



## Lægeselskabet David Benjamin ApS

Reventlowsgade 28, 4. th  
1651 København V

CVR.nr.: 30 69 01 84

### ÅRSRAPPORT 2018

Regnskabsperiode: 1/1 2018 - 31/12 2018

(12. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
30. april 2019

David Benjamin Jensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5.
Ledelsesberetning	6.
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7.
Resultatopgørelse 1/1 2018 - 31/12 2018	11.
Balance pr. 31/12 2018	12.
Noter	14.

## Selskabsoplysninger

### Selskab

Lægeselskabet David Benjamin ApS  
Reventlowsgade 28, 4. th  
1651 København V

CVR.nr.: 30 69 01 84

Telefon: 22 33 00 05  
E-mail: dr@davidbenjamin.dk

Regnskabsperiode: 1/1 2018 - 31/12 2018

Stiftelsesdato: 1/6 2007

### Direktion

David Benjamin Jensen

### Revisor

Woiremose og Partner  
Registreret revisionsanpartsselskab  
C. F. Richs Vej 99D st.  
2000 Frederiksberg

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018 for

Lægeselskabet David Benjamin ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/1 2018 - 31/12 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 29. april 2019

### Direktion

.....  
David Benjamin Jensen

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Til kapitalejeren i Lægeselskabet David Benjamin ApS**

### Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Jeg har opstillet årsregnskabet for Lægeselskabet David Benjamin ApS for regnskabsåret 1/1 2018 - 31/12 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 30. april 2019

Woiremose og Partner  
Registreret revisionsanpartsselskab  
(CVR.nr. 25735560)

Ken Woiremose  
Registreret revisor  
mne11637

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets primære aktivitet er at drive almen lægepraksis.

Endvidere udlejer selskabet fast ejendom.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Salg af sundhedsydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt ydelsen er leveret inden årest udgang. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Bruttofortjeneste

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige virksomheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

De materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.



## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Der afskrives ikke på grunde.

Investeringsejendomme værdiansættes til handelsværdi og samtlige værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen. Handelsværdien opgøres på grundlag af en systematisk vurdering af de enkelte ejendommers forventede afkast.

Da der er tale om investeringsejendomme som løbende vedligeholdes, foretages der ikke afskrivninger på investeringsejendomme.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af investeringsejendomme opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige dagsværdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Andre tekniske anlæg, biler, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi af kostpris</b>
Grunde og bygninger	50 år	0-30 %
Andre anlæg, biler, driftsmateriel og inventar	5 år	0-30 %

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Deposita indregnes til kostpris.

### Kapitalandele tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudt skatteaktiv

Ved beregning af skatteværdien af fremførselsberettigede underskud mv. anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

### Udbytte

Forslag til udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. I posten medregnes eventuelle ekstraordinære udbytter, der er udloddet i regnskabsåret.

Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1/1 2018 - 31/12 2018

Note	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>1.136.187</b>	<b>1.508.423</b>
1 Personaleomkostninger	-804.111	-838.737
2 Af- og nedskrivninger	<u>-155.092</u>	<u>-155.092</u>
<b>RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT</b>	<b>176.984</b>	<b>514.594</b>
Andre finansielle indtægter	35.235	25.315
Finansielle omkostninger	<u>-24.761</u>	<u>-129.538</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>187.458</b>	<b>410.371</b>
3 Skat af årets resultat	<u>-48.067</u>	<u>-99.868</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>139.391</u></b>	<b><u>310.503</u></b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Foreslået udbytte indregnet i egenkapitalen	54.000	52.900
Overført resultat	<u>85.391</u>	<u>257.603</u>
<b>I ALT</b>	<b><u>139.391</u></b>	<b><u>310.503</u></b>

**Balance pr. 31/12 2018**  
**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
2 Grunde og bygninger	2.954.095	3.028.567
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	144.142	224.762
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>3.098.237</b>	<b>3.253.329</b>
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (langfristede)	341.666	341.666
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>341.666</b>	<b>341.666</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>3.439.903</b>	<b>3.594.995</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	255.396	145.359
Kortfristede tilgodehavender hos associerede virksomheder	340.444	327.094
Andre tilgodehavender	534.221	519.829
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>1.130.061</b>	<b>992.282</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>787.312</b>	<b>875.601</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>1.917.373</b>	<b>1.867.883</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>5.357.276</b>	<b>5.462.878</b>

**Balance pr. 31/12 2018**  
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
<b>5</b> Overført resultat	2.927.924	2.842.533
Forslag til udbytte	54.000	52.900
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b><u>3.106.924</u></b>	<b><u>3.020.433</u></b>
<b>6</b> Anden langfristet gæld	<u>1.883.060</u>	<u>1.992.612</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.883.060</u></b>	<b><u>1.992.612</u></b>
<b>6</b> Kortfristet del af langfristet gæld	102.000	102.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	35.000	34.375
Kortfristet gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	26.439	56.123
Anden gæld	203.853	257.335
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>367.292</u></b>	<b><u>449.833</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b><u>2.250.352</u></b>	<b><u>2.442.445</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>5.357.276</u></b>	<b><u>5.462.878</u></b>
<b>7</b> Pantsætning og sikkerhedsstillelser		
<b>8</b> Nærtstående parter		

## NOTER

	2018	2017
<b>Note 1 - Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret	<b>1</b>	<b>1</b>
Gager og lønninger	532.328	653.268
Pensionsbidrag	269.400	183.500
Andre omkostninger til social sikring	2.383	1.969
	<b>804.111</b>	<b>838.737</b>
<b>Note 2 - Anlægsaktiver</b>		
<b>Grunde og bygninger</b>		
Anskaffelsessum primo	3.723.600	3.723.600
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	0	0
Samlet anskaffelsessum ultimo	<b>3.723.600</b>	<b>3.723.600</b>
Akkumulerede afskrivninger primo	695.033	620.561
Afskrivninger vedr. afgang	0	0
Årets afskrivninger	74.472	74.472
Akkumulerede afskrivninger ultimo	<b>769.505</b>	<b>695.033</b>
<b>Bogført værdi grunde og bygninger ultimo</b>	<b>2.954.095</b>	<b>3.028.567</b>
<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Anskaffelsessum primo	522.636	522.636
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	0	0
Samlet anskaffelsessum ultimo	<b>522.636</b>	<b>522.636</b>
Akkumulerede afskrivninger primo	297.874	217.254
Afskrivninger vedr. afgang	0	0
Årets afskrivninger	80.620	80.620
Akkumulerede afskrivninger ultimo	<b>378.494</b>	<b>297.874</b>
<b>Bogført værdi andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>	<b>144.142</b>	<b>224.762</b>
<b>Afskrivninger:</b>		
Grunde og bygninger	74.472	74.472
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	80.620	80.620
<b>Afskrivninger i alt</b>	<b>155.092</b>	<b>155.092</b>
<b>Note 3 - Skat</b>		
<b>Skat af årets resultat:</b>		
Skat af årets skattepligtige indkomst	72.380	120.912
Regulering af udskudt skat (indtægt)	-24.313	-21.044
	<b>48.067</b>	<b>99.868</b>

## NOTER

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Note 4 - Kapitalandele</b>			
<b><u>Tilknyttede virksomheder</u></b>			
<b>Selskab</b>	<b><u>Andel</u></b>		
Cosmo Aesthetic Devices ApS, København	Pct.		
Kostpris primo	0,00%	0	0
Tilgang i året	0,00%	0	0
Afgang i året	0,00%	0	0
Kostpris ultimo		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>0,00%</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Selskab</b>	<b><u>Andel</u></b>		
Cosmo Laser og Skønhedsklinik ApS, København	Pct.		
Kostpris primo	50,00%	341.666	341.666
Tilgang i året	0,00%	0	0
Afgang i året	0,00%	0	0
Kostpris ultimo		<u>341.666</u>	<u>341.666</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>50,00%</u></b>	<b><u>341.666</u></b>	<b><u>341.666</u></b>
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>		<b><u>341.666</u></b>	<b><u>341.666</u></b>
<b>Note 5 - Overført resultat</b>			
Overført resultat primo		2.842.533	2.584.930
Årets resultat		<u>139.391</u>	<u>310.503</u>
Til disposition i alt		2.981.924	2.895.433
Foreslået udbytte for året		<u>-54.000</u>	<u>-52.900</u>
		<b><u>2.927.924</u></b>	<b><u>2.842.533</u></b>

## NOTER

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Note 6 - Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Realkredit Danmark 3112793356	1.985.060	2.094.612
Gæld i alt	1.985.060	2.094.612
Kortfristet del (1. års afdrag)	-102.000	-102.000
Langfristet gæld	<b>1.883.060</b>	<b>1.992.612</b>
Heraf forfalder efter mere end 5 år	<b>1.490.000</b>	<b>1.592.000</b>

### **Note 7 - Pantsætning og sikkerhedsstillelser**

For realkreditgæld på 1.985 tkr. Er der sikkerhed i selskabets ejendom, der har en bogført værdi på 2.954 tkr.

Anpartshaveren hæfter som selvskyldnerkautionist for selskabets samlede bankengagement.

### **Note 8 - Nærtstående parter**

#### **Bestemmende indflydelse**

David Benjamin Jensen

#### **Ejerforhold**

Følgende ejer mindst 5 % af selskabets kapital:

David Benjamin Jensen, Reventlowsgade 28, 4. th, 1651 København V