

# Wefri Holding ApS

CVR-nr. 30 69 01 41



## Årsrapport for 2015

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den *27. maj 2016*

Som dirigent:



.....  
Bendt Wedell

**EY**

Building a better  
working world

## Indholdsfortegnelse

<b>Ledelsesberetning</b>	<b>1</b>
Oplysninger om selskabet	1
Hoved- og nøgletal	2
Beretning	3
<b>Ledespåtegning</b>	<b>4</b>
<b>Den uafhængige revisors erklæringer</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	10
Pengestrømsopgørelse	11
Noter	
Anvendt regnskabspraksis	12
Personaleomkostninger	17
Finansielle indtægter	17
Skat af årets resultat	18
Immaterielle anlægsaktiver	18
Materielle anlægsaktiver	19
Andre værdipapirer	20
Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	20
Periodeafgrænsningsposter	21
Hensatte forpligtelser	21
Langfristede gældsforpligtelser	22
Periodeafgrænsningsposter	22
Sikkerhedsstillelser	22
Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser	23
Nærtstående parter	23
Reguleringer, pengestrømsopgørelsen	23
Ændring i arbejdskapital, pengestrømsopgørelsen	23
Likvide beholdninger, pengestrømsopgørelsen	24

### Oplysninger om selskabet

Navn	Wefri Holding ApS
Adresse, postnr., by	Ny Kongensgade 1, 1472 København K
CVR-nr.	30 69 01 41
Stiftet	28. maj 2007
Hjemstedskommune	København
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Bendt Claudi Lassen, formand Peter Cederfeld de Simonsen Bendt Wedell Pernille Korsbek Wedell Lars Wilhjelm
Direktion	Bendt Wedell
Revision	Ernst & Young, Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, Postboks 330, 8000 Aarhus C Telefon 73 23 30 00 Telefax 72 29 30 30

## Hoved- og nøgletal

Koncernens udvikling i de seneste 5 år kan beskrives således:

	2015	2014	2013	2012	2011
<b>Hovedtal (t.kr.)</b>					
Bruttoresultat	19.536	20.609	17.329	18.358	10.481
Resultat af primær drift	15.285	15.488	11.829	14.218	6.098
Finansielle poster	14.083	6.502	-1.600	-423	-45.541
Årets resultat	29.507	19.641	6.801	17.261	-31.368
Balancesum	831.000	810.162	738.158	768.814	758.579
Investering i materielle anlægsaktiver	30.680	10.116	14.989	6.534	12.757
Egenkapital	499.888	469.846	471.166	451.317	438.120
Pengestrømme fra driftsaktivitet	5.557	976	-27.841	-8.033	-13.033
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	1.231	-5.651	22.170	45.181	-71.608
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	473	-25.198	1.277	-29.653	53.182
Årets forskydning i likvider	7.261	-29.873	-4.394	7.495	-31.459
Gennemsnitligt antal ansatte	32	33	36	33	33
<b>Nøgletal i %</b>					
Soliditetsgrad	60,2	58,0	63,8	58,7	57,8
Forrentning af egenkapitalen	6,1	4,2	1,5	3,9	-6,4
Afkast af den investerede kapital	3,0	3,0	2,4	3,3	3,0

Hoved- og nøgletal for 2011 er ikke i overensstemmelse med den officielle årsrapport grundet ændring i anvendt regnskabspraksis fra og med 2012.

## Beretning

### Koncernens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet omfatter at eje og besidde ejerandele i selskaber, der driver handels- og fabrikationsvirksomhed indenfor landbrugs-, skovbrugs- og gartnerisektoren, eje og drivefast ejendom samt investere i værdipapirer.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på t.kr. 26.048 mod t.kr. 17.503 sidste år, og koncernen og moderselskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på t.kr. 499.888.

### Særlige risici

Selskabet vurderes ikke at have være underlagt særlige risikoforhold ud over almindeligtforekommende risici indenfor selskabets branche

### Påvirkning af det eksterne miljø

Som følge af selskabets aktiviteter indenfor land- og skovbrugsvirksomhed samt animalskproduktion, er selskabet underlagt en lang række miljømæssige krav til produktionen og adfærdi øvrigt, som selskabet overholder.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

### Forventet udvikling

Resultatet for det kommende år vil som følge af selskabets aktivitet som land- og skovbrugsvirksomhed være væsentligt påvirket af især udbytterne ved landbrugsdriften, samt markedspriserne på selskabets afgrøder. Samlet forventer selskabet et resultat af primær drift, som vil være på niveau med indeværende år.

Endvidere vil kursudvikling på selskabets værdipapirbeholdning kunne have væsentlig indflydelse på årets resultat.

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Wefri Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernen og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af koncernen og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 1. april 2016

Direktionen:



Bendt Wedell

Bestyrelsen:



Bendt Claudi Lassen  
formand

Peter Cederfeld de Simonsen

Bendt Wedell



Pernille Korsbek Wedell



Lars Wilhjelm



### Til kapitalejerne i Wefri Holding ApS

#### Påtegning på koncernregnskabet og årsregnskabet

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Wefri Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### *Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet*

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### *Revisors ansvar*

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i koncernregnskabet og årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder en vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere en vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### *Konklusion*

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af koncernregnskabet og årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet.

Aarhus, den 1. april 2016  
ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab



Gert Foldager  
statsaut. revisor

## Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december

Note	Koncern		Moderselskab	
	2015 t.kr.	2014 t.kr.	2015 t.kr.	2014 t.kr.
	<b>19.536</b>	<b>20.609</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2	-4.251	-4.329	-12	-13
	<u>0</u>	<u>-792</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>15.285</b>	<b>15.488</b>	<b>-12</b>	<b>-13</b>
	0	0	26.035	17.493
	4.940	2.859	0	0
3	20.057	15.252	32	32
	<u>-5.974</u>	<u>-8.750</u>	<u>-3</u>	<u>-3</u>
	<b>34.308</b>	<b>24.849</b>	<b>26.052</b>	<b>17.509</b>
4	<u>-4.801</u>	<u>-5.208</u>	<u>-4</u>	<u>-6</u>
	<b>29.507</b>	<b>19.641</b>	<b><u>26.048</u></b>	<b><u>17.503</u></b>
	<u>-3.459</u>	<u>-2.138</u>		
	<b><u>26.048</u></b>	<b><u>17.503</u></b>		
<b>Forslag til resultatdisponering</b>				
			101	100
			<u>25.947</u>	<u>17.403</u>
			<b><u>26.048</u></b>	<b><u>17.503</u></b>



Balance pr. 31. december

Note	Koncern		Moderselskab	
	2015 t.kr.	2014 t.kr.	2015 t.kr.	2014 t.kr.
<b>Aktiver</b>				
<b>Anlægsaktiver</b>				
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	92	92	0	0
Goodwill	0	4.908	0	0
<b>5 Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>92</b>	<b>5.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger	395.775	396.103	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	20.651	16.325	0	0
Materielle anlægsaktiver under udførelse	21.585	3.002	0	0
<b>6 Materielle anlægsaktiver</b>	<b>438.011</b>	<b>415.430</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
7 Andre værdipapirer og kapitalandele	29.082	20.944	0	0
8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	499.546	469.416
8 Kapitalandele i associerede virksomheder	109.050	87.686	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>138.132</b>	<b>108.630</b>	<b>499.546</b>	<b>469.416</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>576.235</b>	<b>529.060</b>	<b>499.546</b>	<b>469.416</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>				
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	13.026	20.160	0	0
Stambesætning	4.009	3.062	0	0
<b>Varebeholdninger</b>	<b>17.035</b>	<b>23.222</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	30.808	75.141	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	821	828
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	47.856	11.622	0	0
Tilgodehavende selskabsskat	0	169	0	0
Udskudte skatteaktiver	0	0	8	12
9 Periodeafgrænsningsposter	33	807	0	0
Andre tilgodehavender	8.595	8.342	0	0
<b>Tilgodehavender</b>	<b>87.292</b>	<b>96.081</b>	<b>829</b>	<b>840</b>
transporteres	104.327	119.303	829	840

fortsat - Balance pr. 31. december

Note	Koncern		Moderselskab	
	2015 t.kr.	2014 t.kr.	2015 t.kr.	2014 t.kr.
<b>Aktiver - fortsat</b>				
transporteret	104.327	119.303	829	840
Andre værdipapirer og kapitalandele	130.487	147.465	0	0
Værdipapirer og kapitalandele	130.487	147.465	0	0
Likvide beholdninger	19.951	14.334	60	62
Omsætningsaktiver i alt	254.765	281.102	889	902
<b>Aktiver i alt</b>	<b>831.000</b>	<b>810.162</b>	<b>500.435</b>	<b>470.318</b>

Balance pr. 31. december

Note	Koncern		Moderselskab	
	2015 t.kr.	2014 t.kr.	2015 t.kr.	2014 t.kr.
<b>Passiver</b>				
<b>Egenkapital</b>				
Anpartskapital	10.000	10.000	10.000	10.000
Reserve for opskrivninger	271.022	271.022	0	0
Øvrige reserver	12	12	0	0
Overført resultat	218.753	188.712	489.787	459.746
Foreslået udbytte for regnskabsåret	101	100	101	100
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>499.888</b>	<b>469.846</b>	<b>499.888</b>	<b>469.846</b>
<b>Minoritetsinteresser</b>	<b>61.438</b>	<b>55.527</b>		
<b>Hensatte forpligtelser</b>				
Hensættelser til udskudt skat	25.764	22.863	0	0
8 Hensættelse vedr. kapitalandele i associerede virksomheder	25	0	0	0
10 <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>25.789</b>	<b>22.863</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>				
Gæld til realkreditinstitutter	74.790	76.800	0	0
Anden gæld	18	0	0	0
11 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>74.808</b>	<b>76.800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
11 Kortfristet del af langfristet gæld	2.057	1.987	0	0
Gæld til banker	71.073	72.717	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.686	6.760	13	12
Gæld til associerede virksomheder	19	0	0	0
Skyldig selskabsskat	292	0	0	0
12 Periodeafgrænsningsposter	1.676	1.667	0	0
Anden gæld	85.274	101.995	534	460
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>169.077</b>	<b>185.126</b>	<b>547</b>	<b>472</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>243.885</b>	<b>261.926</b>	<b>547</b>	<b>472</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>831.000</b>	<b>810.162</b>	<b>500.435</b>	<b>470.318</b>

## Egenkapitalopgørelse

Koncern (t.kr.)	Anpartskapital	Reserve for opskrivninger	Øvrige reserver	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/1 2015	10.000	271.022	12	188.712	100	469.846
Betalt udbytte					-100	-100
Andre værdireguleringer af egenkapital	0	0	0	5.297	0	5.297
Skat af egenkapitalbevægelser		0		-1.203		-1.203
Årets resultat, jf. resultatdisponering			0	25.947	101	26.048
<b>Egenkapital pr. 31/12 2015</b>	<b>10.000</b>	<b>271.022</b>	<b>12</b>	<b>218.753</b>	<b>101</b>	<b>499.888</b>

Moderselskab(t.kr.)	Anpartskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/1 2015	10.000	459.746	100	469.846
Betalt udbytte			-100	-100
Andre værdireguleringer af egenkapital		0	5.297	5.297
Skat af egenkapitalbevægelser			-1.203	-1.203
Årets resultat, jf. resultatdisponering		25.947	101	26.048
<b>Egenkapital pr. 31/12 2015</b>	<b>10.000</b>	<b>489.787</b>	<b>101</b>	<b>499.888</b>



## Pengestrømsopgørelse for 1. januar - 31. december

Note	Koncern	
	2015 t.kr.	2014 t.kr.
Årets resultat	29.507	19.641
16 Reguleringer	-12.267	-2.006
17 Ændring i arbejdskapital	<u>-8.971</u>	<u>-14.700</u>
<b>Pengestrømme fra primær drift før finansielle poster</b>	<b>8.269</b>	<b>2.935</b>
Renteindbetalinger mv.	101	5.197
Renteudbetalinger mv.	-2.789	-6.164
Betalt selskabsskat	<u>-24</u>	<u>-992</u>
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>5.557</b>	<b>976</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-30.680	-10.116
Salg af materielle anlægsaktiver	5.829	5.524
Køb af finansielle anlægsaktiver	-3.037	-5.700
Køb af virksomheder og aktiviteter	-2.597	0
Salg af virksomheder og aktiviteter	6.492	0
Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktivitet	<u>25.224</u>	<u>4.641</u>
<b>Pengestrømme fra investeringsaktiviteten</b>	<b>1.231</b>	<b>-5.651</b>
Udbetalt udbytte	-100	-97
Afdrag på langfristede gældsforpligtelser	-2.024	-5.031
Afdrag på gæld til kreditinstitutter	0	-20.070
Kontant kapitalforhøjelse	<u>2.597</u>	<u>0</u>
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktiviteten</b>	<b>473</b>	<b>-25.198</b>
<b>Årets pengestrøm</b>	<b><u>7.261</u></b>	<b><u>-29.873</u></b>
<b>Likvider</b>		
Likvider pr. 1/1	-58.383	-28.510
Årets pengestrøm	<u>7.261</u>	<u>-29.873</u>
18 Likvider pr. 31/12	<u><b>-51.122</b></u>	<u><b>-58.383</b></u>

## 1. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Wefri Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

### Konsolidering

Koncernregnskabet omfatter Wefri Holding ApS og virksomheder, hvori Wefri Holding ApS har bestemmende indflydelse. Bestemmende indflydelse antages at foreligge, når modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end halvdel af stemmerettighederne. Bestemmende indflydelse kan tillige foreligge via aftale eller vedtægter, eller fordi Wefri Holding ApS på anden måde har eller faktisk udøver bestemmende indflydelse i dattervirksomheden.

Eksistensen og virkningen af potentielle stemmerettigheder, der aktuelt kan udnyttes eller konverteres medtages ved vurderingen af om bestemmende indflydelse foreligger.

De konsoliderede virksomheders regnskaber udarbejdes efter den samme regnskabspraksis, som er benyttet i modervirksomheden. Koncernregnskabet udarbejdes ved at sammendrage regnskaber de konsoliderede virksomheder ved sammenlægning af regnskabsposter med ensartet indhold. Koncerninterne indtægter, omkostninger, avancer, tab, ejerandele, udbytter og mellemværender elimineres. Kapitalandele i konsoliderede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af den konsoliderede virksomheds dagsværdi af aktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede og solgte dattervirksomheder medtages i koncernresultatopgørelsen for den periode, hvor bestemmende indflydelse foreligger. Sammenligningstillene korrigeres ikke for nyerhvervede eller frasolgte virksomheder.

Ved køb af dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden. Anskaffessummen opgøres til nutidsværdien af det aftalte vederlag med tillæg af direkte henførbare omkostninger. Betingede betalinger indregnes med det beløb, der forventes betalt. Identificerbare aktiver og forpligtelser i de overtagne virksomheder indregnes til dagsværdien på anskaffelsestidspunktet. I opgørelsen indregnes omstruktureringens sættelser relateret til den overtagne virksomhed, såfremt omstruktureringen er besluttet på overtagelsestidspunktet. Der tages hensyn til skaffeeffekten af de foretagne omvurderinger af aktiver og forpligtelser. En resterende forskel mellem kostprisen og koncernens andel af dagsværdien af de identificerbare aktiver og forpligtelser indregnes som goodwill eller negativ goodwill.

Virksomheder, hvor koncernen har betydelig indflydelse anses som associerede virksomheder. Betydelig indflydelse antages at foreligge når koncernen direkte eller indirekte besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har eller faktisk udøver betydelig indflydelse. Associerede virksomheder indregnes i koncernregnskabet til indre værdi.

### Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital indregnes som særskilte poster i resultatopgørelsen og balancen.

### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

### Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning til kostpris. Efterfølgende måles afledte finansielle instrumenter til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld.



## 1. Anvendt regnskabspraksis - fortsat

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i nettoomsætning på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles efter fradrag af alle former for afgivne rabatter. Ligeledes fratrækkes moms og afgifter mv. opkrævet på vegne af tredjemand.

#### Bruttoresultat

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttoresultat.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

#### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, omkostninger til produktionspersonale, leje og leasing samt afskrivninger på produktionsanlæg.

#### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til administrativt personale, ledelsen, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger på aktiver, som benyttes i administrationen.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger omfatter af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært over de enkelte aktivers forventede brugstid. Afskrivningsgrundlaget udgør kostprisen.

Aktivernes forventede brugstid udgør:

	<u>Brugstid (år)</u>
Bygninger	12-50
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10

Grunde afskrives ikke.

## 1. Anvendt regnskabspraksis - fortsat

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Posten omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat i dattervirksomheder og associerede virksomheder efter eliminering af interne avancer eller tab og fratrukket af- og nedskrivning på goodwill og andre merværdier på erhvervelsestidspunktet.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder fra tilknyttede og associerede virksomheder, deklarerede udbytter fra andre værdipapirer og kapitalandele, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende andre værdipapirer og kapitalandele, transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling). Selskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen og foretager afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Andre immaterielle anlægsaktiver omfatter udviklingsprojekter og andre erhvervede immaterielle rettigheder.

Andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital, med tillæg af koncerngoodwill og koncerninterne tab og fradrag af koncerninterne avancer og eventuel negativ goodwill. Kapitalandele i virksomheder med negativ indre værdi måles til kr. 0. Virksomhedens forholdsmæssige andel af en eventuel negativ egenkapital modregnes i tilgodehavender hos kapitalandelen i det omfang det er uerholdeligt. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Nyerhvervede og solgte kapitalandele indregnes i årsregnskabet henholdsvis fra anskaffelsestidspunktet eller frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden som beskrevet under virksomhedsovertagelser.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, som virksomheden planlægger at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på anskaffelsestidspunktet. Kursregulering indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.



## 1. Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balancedagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelsesprincipper, såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver der genererer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, som udgør den højeste værdi af kapitalværdien og nettosalgsprisen (genvindingspris), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Nedskrivning på en gruppe af aktiver fordeles således, at der først nedskrives på goodwill og derefter forholdsmæssigt på de øvrige aktiver.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en gruppe af tilgodehavender er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealiseringsværdi, såfremt denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balancedagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelsesprincipper, såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede.

### Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Egenkapital

#### *Foreslået udbytte*

Udbytte, som foreslås deklareret for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

#### *Reserve for opskrivninger*

Reserven omfatter opskrivninger af materielle anlægsaktiver/kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris efter fradrag af udskudt skat.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultatet eller den skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill.

## 1. Anvendt regnskabspraxis - fortsat

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion.

Som administrationsselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Rentebærende gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente. Låneomkostninger, herunder kurstab indregnes som finansieringsomkostninger i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

### Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet præsenteres indirekte og opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i arbejdskapitalen, betalte finansielle poster samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af anlægsaktiver, værdipapirer henført til investeringsaktivitet samt betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter betaling af udbytte til kapitalejere, kapitalforhøjelser og -nedsættelser samt optagelse af lån og afdrag på rentebærende gæld.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristet bankgæld samt kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

### Nøgletal

Nøgletal er beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings Anbefalinger og Nøgletal 2010 og beregnet således:

#### Definitioner på nøgletal:

Soliditetsgrad:

$\text{Egenkapital ultimo} / \text{Passiver ultimo} * 100$

Forrentning af egenkapitalen:

$\text{Årets resultat} / \text{Gennemsnitlig egenkapital} * 100$

Afkast af den investerede kapital:

$\text{Resultat af primær drift} * 100 / \text{Gennemsnitlig investeret kapital}$

Investeret kapital:

Driftsmæssige immaterielle og materielle anlægsaktiver samt nettoarbejdskapital



	Koncern		Moderselskab	
	2015 t.kr.	2014 t.kr.	2015 t.kr.	2014 t.kr.
<b>2. Personaleomkostninger</b>				
Personaleomkostninger er opgjort således:				
Lønninger	16.386	14.677	0	0
Pensioner	934	946	0	0
Andre omkostninger til social sikring	49	65	0	0
Andre personaleomkostninger	920	971	0	0
	<u>18.289</u>	<u>16.659</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

**Koncern**

Personaleomkostninger er indregnet i resultatopgørelsen i følgende poster,  
Produktionsomkostninger med t.kr. 15.657,  
Administrationsomkostninger med t.kr. 2.632

	Antal	Antal	Antal	Antal
Gennemsnitligt antal medarbejdere	<u>32</u>	<u>33</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

**Koncern**

Vederlag til koncernens ledelse udgør samlet 330 t.kr. (2013: 328 t.kr.).

**Moderselskab**

Moderselskabet har ikke i regnskabsåret udbetalt vederlag til ledelsen.

	Koncern		Moderselskab	
	2015 t.kr.	2014 t.kr.	2015 t.kr.	2014 t.kr.
<b>3. Finansielle indtægter</b>				
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	8.488	836	0	0
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	32	32
Renteindtægter fra associerede virksomheder	809	530	0	0
Andre finansielle indtægter	10.760	13.886	0	0
	<u>20.057</u>	<u>15.252</u>	<u>32</u>	<u>32</u>

	Koncern		Moderselskab	
	2015 t.kr.	2014 t.kr.	2015 t.kr.	2014 t.kr.
<b>4. Skat af årets resultat</b>				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	224	5.202	0	0
Årets regulering af udskudt skat	4.391	5	4	5
Regulering af skat vedrørende tidligere år	186	0	0	0
Ændring af skatteprocent	0	1	0	1
	<u>4.801</u>	<u>5.208</u>	<u>4</u>	<u>6</u>

**5. Immaterielle anlægsaktiver**

Koncern (t.kr.)	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	Goodwill	I alt
<b>Kostpris</b>			
Saldo pr. 1/1 2015	92	5.700	5.792
Overførsler fra andre poster	0	-5.700	-5.700
<b>Kostpris pr. 31/12 2015</b>	<u>92</u>	<u>0</u>	<u>92</u>
Saldo pr. 1/1 2015	0	792	792
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-792	-792
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2015</b>	<u>92</u>	<u>0</u>	<u>92</u>



6. Materielle anlægsaktiver

Koncern (t.kr.)	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse	I alt
<b>Kostpris</b>				
Saldo pr. 1/1 2015	88.645	35.937	3.002	127.584
Valutakursregulering	-113	-3	-10	-126
Tilgang i årets løb	119	10.368	20.193	30.680
Afgang i årets løb	0	-7.589	0	-7.589
Overførsler fra andre poster	0	1.600	-1.600	0
<b>Kostpris pr. 31/12 2015</b>	<b>88.651</b>	<b>40.313</b>	<b>21.585</b>	<b>150.549</b>
<b>Opskrivninger</b>				
Saldo pr. 1/1 2015	313.911	0		313.911
Tilbageførsel af opskrivning på afhændede aktiver	0	-62		-62
<b>Opskrivninger pr. 31/12 2015</b>	<b>313.911</b>	<b>-62</b>		<b>313.849</b>
<b>Af- og nedskrivninger</b>				
Saldo pr. 1/1 2015	6.453	19.550		26.003
Årets afskrivninger	334	1.871		2.205
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-1.700		-1.700
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-121		-121
<b>Af- og nedskrivninger pr. 31/12 2015</b>	<b>6.787</b>	<b>19.600</b>		<b>26.387</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2015</b>	<b>395.775</b>	<b>20.651</b>	<b>21.585</b>	<b>438.011</b>

**7. Andre værdipapirer**

	<u>Andre vær- dipapirer og kapitalandele</u>
Koncern (t.kr.)	
<b>Kostpris</b>	
Saldo pr. 1/1 2015	20.944
<b>Kostpris pr. 31/12 2015</b>	<u>20.944</u>
<b>Opskrivninger</b>	
Øvrige reguleringer	8.138
<b>Opskrivninger pr. 31/12 2015</b>	<u>8.138</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2015</b>	<u><u>29.082</u></u>

**8. Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

	<u>Kapitalandele i associerede virksomheder</u>
Koncern (t.kr.)	
<b>Kostpris</b>	
Saldo pr. 1/1 2015	78.465
Tilgang i årets løb	5.634
Overførsler fra andre poster	10.017
<b>Kostpris pr. 31/12 2015</b>	<u>94.116</u>
<b>Opskrivninger</b>	
Saldo pr. 1/1 2015	9.221
Andel af årets resultat	4.940
Egenkapitalreguleringer hos kapitalandele	-281
Andre reguleringer vedrørende kapitalandele	1.054
<b>Opskrivninger pr. 31/12 2015</b>	<u>14.934</u>
<b>Nedskrivninger</b>	
Saldo pr. 1/1 2015	0
Egenkapitalreguleringer hos kapitalandele	0
<b>Nedskrivninger pr. 31/12 2015</b>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2015</b>	<u><u>109.050</u></u>

## Noter

	<u>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</u>
<b>Moderselskab (t.kr.)</b>	
<b>Kostpris</b>	
Saldo pr. 1/1 2015	539.582
<b>Kostpris pr. 31/12 2015</b>	<u>539.582</u>
<b>Opskrivninger</b>	
Andel af årets resultat	26.035
<b>Opskrivninger pr. 31/12 2015</b>	<u>26.035</u>
<b>Nedskrivninger</b>	
Saldo pr. 1/1 2015	70.184
Egenkapitalreguleringer hos kapitalandele	-4.113
<b>Nedskrivninger pr. 31/12 2015</b>	<u>66.071</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2015</b>	<u><u>499.546</u></u>

	<u>Retsform</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel %</u>
<b>Dattervirksomheder</b>			
Wefri A/S	Aktieselskab	København	100,00
<b>Associerede virksomheder</b>			
Biag s.r.o.		Slovakiet	50,00
Donau Agro ApS	Anparts- selskab	Aabybro	37,56
Selected Car Leasing A/S	Aktieselskab	Middelfart	50,00

### 9. Periodeafgrænsningsposter

#### Koncern

Periodeafgrænsningsposter omfatter periodisering af omkostninger, der først vedrører efterfølgende år.

#### Moderselskab

Der er ingen periodeafgrænsningsposter indregnet i årsregnskabet.

### 10. Hensatte forpligtelser

#### Koncern

Hensættelse til udskudt skat vedrører primært tidsmæssige forskelle på materielle anlægsaktiver og fremførselsberettigede skattemæssige underskud.



## 11. Langfristede gældsforpligtelser

Koncern

Langfristede gældsforpligtelser kan specificeres således:

	Forfalder mellem 1 og 5 år t.kr.	Forfalder ud over 5 år t.kr.	Langfristede gældsforplig- telser i alt pr. 31/12 2015 t.kr.	Kortfristet del af langfristet gæld t.kr.
Gæld til realkreditinstitutter	8.506	66.284	74.790	2.057
Anden gæld	18	0	18	0
	<u>8.524</u>	<u>66.284</u>	<u>74.808</u>	<u>2.057</u>

## 12. Periodeafgrænsningsposter

Koncern

Periodeafgrænsningsposter omfatter modtagne forudbetalinger, der først indregnes som indtægter i det efterfølgende regnskabsår, når indregningskriterierne herfor er opfyldt.

Moderselskab

Der er ingen periodeafgrænsningsposter indregnet i årsregnskabet.

## 13. Sikkerhedsstillelser

Koncern

Koncernen har stillet selvskyldnerkaution for indbetaling af resttilsagn på i alt 210 tEUR for kommanditistselskabet opført under værdipapirer.

Moderselskab

Moderselskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31/12 2015.

**14. Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser**

**Moderselskab**

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter for indkomstårene 2013-2014 og kildeskatter, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere i sambeskatningskredsen.

**15. Nærtstående parter**

**Moderselskab**

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse:

Nærtstående part	Bopæl/Hjemsted	Grundlag for bestemmende indflydelse
Bendt Wedell	Wedellsborg, Ejby	Kapitalbesiddelse

	Koncern	
	2015 t.kr.	2014 t.kr.
<b>16. Reguleringer, pengestrømsopgørelsen</b>		
Af- og nedskrivninger	2.430	2.798
Avance/tab ved afhændelse af anlægsaktiver	-477	-277
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-4.940	-2.859
Finansielle indtægter	-20.057	-15.252
Finansielle omkostninger	5.974	8.750
Skat af årets resultat	4.801	5.208
Øvrige reguleringer	2	-374
	<u>-12.267</u>	<u>-2.006</u>

**17. Ændring i arbejdskapital, pengestrømsopgørelsen**

Ændring i varebeholdninger	1.992	-203
Ændring i tilgodehavender	-36.990	-19.394
Ændringer i gæld til leverandører mv.	26.027	4.897
	<u>-8.971</u>	<u>-14.700</u>

**18. Likvide beholdninger, pengestrømsopgørelsen**

Likvide beholdninger ifølge balancen

Kortfristet gæld til banker

Koncern	
2015 t.kr.	2014 t.kr.
19.951	14.334
<u>71.073</u>	<u>72.717</u>
<u><u>-51.122</u></u>	<u><u>-58.383</u></u>