

**K.D.S. Invest ApS**  
**Røddikvej 82**  
**8464 Galten**  
**CVR-nr. 30693493**

**Årsrapport 2015/16**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 19.09.2016

**Dirigent**

---

Navn: Kurt Dam Sørensen

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015/16	9
Balance pr. 30.06.2016	10
Egenkapitalopgørelse for 2015/16	12
Noter	13

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

K.D.S. Invest ApS

Røddikvej 82

8464 Galten

CVR-nr.: 30693493

Hjemsted: Skanderborg

Regnskabsår: 01.07.2015 - 30.06.2016

### **Direktion**

Kurt Dam Sørensen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

City Tower, Værkmestergade 2

8000 Aarhus C

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016 for K.D.S. Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Galten, den 19.09.2016

### Direktion

Kurt Dam Sørensen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejeren i K.D.S. Invest ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for K.D.S. Invest ApS for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 19.09.2016

#### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

Michael Bach  
statsautoriseret revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er anlægsinvesteringer i aktier samt værdipapirer i øvrigt.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

K.D.S. Invest ApS har i regnskabsåret realiseret et overskud på 9.479 t.kr., hvilket anses for tilfredsstillende.

Der forventes et positivt resultat for 2016/17.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, men med enkelte reklassifikationer.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

5 år



## Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Skyldig og tilgodehavende selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

## Resultatopgørelse for 2015/16

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>147.263</b>	<b>93.323</b>
Personaleomkostninger	1	(60.000)	(60.000)
Af- og nedskrivninger		(12.000)	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>75.263</b>	<b>33.323</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		9.052.560	9.203.380
Andre finansielle indtægter	2	494.595	0
Andre finansielle omkostninger	3	(22.221)	(67.221)
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>9.600.197</b>	<b>9.169.482</b>
Skat af ordinært resultat	4	(120.826)	23.643
<b>Årets resultat</b>		<b>9.479.371</b>	<b>9.193.125</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		50.600	49.900
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		9.052.560	9.203.380
Overført resultat		376.211	(60.155)
		<b>9.479.371</b>	<b>9.193.125</b>

**Balance pr. 30.06.2016**

	<u>Note</u>	<u>2015/16 kr.</u>	<u>2014/15 kr.</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		48.000	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>48.000</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		23.973.002	24.798.009
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		6.742.759	0
Andre tilgodehavender		1.150.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	6	<b>31.865.761</b>	<b>24.798.009</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>31.913.761</b>	<b>24.798.009</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		6.109	0
Udskudt skat		41.000	42.626
Periodeafgrænsningsposter		2.474	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>49.583</b>	<b>42.626</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.545.431</b>	<b>737.281</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.595.014</b>	<b>779.907</b>
<b>Aktiver</b>		<b>34.508.775</b>	<b>25.577.916</b>

**Balance pr. 30.06.2016**

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		12.573.001	22.398.008
Overført overskud eller underskud		21.494.930	2.318.719
Forslag til udbytte for regnskabsåret		50.600	49.900
<b>Egenkapital</b>		<b><u>34.243.531</u></b>	<b><u>24.891.627</u></b>
Skyldig selskabsskat		119.200	18.983
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>119.200</u></b>	<b><u>18.983</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	564.968
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		42.851	40.908
Skyldig selskabsskat		18.983	0
Anden gæld		84.210	61.430
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>146.044</u></b>	<b><u>667.306</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>265.244</u></b>	<b><u>686.289</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>34.508.775</u></b>	<b><u>25.577.916</u></b>
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

**Egenkapitalopgørelse for 2015/16**

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Reserve for nettoopskriv- ning efter in- dre værdis metode kr.</b>	<b>Overført overskud el- ler under- skud kr.</b>	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.</b>
Egenkapital primo	125.000	22.398.008	2.318.719	49.900
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(49.900)
Øvrige egenkapitalposter	0	(77.567)	0	0
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	(18.800.000)	18.800.000	0
Årets resultat	0	9.052.560	376.211	50.600
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>12.573.001</b>	<b>21.494.930</b>	<b>50.600</b>
				<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo				24.891.627
Udbetalt ordinært udbytte				(49.900)
Øvrige egenkapitalposter				(77.567)
Udbytte fra tilknyttede virksomheder				0
Årets resultat				9.479.371
<b>Egenkapital ultimo</b>				<b>34.243.531</b>

## Noter

	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Gager og lønninger	60.000	60.000
	<b>60.000</b>	<b>60.000</b>
	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
<b>2. Andre finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	449.945	0
Øvrige finansielle indtægter	44.650	0
	<b>494.595</b>	<b>0</b>
	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
<b>3. Andre finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	45.073
Renteomkostninger i øvrigt	10.681	20.831
Valutakursreguleringer	9.480	0
Øvrige finansielle omkostninger	2.060	1.317
	<b>22.221</b>	<b>67.221</b>
	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
<b>4. Skat af ordinært resultat</b>		
Aktuel skat	119.200	18.983
Ændring af udskudt skat	1.626	(45.532)
Effekt af ændrede skattesatser	0	2.906
	<b>120.826</b>	<b>(23.643)</b>

## Noter

	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.</b>
<b>5. Materielle anlægsaktiver</b>	
Tilgange	60.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>60.000</b>
Årets afskrivninger	(12.000)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(12.000)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>48.000</b>

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>	<b>Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder kr.</b>	<b>Andre tilgodehavender kr.</b>
<b>6. Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kostpris primo	2.400.001	0	0
Tilgange	9.000.000	6.742.759	1.150.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>11.400.001</b>	<b>6.742.759</b>	<b>1.150.000</b>
Opskrivninger primo	22.398.008	0	0
Egenkapitalreguleringer	(77.567)	0	0
Andel af årets resultat	9.052.560	0	0
Udbytte	(18.800.000)	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>12.573.001</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>23.973.002</b>	<b>6.742.759</b>	<b>1.150.000</b>

	<b>Hjemsted</b>	<b>Retsform</b>	<b>Ejerandel %</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:			
Dan-Web Machinery A/S	Skanderborg	A/S	100,0
K.D.S. Ejendomme A/S	Skanderborg	A/S	100,0



## Noter

### **7. Eventualforpligtelser**

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabs-skattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

### **8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Virksomheden har kautioneret for virksomheden Cafe Undergrounds bankgæld. Kautionen er maksimeret til 512 t.kr. Bankgælden i virksomheden udgør 508 t.kr. pr. 30.06.2016.

#### **Sikkerhedsstillelser over for dattervirksomheder og tilknyttede virksomheder**

Virksomheden har kautioneret for dattervirksomheden Dan-Web Machinery A/S' bankgæld. Kautionen er maksimeret til 20 t.kr. Bankgæld i dattervirksomheden udgør 0 kr. pr. 30.06.2016.

Virksomheden har stillet betalingsgaranti for projekt i dattervirksomheden Dan-Web Machinery A/S. Garantien er maksimeret til 3 mio. EUR.