

# **PINK INVEST ApS**

Axel Kiers Vej 44  
8270 Højbjerg

Årsrapport  
1. juli 2016 - 30. juni 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**06/12/2017**

---

**Per Kessel**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
-------------------------------------------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

PINK INVEST ApS  
Axel Kiers Vej 44  
8270 Højbjerg

CVR-nr: 30694465  
Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017

**Revisor**

COMPU REVISION A/S  
Banegårdspladsen 2, 1 tv  
8000 Aarhus C  
DK Danmark

CVR-nr: 15618175  
P-enhed: 1000951259

# Ledespåtegning

Efterfølgende årsrapport for perioden 1/7 2016 - 30/6 2017 for Pink Invest ApS, der udviser et resultat på kr. – 9.005 samt en egenkapital på kr. – 147.643, godkendes og indstilles hermed til generalforsamlingens vedtagelse.

Direktionen erklærer i denne forbindelse:

- at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens og eventuelle standarders krav, og
- at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver samt årets resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Aarhus C, den 01/12/2017

## Direktion

Per Kessel

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Direktionen har besluttet, at selskabets årsrapport fortsat ikke skal revideres.  
Direktionen anser fortsat at betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i Pink Invest ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for Pink Invest ApS for regnskabsåret 1/7 2016 – 30/6 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balancer og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR-danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revision- eller review konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus C, 01/12/2017

Peder Bille , mne167  
Reg. revisor H.D.  
COMPU REVISION A/S  
CVR: 15618175

# Ledelsesberetning

## Aktivitet

Selskabets formål er at besidde kapitalinteresser i datterselskaber og anden hermed beslægtet virksomhed.

## Den økonomiske stilling

Årets resultat efter skat for perioden 1/7 2016 - 30/6 2017 udgør kr.- 9.005.

Egenkapitalen er ved regnskabsårets udløb kr. – 147.643.

Selskabet har tabt egenkapitalen, hvilket væsentligst skyldes resultatet af selskabets kapitalandele i datter- og associerede selskaber. Selskabets ledelse er villig til fortsat at finansiere selskabet, således at det har det nødvendige kapitalberedskab.

Ovenstående oversigt over den økonomiske stilling pr. 30/6 2017 er efter direktionens vurdering ikke tilfredsstillende.

## Hændelser efter regnskabsperiodens udløb

Der er efter direktionens skøn ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsperiodens afslutning, som væsentlig vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

## Forventninger til fremtiden

Selskabets direktion forventer en positiv udvikling i selskabets drifts- og kapitalforhold.

## Dattervirksomhed

Selskabet ejer 100% eller nom. kr. 125.000 af Kessel Byg ApS, Valdemarsgade 59, 8000 Århus C, CVR-nr. 34 07 74 60.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
**Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner samt tilvalg af regnskabsklasse C.

Der er anvendt følgende regnskabspraksis;

## Koncernregnskabet

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdiregulering af finansielle aktiver og forpligtelser. I Resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

## Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datterselskaber optaget til indre værdi. Såfremt datterselskabernes egenkapital er negativ optages værdien til kr. 0.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

## Finansiering

Finansieringsindtægter og -udgifter er ikke periodiserede.

## Mellemregning

Mellemregningskonto og udlån til datterselskabet forrentes med 2% p.a..

## Selskabsskat

I resultatopgørelsen udgiftsføres den beregnede skat, som kan henføres til årets resultat.

Årets resultat før skat svarer ikke til årets skattepligtige indkomst, idet der principielt forekommer følgende afvigelser:

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Tidsbestemte afvigelser, som skyldes, at indtægter og omkostninger ikke henføres til samme periode i årsrapport og skatteopgørelse.

Permanente afvigelser, som består af ikke-skattepligtige indtægter og ikke-fradragsberettigede udgifter, som indgår i det regnskabsmæssige resultat, skal ikke medregnes ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst.

**Udskudt skat**

Udskudt skat afsættes med 22% af forskellen på de regnskabsmæssige og skattemæssige værdier for immaterielle og materielle anlægsaktiver. Årets eventuelle regulering af den udskudte skat foretages via resultatopgørelsen.

**Gæld**

Samtlige gældsposter er optaget til nominelle værdier. Kortfristet gæld omfatter udelukkende udeståender, som er forfaldne indenfor 1 år.



# Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>-6.250</b>	<b>-7.237</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder .....	1	0	0
Øvrige finansielle omkostninger .....	2	-2.755	-2.607
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-9.005</b>	<b>-9.844</b>
Skat af årets resultat .....	3	0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-9.005</b>	<b>-9.844</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-9.005	-9.844
<b>I alt .....</b>		<b>-9.005</b>	<b>-9.844</b>

# Balance 30. juni 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b> .....	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavende skat .....		2.008	2.008
<b>Tilgodehavender i alt</b> .....		<b>2.008</b>	<b>2.008</b>
Likvide beholdninger .....		17	17
<b>Omsætningsaktiver i alt</b> .....		<b>2.025</b>	<b>2.025</b>
<b>Aktiver i alt</b> .....		<b>2.025</b>	<b>2.025</b>

# Balance 30. juni 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-272.643	-263.638
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-147.643</b>	<b>-138.638</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		6.250	6.250
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		143.418	134.413
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>149.668</b>	<b>140.663</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>149.668</b>	<b>140.663</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.025</b>	<b>2.025</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo .....	125.000	-263.638	-138.638
Betalt udbytte .....	0	0	0
Årets resultat .....	0	-9.005	-9.005
Egenkapital, ultimo .....	125.000	-272.643	-147.643

Ingen ændringer i kapitalforholdene de seneste 5 år.

# Noter

## 1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Resultat Kessel Byg ApS	-97.036	-148.645
Regulering til indre værdi	97.036	148.645
	<b>0</b>	<b>0</b>

## 2. Øvrige finansielle omkostninger

Selskabets finansieringsudgifter på kr. 2.755 vedrører mellemværende med nærtstående parter.

## 3. Skat af årets resultat

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Der er i perioden indbetalt kr. 0 i selskabsskat samt kr. 0 i a-conto skat.

#### 4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	85.000
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>85.000</b>
Nettoopskrivninger primo	-85.000
Andel i årets resultat jf. note	0
Tilbageført nettoopskrivninger	0
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>-85.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Kesselbyg ApS, Århus	100%	-716.969	-97.036

#### 5. Oplysning om usikkerhed om going concern

Det er ledelsens opfattelse, at den fornødne likviditet, og finansiering til den fortsatte drift kan fortsat tilvejebringes. Årsregnskabet aflægges derfor under fortsat drift for øje.

#### 6. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ikke påtaget sig forpligtelser af nogen art.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Kessel Byg ApS og med Pink Invest ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2012/3 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber samt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

#### 7. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.