

LILLY JEPPESEN

CVR NR. 18 58 72 46

EVA KRISTENSEN /  
LARS GOTFREDSSEN

CVR NR. 35 07 11 99

TIL  
ERHVERVSSTYRELSEN

**Lander Holding ApS**


Algade 74  
5750 Ringe

CVR-nr. 30 69 44 22

**Årsrapport 2015**  
(9. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

Ringe, den 30.5.16

  
Annette Lander  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger.....	3
Ledespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	5
Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse for året 2015 .....	8
Balance pr. 31. december 2015.....	9
Noter .....	11

## SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Lander Holding ApS Algade 74 5750 Ringe
	CVR-nr.: 30 69 44 22
	Etableret: 26. juni 2007
	Hjemstedskommune: Faaborg-Midtfyn
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Annette Lander
<b>Revisor</b>	RevisorGruppen v/Lilly Jeppesen Vestergade 165A 5700 Svendborg
<b>Pengeinstitut</b>	Andelskassen

## LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for 2015 for Lander Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

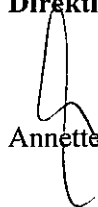
Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringe, den 27. maj 2016

**Direktion**



Annette Lander

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Lander Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lander Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 27. maj 2016

**RevisorGruppen v/Lilly Jeppesen**

CVR-nr. 18 58 72 46



Lilly Jeppesen  
Registreret revisor  
medlem af FSR – danske revisorer

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Generelt

Årsrapporten for Lander Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

### Indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle indtægter og omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Disse omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat samt regulering af intern avance/tab.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, samt tillæg og godtgørelser under aconto skatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, der er opgjort efter gældende skattelovgivning samt forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger måles til amortiseret kostpris, hvilket i praksis svarer til nominel værdi.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavender indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

### **Gældsforpligtelser i øvrigt**

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor låneoptagelsen er forbundet med uvæsentlige kurstab eller kursgevinster, måles gælden til nominel restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

**RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2015**

	Note	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Bruttoresultat</b>		-4.680	-5.100
<b>Resultat af primær drift</b>		-4.680	-5.100
Resultat fra associerede virksomheder		118.992	29.431
<b>Resultat før skat</b>		114.312	24.331
<b>Årets resultat</b>		114.312	24.331
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført til næste år		114.312	24.331
<b>I alt</b>		114.312	24.331



**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015**

	Note	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	1	<u>148.423</u>	<u>29.431</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<u>148.423</u>	<u>29.431</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>148.423</u>	<u>29.431</u>
Likvide beholdninger		<u>7.818</u>	<u>7.998</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<u>7.818</u>	<u>7.998</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>7.818</u>	<u>7.998</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>156.241</u>	<u>37.429</u>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015

	Note	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		17.741	-96.571
<b>Egenkapital i alt</b>	2	<u>142.741</u>	<u>28.429</u>
Anden gæld		13.500	9.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<u>13.500</u>	<u>9.000</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>13.500</u>	<u>9.000</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u>156.241</u>	<u>37.429</u>
Hovedaktivitet	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

## NOTER

<b>1</b>	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>Kapitalandele i ass. virk.</b>
	Kostpris primo	187.500
	<b>Kostpris ultimo</b>	<b>187.500</b>
	Værdireguleringer primo	-158.069
	Årets resultatandele	118.992
	<b>Værdireguleringer ultimo</b>	<b>-39.077</b>
	<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>	<b>148.423</b>

**Kapitalandele i associerede virksomheder består af:**

Ejendomsmæglerfirmaet Toxen-Worm ApS, ejerandel 50%, hjemsted i Faaborg-Midtfyn Kommune.

<b>2</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Selskabs- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	Saldo primo	125.000	-96.571	28.429
	Årets resultat	0	114.312	114.312
	<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>17.741</b>	<b>142.741</b>

Selskabskapitalen består af 125 kapitalandele á kr. 1.000

**3 Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet består i at eje og investere i værdipapirer samt dermed beslægtet virksomhed.

**4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.