, føres via resultatdisponeringen.

Uddelinger som bestyrelsen har besluttet (bevilget) inden årsrapportens aflæggelse, som ikke er udbetalt pr. balancedatoen indregnes som gældsforpligtelser.

Alle fondens uddelinger er til almennyttige og velgørende formål i Sparekassen Hvetbos oprindelige virkeområde.

Den del af overskuddet, som bestyrelsen reserverer til uddeling senere, indregnes under egenkapitalposten "Vedtægtsmæssige reserve".

### **Gæld til tilknyttede virksomheder**

Måles til nominel restgæld. Gælden forrentes på markedsvilkår.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	<u>2015</u>	<u>2014</u>
		kr.	tkr.
<b>Bruttofortjeneste .....</b>		<b>-340.929</b>	<b>-283</b>
<b>Ordinært resultat før finansielle poster .....</b>		<b>-340.929</b>	<b>-283</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		2.700.467	3.491
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....		0	-406
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender ..		423.214	0
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder.....		144.072	141
Andre finansielle indtægter .....		2.767.109	3.255
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder.....		172.265	165
Andre finansielle omkostninger .....		2.947.738	2.910
<b>Årets resultat .....</b>		<b><u>2.573.930</u></b>	<b><u>3.122</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år .....		4.702.531	1.780
Årets resultat .....		2.573.930	3.122
<b>Til disposition .....</b>		<b><u>7.276.461</u></b>	<b><u>4.903</u></b>
 Vedtægtsmæssige reserver .....		 0	 200
Regulering af vedtægtsmæssige reserver .....		0	0
Bevilgede udlodninger .....		200.000	0
Overført til næste år .....		7.076.461	4.703
<b>Disponeret i alt .....</b>		<b><u>7.276.461</u></b>	<b><u>4.903</u></b>

## Balance 31. december

	Note	<u>2015</u>	<u>2014</u>
		kr.	tkr.
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	1	21.161.471	18.461
Kapitalandele i associerede virksomheder .....	2	<u>0</u>	<u>2.267</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt.....</b>		<b><u>21.161.471</u></b>	<b><u>20.728</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b><u>21.161.471</u></b>	<b><u>20.728</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		<u>3.832.571</u>	<u>3.675</u>
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b><u>3.832.571</u></b>	<b><u>3.675</u></b>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		<u>85.000.000</u>	<u>86.788</u>
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b><u>85.000.000</u></b>	<b><u>86.788</u></b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>		<b><u>2.550.000</u></b>	<b><u>2.604</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt.....</b>		<b><u>91.382.571</u></b>	<b><u>93.067</u></b>
<b>Aktiver i alt.....</b>		<b><u>112.544.042</u></b>	<b><u>113.795</u></b>

## Balance 31. december

	Note	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> tkr.
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Grundkapital.....		47.249.780	47.250
Vedtægtsmæssig reserve .....		200.000	200
Overført resultat .....		7.076.461	4.703
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>3</b>	<b><u>54.526.241</u></b>	<b><u>52.152</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Kreditinstitutter i øvrigt .....		53.185.078	56.142
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		40.000	39
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		4.570.575	4.298
Selskabsskat .....		0	1.085
Anden gæld .....		93.648	0
Bevilgede uddelinger .....		50.500	0
Hensat uddelinger tidligere år .....		78.000	78
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b><u>58.017.801</u></b>	<b><u>61.642</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b><u>58.017.801</u></b>	<b><u>61.642</u></b>
<b>Passiver i alt.....</b>		<b><u>112.544.042</u></b>	<b><u>113.795</u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		
Nærtstående parter	5		



# Noter til årsrapporten

<b>1</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
		kr.	tkr.
	Hvetbo Ejendomsinvest A/S, med hjemsted i Jammerbugt Kommune Ejerandelen er 100		
	BEI Holding A/S, med hjemsted i Jammerbugt Kommune Ejerandelen er 100		
	Blokhus Ejendomsinvest A/S, med hjemsted i Jammerbugt Kommune Ejerandelen er 100		
	Blokhuset (Blokhus) A/S, med hjemsted i Jammerbugt Kommune Ejerandelen er 100		
	BSF 2 ApS, med hjemsted i Jammerbugt Kommune Ejerandelen er 100		

<b>2</b>	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
		kr.	tkr.
	HSV Finans A/S, med hjemsted i Hjørring Kommune Ejerandelen er 50% Selskabet er likvideret i 2015.		

<b>3</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Selskabs- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
		kr.	kr.	kr.
	Saldo primo.....	47.249.780	4.702.531	51.952.311
	Årets resultat.....	0	2.373.930	2.373.930
	Vedtægtsmæssig reserve.....	200.000	0	200.000
	<b>Saldo ultimo.....</b>	<b>47.449.780</b>	<b>7.076.461</b>	<b>54.526.241</b>

Grundkapitalen er nedsat med tkr. 146.132 i 2013. Der er ikke efterfølgende sket ændringer.

## **4** **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Fonden har kautioneret for koncernselskaberne BSF 2 ApS, Blokhuset (Blokhus) A/S og Blokhus Ejendomsinvest A/S for gæld til pengeinstitut samt gæld til realkreditinstitutter tkr. 42.750.

# Noter til årsrapporten

## 5 Nærtstående parter

### Vederlaget til fondens bestyrelse

Vederlaget til fondens bestyrelse er udbetalt med kr. 200.000.

### Transaktioner

Bestyrelsesmedlem Advokat Mette Lindhardt har løbende ydet assistance til fonden. Assistancen forgår på markedsmæssige vilkår og har i 2015 udgjort:

Fonden kr. 0

Datterselskaber kr. 12.000

### Nærtstående parter, som virksomheden har mellemregninger med:

Tilgodehavende, Blokhus Ejendomsinvest A/S, kr. 2.953.263

Tilgodehavende, Blokhuset (Blokhus) A/S, kr. 819.688

Tilgodehavende, BEI Holding A/S, kr. 59.619

Gæld, Hvetbo Ejendomsinvest A/S, kr. 1.478.935

Gæld, BSF 2 ApS, kr. 3.091.640

Gæld og tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder er forrentet efter markedsmæssige vilkår. Forrentning er sket med 4%.