

# **JØRN TYCHSEN ApS**

Nejs Bjerg 19  
6310 Broager

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**19/06/2020**

---

**Jørn Tychsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

JØRN TYCHSEN ApS

Nejs Bjerg 19

6310 Broager

CVR-nr: 30694562

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investeringsvirksomhed og anden beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat i indeværende år udgør kr. 68.511 og status balancerer med kr. 2.333.734 med en egenkapital på kr. 1.127.492

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancetidspunktet og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som ville kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

Broager, den 19. juni 2020

Jørn Tychsen

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>104.487</b>	<b>117.598</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-1.874	0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>102.613</b>	<b>117.598</b>
Andre finansielle omkostninger .....		-27.084	-41.159
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>75.529</b>	<b>76.439</b>
Skat af årets resultat .....	1	-7.018	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>68.511</b>	<b>76.439</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		68.511	76.439
<b>I alt .....</b>		<b>68.511</b>	<b>76.439</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger .....		2.322.403	2.324.276
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>2.322.403</b>	<b>2.324.276</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.322.403</b>	<b>2.324.276</b>
Likvide beholdninger .....		11.331	20.316
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>11.331</b>	<b>20.316</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.333.734</b>	<b>2.344.592</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		1.002.492	933.981
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.127.492</b>	<b>1.058.981</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		890.426	941.923
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>890.426</b>	<b>941.923</b>
Gæld til banker .....		123.638	144.708
Skyldig selskabsskat .....		7.018	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		46.800	44.650
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		129.610	144.955
Periodeafgrænsningsposter .....		8.750	9.375
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>315.816</b>	<b>343.688</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.206.242</b>	<b>1.285.611</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.333.734</b>	<b>2.344.592</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2019 kr.	2018 kr.
Aktuel skat	7018	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<b>7018</b>	<b>0</b>

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	2320005	0	0
Tilgang	20.000	0	0
Afgang	0	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2340005</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	-15728	0	0
Årets afskrivning	-1.874	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-17602</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2322403</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret