

# Mads Raaschou Holding ApS

Meterbuen 3, 2740 Skovlunde

CVR-nr. 30 69 43 33

## Årsrapport

2020/21

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. november 2021.

---

Mads Raaschou  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020/21 for Mads Raaschou Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skovlunde, den 30. november 2021

### Direktion

Mads Raaschou

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Til kapitalejeren i Mads Raaschou Holding ApS**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Mads Raaschou Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Glostrup, den 30. november 2021

### **PKF Munkebo Vindelev**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 14 11 92 99

Kasper Vindelev  
Statsautoriseret revisor  
mne29389

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Mads Raaschou Holding ApS Meterbuen 3 2740 Skovlunde
	CVR-nr.: 30 69 43 33 Stiftet: 14. juni 2007 Hjemsted: Ballerup Kommune Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
<b>Direktion</b>	Mads Raaschou
<b>Revision</b>	PKF Munkebo Vindelev, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Hovedvejen 56 2600 Glostrup
<b>Bankforbindelser</b>	Nykredit A/S, Kalvebod Brygge 47, 1780 København V BIL Danmark, Grønningen 17, 1270 København K
<b>Dattervirksomheder</b>	Raaschou Snedkeri A/S, Ballerup Raaschou Byg ApS, Ballerup Ejendomsselskabet Meterbuen 3-5 ApS, Ballerup
<b>Associeret virksomhed</b>	CLT Denmark A/S, Skovlunde

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at være holdingselskab samt udøve investeringsvirksomhed, aktiv som passiv, samt øvrige aktiviteter i tilknytning hertil.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -79 t.kr. mod 48 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 9.332 t.kr. mod 7.105 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Mads Raaschou Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og autodrift.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Småaktiver med en kostpris på under 14.100 kr. indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed til den forholds-mæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtage eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og investeringsforeningsbeviser der måles til dagsværdi på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Mads Raaschou Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-78.831</b>	<b>48.159</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	0	-19.167
<b>Driftsresultat</b>	<b>-78.831</b>	<b>28.992</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7.210.595	7.244.846
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	0	-40.000
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	266.355	365.276
Andre finansielle indtægter	3.020.219	106.369
1 Øvrige finansielle omkostninger	-489.388	-628.683
<b>Resultat før skat</b>	<b>9.928.950</b>	<b>7.076.800</b>
2 Skat af årets resultat	-596.746	28.131
<b>Årets resultat</b>	<b>9.332.204</b>	<b>7.104.931</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	228.878	5.882.928
Udbytte for regnskabsåret	613.000	110.600
Overføres til overført resultat	8.490.326	111.403
<b>Disponeret i alt</b>	<b>9.332.204</b>	<b>7.104.931</b>

## Balance 30. juni

Aktiver		
Note	2021	2020
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
Materielle anlægsaktiver i alt	0	0
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	21.423.289	21.569.411
5 Kapitalandel i associeret virksomhed	0	0
6 Andre tilgodehavender	1.556.825	1.263.377
Finansielle anlægsaktiver i alt	22.980.114	22.832.788
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>22.980.114</b>	<b>22.832.788</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	6.776.195	8.678.957
Tilgodehavender i alt	6.776.195	8.678.957
Andre værdipapirer og kapitalandele	16.283.138	12.426.917
Værdipapirer i alt	16.283.138	12.426.917
Likvide beholdninger	5.978.850	3.366.233
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>29.038.183</b>	<b>24.472.107</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>52.018.297</b>	<b>47.304.895</b>

## Balance 30. juni

<b>Passiver</b>		
Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	18.719.696	18.490.818
Overført resultat	28.165.547	19.675.221
Foreslået udbytte for regnskabsåret	613.000	110.600
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>47.998.243</b>	<b>38.776.639</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
7 Hensættelser til udskudt skat	0	17.692
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>17.692</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	0	7.529
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	6.250
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.540.152	7.085.755
8 Selskabsskat	1.455.894	1.387.704
Anden gæld	24.008	23.326
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	4.020.054	8.510.564
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>4.020.054</b>	<b>8.510.564</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>52.018.297</b>	<b>47.304.895</b>

9 Oplysninger om dagsværdi

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

11 Eventualposter



## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resul- tat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1.					
juli 2019	500.000	12.607.890	19.563.818	108.000	32.779.708
Udloddet					
udbytte	0	0	0	-108.000	-108.000
Resultatandel	0	7.204.846	111.403	110.600	7.426.849
Ekstraordinært					
udbytte vedtaget					
i regnskabsåret	0	0	1.000.000	0	1.000.000
Udloddet					
ekstraordinært					
udbytte vedtaget					
i regnskabsåret	0	0	-1.000.000	0	-1.000.000
Udloddet					
udbytte	0	-1.321.918	0	0	-1.321.918
Egenkapital 1.					
juli 2020	500.000	18.490.818	19.675.221	110.600	38.776.639
Udloddet					
udbytte	0	0	0	-110.600	-110.600
Resultatandel	0	7.210.595	8.490.326	613.000	16.313.921
Tilbageførsel af					
tidligere års					
opskrivninger	0	-6.981.717	0	0	-6.981.717
	<b>500.000</b>	<b>18.719.696</b>	<b>28.165.547</b>	<b>613.000</b>	<b>47.998.243</b>

## Noter

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	310.746	250.638
Andre finansielle omkostninger	<u>178.642</u>	<u>378.045</u>
	<b><u>489.388</u></b>	<b><u>628.683</u></b>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	614.438	-51.084
Årets regulering af udskudt skat	<u>-17.692</u>	<u>22.953</u>
	<b><u>596.746</u></b>	<b><u>-28.131</u></b>
	<u>30/6 2021</u>	<u>30/6 2020</u>
<b>3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. juli 2020	0	230.000
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-230.000</u>
<b>Kostpris 30. juni 2021</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2020	0	-199.333
Årets afskrivninger	0	-19.167
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>218.500</u>
<b>Af- og nedskrivninger 30. juni 2021</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

## Noter

	<u>30/6 2021</u>	<u>30/6 2020</u>
<b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli 2020	3.038.593	3.038.593
Afgang i årets løb	-375.000	0
<b>Kostpris 30. juni 2021</b>	<b><u>2.663.593</u></b>	<b><u>3.038.593</u></b>
Opskrivninger 1. juli 2020	18.530.818	12.607.890
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	-6.981.717	0
Andel af udloddet udbytte	0	-1.321.918
Andel af årets resultat	7.210.595	7.244.846
<b>Opskrivninger 30. juni 2021</b>	<b><u>18.759.696</u></b>	<b><u>18.530.818</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021</b>	<b><u>21.423.289</u></b>	<b><u>21.569.411</u></b>

### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Regnskabsmæssig værdi hos Mads Raaschou Holding ApS</b>
Raaschou Snedkeri A/S, Ballerup	100 %	12.691.288	2.081.502	12.691.281
Raaschou Byg ApS, Ballerup	75 %	5.154.151	3.604.336	3.865.611
Ejendomsselskabet Meterbuen 3-5 ApS, Ballerup	100 %	4.866.397	2.268.380	4.866.397
		<b><u>22.711.836</u></b>	<b><u>7.954.218</u></b>	<b><u>21.423.289</u></b>

## Noter

	30/6 2021	30/6 2020		
<b>5. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>				
Kostpris 1. juli 2020	40.000	0		
Tilgang i årets løb	0	40.000		
<b>Kostpris 30. juni 2021</b>	<b>40.000</b>	<b>40.000</b>		
Nedskrivninger 1. juli 2020	-40.000	0		
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	0	-40.000		
<b>Nedskrivninger 30. juni 2021</b>	<b>-40.000</b>	<b>-40.000</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
<b>Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport</b>				
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Regnskabsmæssig værdi hos Mads Raaschou Holding ApS</b>
CLT Denmark A/S, Skovlunde	37,50 %	-224.738	-1.964.442	0
			30/6 2021	30/6 2020
<b>6. Andre tilgodehavender</b>				
Kostpris 1. juli 2020			1.263.377	0
Tilgang i årets løb			293.448	1.263.377
<b>Kostpris 30. juni 2021</b>			<b>1.556.825</b>	<b>1.263.377</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021</b>			<b>1.556.825</b>	<b>1.263.377</b>
Der specificeres således:				
Andre tilgodehavender			1.556.825	1.263.377
			<b>1.556.825</b>	<b>1.263.377</b>

## Noter

	<u>30/6 2021</u>	<u>30/6 2020</u>
<b>7. Hensættelser til udskudt skat</b>		
Hensættelser til udskudt skat 1. juli 2020	17.692	-5.261
Udskudt skat af årets resultat	<u>-17.692</u>	<u>22.953</u>
	<b>0</b>	<b>17.692</b>
Udskudt skat påhviler følgende poster:		
Materielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>17.692</u>
	<b>0</b>	<b>17.692</b>
<b>8. Selskabsskat</b>		
Skyldig selskabsskat 1. juli 2020	1.387.704	902.288
Regulering af tidligere års skat	-182.797	0
Betalt selskabsskat vedrørende sidste år	<u>-1.353.931</u>	<u>-1.042.507</u>
Tilgodehavende selskabsskat vedrørende tidligere år	-149.024	-140.219
Beregnet selskabsskat for indeværende år	1.850.134	1.541.078
Betalt acontoskat for indeværende år	-218.000	0
Betalt dansk udbytteskat for indeværende år	-24.539	-12.709
Betalt udenlandsk udbytteskat for indeværende år	<u>-2.677</u>	<u>-446</u>
	<b>1.455.894</b>	<b>1.387.704</b>
<b>9. Oplysninger om dagsværdi</b>		
		<b>Børsnoterede aktier</b>
Dagsværdi 30. juni 2021		<u>16.283.138</u>
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		<u>2.665.051</u>

## Noter

---

### 10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet en selvskyldnerkaution for dattervirksomhedernes og den associerede virksomheds mellemværender med pengeinstitut. Dattervirksomhedernes og den associerede virksomheds bankgæld udgør pr. 30. juni 2021 i alt 1.905 t.kr.

En andel af selskabets beholdning af andre værdipapirer og kapitalandele er stillet til sikkerhed for dattervirksomhedernes mellemværender med pengeinstitut. Den regnskabsmæssige værdi af selskabets andre værdipapirer og kapitalandele udgør pr. 30. juni 2021 i alt 16.283 t.kr., hvoraf 3.377 t.kr. er omfattet af sikkerhedsstillelsen. Dattervirksomhedernes bankgæld udgør pr. 30. juni 2021 i alt 1.905 t.kr.

### 11. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde selskabsskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med selskabsskatter udgør estimeret maksimalt: 1.456 t.kr.