

TK MURBYG ApS

Rønne Alle 10
3250 Gilleleje

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

07/06/2016

Torben Kristensen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	TK MURBYG ApS Rønne Alle 10 3250 Gilleleje Telefonnummer: 48355430 Fax: 48355431 CVR-nr: 30692942 Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015
Bankforbindelse	Jyske Bank Slotsgade 19 3400 Hillerød
Revisor	PIBE MØLLE REVISION V/MONA FISKER-JENSEN Boserupvej 3 3200 Helsinge DK Danmark CVR-nr: 19123286 P-enhed: 1003689392

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for TK Murbyg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gilleleje, den 03/06/2016

Direktion

Torben Kristensen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabets ledelse erklærer at betingelserne for at fravælge revision er opfyldt.

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Vi har opstillet årsregnskabet for TK Murbyg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingø, 03/06/2016

Mona Fisker-Jensen
registreret revisor
PIBE MØLLE REVISION V/MONA FISKER-JENSEN
CVR: 19123286

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er entreprenørvirksomhed indenfor byggebranchen.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Anvendte undtagelsesbestemmelser

Omsætning m.v. undladt i det eksterne regnskab, iht. Årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Brugstid

Bygninger	25 år
Andre anlæg og driftsmateriel	5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter eller driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseres kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenue efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet. Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttoresultat		1.704.572	1.860.787
Personaleomkostninger		-758.667	-876.700
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	-314.098	-330.998
Resultat af ordinær primær drift		631.807	653.089
Andre finansielle indtægter		6.584	99
Øvrige finansielle omkostninger		-44.422	-66.714
Ordinært resultat før skat		593.969	586.474
Skat af årets resultat	2	-181.388	-174.921
Årets resultat		412.581	411.553
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		412.581	411.553
I alt		412.581	411.553

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Goodwill		122.000	244.000
Immaterielle anlægsaktiver i alt		122.000	244.000
Grunde og bygninger		6.330.514	6.157.174
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		16.680	43.098
Materielle anlægsaktiver i alt		6.347.194	6.200.272
Anlægsaktiver i alt		6.469.194	6.444.272
Fremstillede varer og handelsvarer		279.078	0
Varebeholdninger i alt		279.078	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		115.776	221.564
Andre tilgodehavender		6.443	6.100
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	3	7.143	0
Periodeafgrænsningsposter		85.036	39.375
Tilgodehavender i alt		214.398	267.039
Likvide beholdninger		321.787	389.965
Omsætningsaktiver i alt		815.263	657.004
Aktiver i alt		7.284.457	7.101.276

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.	4	125.000	125.000
Overført resultat		3.792.852	3.380.271
Egenkapital i alt	5	3.917.852	3.505.271
Hensættelse til udskudt skat		20.760	48.751
Hensatte forpligtelser i alt		20.760	48.751
Gæld til realkreditinstitutter		2.629.140	2.716.251
Langfristede gældsforpligtelser i alt	6	2.629.140	2.716.251
Gæld til realkreditinstitutter		86.901	87.052
Leverandører af varer og tjenesteydelser		27.810	108.094
Skyldig selskabsskat		178.379	191.395
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		423.615	444.462
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		716.705	831.003
Gældsforpligtelser i alt		3.345.845	3.547.254
Passiver i alt		7.284.457	7.101.276

Noter

1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2015 kr.	2014 kr.
Goodwill	122.000	122.000
Bygninger	165.680	165.680
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	26.418	43.318
	<u>314.098</u>	<u>330.998</u>

2. Skat af årets resultat

	2015 kr.	2014 kr.
Aktuel skat	209.379	221.395
Ændring af udskudt skat	-27.991	-46.474
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>181.388</u>	<u>174.921</u>

3. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Beløbet er forrentet med henholdsvis 10,2% og 10,05%.

4. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 25 anparter a 5.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

5. Egenkapital i alt

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	Ialt kr.
Saldo primo	125.000	3.380.271	3.505.271
Årets resultat	0	412.581	412.581
Egenkapital ultimo	<u>125.000</u>	<u>3.792.852</u>	<u>3.917.852</u>

6. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	2.716.041	86.901	2.629.140	2.283.678
	2.716.041	86.901	2.629.140	2.283.678