

HVILSTED EJENDOMME ApS

Marienlystvej 19
8200 Aarhus N

Årsrapport
1. maj 2019 - 30. april 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/06/2020

Gorm Clausen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 4 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 5 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 6 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|---|
| Noter | 8 |
|-------------|---|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HVILSTED EJENDOMME ApS
 Marienlystvej 19
 8200 Aarhus N

CVR-nr: 30691393
Regnskabsår: 01/05/2019 - 30/04/2020

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets virksomhed omfatter udlejning af fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold
Årets resultat har været som forventet.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter årsafslutningen indtruffet hændelser, som væsentligt har påvirket årets resultat 2018/2019

Det indstilles til generalforsamlingen at træffe beslutning om, at revision af det kommende årsregnskab fravælges.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. maj 2019 - 30. apr. 2020

| | Note | 2019/20 kr. | 2018/19 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste/Bruttotab | | 59.458 | 53.065 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -5.052 | -5.052 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 54.406 | 48.013 |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder | | -291 | 0 |
| Ordinært resultat før skat | | 54.115 | 48.013 |
| Årets resultat | | 54.115 | 48.013 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | 54.115 | 48.013 |
| I alt | | 54.115 | 48.013 |

Balance 30. april 2020

Aktiver

| | Note | 2019/20 kr. | 2018/19 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger | | 4.476.615 | 4.481.667 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 4.476.615 | 4.481.667 |
| Anlægsaktiver i alt | | 4.476.615 | 4.481.667 |
| Andre tilgodehavender | | 0 | 1.058 |
| Tilgodehavender i alt | | 0 | 1.058 |
| Likvide beholdninger | | 109.196 | 48.971 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 109.196 | 50.029 |
| Aktiver i alt | | 4.585.811 | 4.531.696 |

Balance 30. april 2020

Passiver

| | Note | 2019/20 kr. | 2018/19 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | 128.653 | 74.538 |
| Egenkapital i alt | | 253.653 | 199.538 |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder | | 3.175.158 | 3.175.158 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 1.157.000 | 1.157.000 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 4.332.158 | 4.332.158 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 4.332.158 | 4.332.158 |
| Passiver i alt | | 4.585.811 | 4.531.696 |

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret