



Lægeselskabet David Benjamin ApS

Reventlowsgade 28, 4. th
1651 København V

CVR.nr.: 30 69 01 84

ÅRSRAPPORT 2016

Regnskabsperiode: 1/1 2016 - 31/12 2016

(10. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
1. juni 2017

David Benjamin Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5.
Ledelsesberetning	6.
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7.
Resultatopgørelse 1/1 2016 - 31/12 2016	11.
Balance pr. 31/12 2016	12.
Noter	14.

Selskabsoplysninger

Selskab

Lægeselskabet David Benjamin ApS
Reventlowsgade 28, 4. th
1651 København V

CVR.nr.: 30 69 01 84

Hjemstedskommune: København

Telefon: 22 33 00 05

E-mail: dr@davidbenjamin.dk

Regnskabsperiode: 1/1 2016 - 31/12 2016

Stiftelsesdato: 1/6 2007

Direktion

David Benjamin Jensen

Revisor

Woiremose og Partner
Registreret revisionsanpartsselskab

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016 for

Lægeselskabet David Benjamin ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/1 2016 - 31/12 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 31. maj 2017

Direktion

.....
David Benjamin Jensen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i Lægeselskabet David Benjamin ApS

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Jeg har opstillet årsregnskabet for Lægeselskabet David Benjamin ApS for regnskabsåret 1/1 2016 - 31/12 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 31. maj 2017

Woiremose og Partner
Registreret revisionsanpartsselskab
(CVR.nr. 25735560)

Ken Woiremose
Registreret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive almen lægepraksis samt hermed ligestillet virksomhed.

Endvidere udlejer selskabet fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Salg af sundhedsydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt ydelsen er leveret inden årest udgang. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige virksomheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

De materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Aktiver med en kostpris på under 12.900 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Der afskrives ikke på grunde.

Investeringsejendomme værdiansættes til handelsværdi og samtlige værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen. Handelsværdien opgøres på grundlag af en systematisk vurdering af de enkelte ejendommers forventede afkast.

Da der er tale om investeringsejendomme som løbende vedligeholdes, foretages der ikke afskrivninger på ejendomme.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af investeringsejendomme opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige dagsværdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Andre tekniske anlæg, biler, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi af kostpris
Grunde og bygninger	50 år	0-30 %
Andre anlæg, biler, driftsmateriel og inventar	5 år	0-30 %

Kapitalandele tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skatteaktiv

Ved beregning af skatteværdien af fremførselsberettigede underskud mv. anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdien (børskursen) på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Forslag til udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. I posten medregnes eventuelle ekstraordinære udbytter, der er udloddet i regnskabsåret.

Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1/1 2016 - 31/12 2016

Note	<u>2016</u>	<u>2015</u>
BRUTTOFORTJENESTE	1.014.729	1.329.711
1 Personaleomkostninger	-530.945	-461.815
2 Af- og nedskrivninger	<u>-152.690</u>	<u>-98.126</u>
DRIFTSRESULTAT	331.094	769.770
Andre finansielle indtægter	38.184	18
Finansielle omkostninger	<u>-41.865</u>	<u>-42.570</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	327.413	727.218
3 Skat af årets resultat	<u>-76.338</u>	<u>-185.679</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>251.075</u>	<u>541.539</u>
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Foreslået udbytte indregnet i egenkapitalen	51.700	50.600
Overført resultat	<u>199.375</u>	<u>490.939</u>
I ALT	<u>251.075</u>	<u>541.539</u>

Balance pr. 31/12 2016
Aktiver

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
2 Grunde og bygninger	3.103.039	3.177.511
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	305.382	370.500
Materielle anlægsaktiver i alt	3.408.421	3.548.011
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (langfristede)	341.666	341.666
Finansielle anlægsaktiver i alt	341.666	341.666
ANLÆGSAKTIVER I ALT	3.750.087	3.889.677
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	205.680	215.792
Kortfristede tilgodehavender hos associerede virksomheder	314.514	302.417
Andre tilgodehavender	573.195	508.955
Tilgodehavender i alt	1.093.389	1.027.164
Andre værdipapirer og kapitalandele	100.000	100.000
Værdipapirer og kapitalandele i alt	100.000	100.000
Likvide beholdninger	321.629	61.991
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	1.515.018	1.189.155
AKTIVER I ALT	5.265.105	5.078.832

Balance pr. 31/12 2016
Passiver

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
4 Overført resultat	2.584.931	2.385.556
Forslag til udbytte	<u>51.700</u>	<u>50.600</u>
EGENKAPITAL I ALT	<u>2.761.631</u>	<u>2.561.156</u>
5 Anden langfristet gæld	<u>2.102.087</u>	<u>2.204.465</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.102.087</u>	<u>2.204.465</u>
5 Kortfristet del af langfristet gæld	102.000	102.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	49.431	34.429
Kortfristet gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	68.705	27.871
Anden gæld	<u>181.251</u>	<u>148.911</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>401.387</u>	<u>313.211</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>2.503.474</u>	<u>2.517.676</u>
PASSIVER I ALT	<u>5.265.105</u>	<u>5.078.832</u>
6 Pantsætning og sikkerhedsstillelser		
7 Nærtstående parter		

NOTER

	2016	2015
Note 1 - Personalemkostninger		
Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret	1	1
Gager og lønninger	453.746	387.831
Pensionsbidrag	75.000	69.000
Andre omkostninger til social sikring	2.199	1.965
Øvrige personaleomkostninger	0	3.019
	530.945	461.815
Note 2 - Anlægsaktiver		
Grunde og bygninger		
Anskaffelsessum primo	3.723.600	3.723.600
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	0	0
Samlet anskaffelsessum ultimo	3.723.600	3.723.600
Akkumulerede afskrivninger primo	546.089	471.617
Afskrivninger vedr. afgang	0	0
Årets afskrivninger	74.472	74.472
Akkumulerede afskrivninger ultimo	620.561	546.089
Bogført værdi grunde og bygninger ultimo	3.103.039	3.177.511
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Anskaffelsessum primo	509.536	119.536
Tilgang i året	13.100	390.000
Afgang i året	0	0
Samlet anskaffelsessum ultimo	522.636	509.536
Akkumulerede afskrivninger primo	139.036	115.382
Afskrivninger vedr. afgang	0	0
Årets afskrivninger	78.218	23.654
Akkumulerede afskrivninger ultimo	217.254	139.036
Bogført værdi andre anlæg, driftsmateriel og inventar	305.382	370.500
Afskrivninger:		
Grunde og bygninger	74.472	74.472
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	78.218	23.654
Afskrivninger i alt	152.690	98.126

NOTER

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Note 3 - Skat		
Skat af årets resultat:		
Skat af årets skattepligtige indkomst	92.928	181.725
Regulering af skatter for tidligere år	-434	3.256
Regulering af udskudt skat (indtægt)	-16.156	698
	<u>76.338</u>	<u>185.679</u>

(Egenkapitalen i selskabet udgør -224.902 kr.)

Note 4 - Overført resultat

Overført resultat primo	2.385.556	1.894.617
Årets resultat	<u>251.075</u>	<u>541.539</u>
Til disposition i alt	2.636.631	2.436.156
Foreslået udbytte for året	<u>-51.700</u>	<u>-50.600</u>
	<u>2.584.931</u>	<u>2.385.556</u>

Note 5 - Langfristede gældsforpligtelser

Realkredit Danmark 3112793356	<u>2.204.087</u>	<u>2.306.465</u>
Gæld i alt	2.204.087	2.306.465
Kortfristet del (1. års afdrag)	<u>-102.000</u>	<u>-102.000</u>
Langfristet gæld	<u>2.102.087</u>	<u>2.204.465</u>
Heraf forfalder efter mere end 5 år	<u>1.694.000</u>	<u>1.796.000</u>

Note 6 - Pantsætning og sikkerhedsstillelser

For realkreditgæld på 2.204 tkr er der sikkerhed i selskabets ejendom, der har en bogført værdi 3.103 tkr.

Anpartshaveren hæfter som selvskyldnerkautionist for selskabets samlede bankengagement.

Anparter af kr. 125.000 er pantsat og transporteret til Andelskassen Fælleskassen til sikkerhed.

Note 7 - Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

David Benjamin Jensen