

Wefri Holding ApS


Ny Kongensgade 1, 1472 København K

CVR-nr. 30 69 01 41

Årsrapport 2017

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2018

Dirigent:



.....





Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december	8
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	13
Pengestrømsopgørelse	14
Noter	15

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Wefri Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 31. maj 2018
Direktion:


Bendt Wedell

Bestyrelse:

.....
Asbjørn Børsting
formand

.....
Peter Cederfeld de
Simonsen


Bendt Wedell

.....
Pernille Korsbek Wedell

.....
Lars Wilhelm

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Wefri Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Wefri Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet" (herefter benævnt "regnskaberne"). Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for regnskaberne

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde regnskaberne uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskaberne er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskaberne

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskaberne som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af regnskaberne.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskaberne, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionsbehandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskaberne eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskaberne, herunder noteoplysningerne, samt om regnskaberne afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- ▶ Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskaberne omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskaberne er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskaberne eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med regnskaberne og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 31. maj 2018
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Klaus Skovsen
statsaut. revisor
MNE-nr.: mne30204



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Wefri Holding ApS
Adresse, postnr., by	Ny Kongensgade 1, 1472 København K
CVR-nr.	30 69 01 41
Stiftet	28. maj 2007
Hjemstedskommune	København
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Asbjørn Børsting, formand Peter Cederfeld de Simonsen Bendt Wedell Pernille Korsbek Wedell Lars Wilhjelm
Direktion	Bendt Wedell
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, Postboks 330, 8100 Aarhus C

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal for koncernen

t.kr.	2017	2016	2015	2014	2013
Hovedtal					
Bruttofortjeneste	10.848	18.373	19.535	20.609	17.329
Resultat af ordinær primær drift	6.803	14.107	15.285	15.488	11.829
Resultat af finansielle poster	39.200	19.813	14.083	6.502	-1.600
Årets resultat	46.932	30.236	29.507	19.641	6.801
Balancesum					
Balancesum	911.263	870.468	830.974	810.162	738.158
Egenkapital	636.034	589.732	561.348	525.373	524.199
Pengestrømme					
Pengestrømme fra driftsaktiviteten	44.762	36.410	5.557	976	-27.841
Pengestrømme til investeringsaktiviteten	-50.894	-18.306	1.230	-5.651	22.170
Investering i materielle anlægsaktiver	-27.298	-52.333	-30.680	-10.116	-14.989
Pengestrømme fra finansieringsaktiviteten	-2.268	-2.359	473	-25.198	1.277
Pengestrøm i alt	-8.400	15.745	7.260	-29.873	-4.394
Nøgletal					
Afkast af den investerede kapital	1,2 %	2,7 %	3,0 %	3,0 %	2,4 %
Soliditetsgrad	62,5 %	60,6 %	60,2 %	64,8 %	71,0 %
Egenkapitalforrentning	7,8 %	5,8 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede					
	44	40	41	33	36

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og nøgletal. Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet omfatter at eje og besidde ejerandele i selskaber, der driver handels- og fabriktionsvirksomhed indenfor landbrugs-, skovbrugs- og gartnerisektoren, eje og drive fast ejendom samt investere i værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for 2017 udvider et overskud på 42.961 t.kr. mod 30.236 t.kr. sidste år, og koncernens balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på 569.745 t.kr.

Særlige risici

Selskabet vurderes ikke at have være underlagt særlige risikoforhold ud over almindeligt forekommende risici indenfor selskabets branche

Påvirkning af det eksterne miljø

Som følge af selskabets aktiviteter indenfor land- og skovbrugsvirksomhed samt animalsk produktion, er selskabet underlagt en lang række miljømæssige krav til produktionen og adfærdi øvrigt, som selskabet overholder.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og virksomhedens finansielle stilling.

Forventet udvikling

Resultatet for det kommende år vil som følge af selskabets aktivitet som land- og skovbrugsvirksomhed være væsentligt påvirket af især udbytteerne ved landbrugsdriften, samt markedspriserne på selskabets afgrøder. Samlet forventer selskabet et resultat af primær drift, som vil være på niveau med indeværende år.

Endvidere vil kursudvikling på selskabets værdipapirbeholdning kunne have væsentlig indflydelse på årets resultat.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2017	2016	2017	2016
	Bruttofortjeneste	10.848.220	18.373.067	0	0
9	Administrationsomkostninger	-4.045.663	-4.266.141	-12.500	-12.500
	Resultat af primær drift	6.802.557	14.106.926	-12.500	-12.500
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	42.961.187	29.568.181
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	8.364.619	-71.213	0	0
2	Finansielle indtægter	45.041.254	30.077.970	30.227	32.833
	Finansielle omkostninger	-5.841.734	-10.265.314	-4.233	-7.216
	Resultat før skat	54.366.696	33.848.369	42.974.681	29.581.298
3	Skat af årets resultat	-7.434.930	-3.612.591	-3.458	-4.131
	Årets resultat	46.931.766	30.235.778	42.971.223	29.577.167
	Koncernens resultat fordeler sig således:				
	Anpartshaveren i Wefri Holding ApS	42.971.223	29.577.167		
	Minoritetsinteresser	3.960.543	658.611		
		46.931.766	30.235.778		
	Forslag til resultatdisponering				
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			105.800	103.400
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi			29.988.345	0
	Overført resultat			12.877.078	29.473.767
				42.971.223	29.577.167

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2017	2016	2017	2016
		AKTIVER			
		Anlægsaktiver			
4	Immaterielle anlægsaktiver				
	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	93.310	93.310	0	0
		<u>93.310</u>	<u>93.310</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
5	Materielle anlægsaktiver				
	Grunde og bygninger	417.467.596	400.991.556	0	0
	Produktionsanlæg og maskiner	0	38.518.089	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	21.428.478	19.728.251	0	0
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	5.812.297	19.445.454	0	0
		<u>444.708.371</u>	<u>478.683.350</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
6	Finansielle anlægsaktiver				
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	569.588.345	527.108.096
	Kapitalandele i associerede virksomheder	116.168.512	106.094.095	0	0
	Andre værdipapirer og kapitalandele	30.263.462	46.694.950	0	0
		<u>146.431.974</u>	<u>152.789.045</u>	<u>569.588.345</u>	<u>527.108.096</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>591.233.655</u>	<u>631.565.705</u>	<u>569.588.345</u>	<u>527.108.096</u>
	Omsætningsaktiver				
	Varebeholdninger				
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	15.104.084	18.490.239	0	0
	Stambesætning	5.017.110	4.457.621	0	0
		<u>20.121.194</u>	<u>22.947.860</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	transport	20.121.194	22.947.860	0	0

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance (fortsat)

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2017	2016	2017	2016
	transport	20.121.194	22.947.860	0	0
	Tilgodehavender				
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	26.584.042	30.214.221	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	696.471	852.600
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	51.632.144	23.074.479	0	0
	Udsudte skatteaktiver	0	0	0	4.800
	Tilgodehavende selskabsskat	0	0	153.428	0
	Andre tilgodehavender	19.030.053	36.692.499	0	0
	Periodeafgrænsningsposter	227.403	310.622	0	0
		<u>97.473.642</u>	<u>90.291.821</u>	<u>849.899</u>	<u>857.400</u>
	Værdipapirer og kapitalandele				
	Andre værdipapirer og kapitalandele	185.011.037	113.438.452	0	0
		<u>185.011.037</u>	<u>113.438.452</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Likvide beholdninger	17.422.733	12.223.723	3.679	17.817
	Omsætningsaktiver i alt	<u>320.028.606</u>	<u>238.901.856</u>	<u>853.578</u>	<u>875.217</u>
	AKTIVER I ALT	<u>911.262.261</u>	<u>870.467.561</u>	<u>570.441.923</u>	<u>527.983.313</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2017	2016	2017	2016
	PASSIVER				
	Egenkapital				
	Selskabskapital	10.000.000	10.000.000	10.000.000	10.000.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	22.706.946	0	29.988.345	0
	Øvrige lovpligtige reserver	271.022.165	271.022.165	0	0
	Øvrige reserver	11.465	11.465	0	0
	Overført resultat	265.898.833	246.221.293	529.651.063	517.254.923
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	105.800	103.400	105.800	103.400
	Anpartshaveren i Wefri Holding ApS' andel af egenkapital	569.745.209	527.358.323	569.745.208	527.358.323
	Minoritetsinteresser	66.289.056	62.374.144	0	0
	Egenkapital i alt	636.034.265	589.732.467	569.745.208	527.358.323
	Hensatte forpligtelser				
	Udskudt skat	34.835.656	26.114.100	0	0
8	Hensatte forpligtelser i alt	34.835.656	26.114.100	0	0
	Gældsforpligtelser				
7	Langfristede gældsforpligtelser				
	Gæld til realkreditinstitutter	70.214.184	72.383.227	0	0
		70.214.184	72.383.227	0	0
	transport	70.214.184	72.383.227	0	0

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance (fortsat)

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2017	2016	2017	2016
	transport	70.214.184	72.383.227	0	0
	Kortfristede gældsforpligtelser				
7	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser				
	Gæld til banker	2.210.338	2.206.362	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	61.201.602	47.602.008	0	0
	Gæld til associerede virksomheder	5.863.275	19.072.915	12.499	12.500
	Skyldig selskabsskat	25.081.988	19.484	0	0
	Anden gæld	945.139	1.821.494	0	0
	Periodeafgrænsningsposter	73.118.316	109.745.785	684.216	612.490
		1.757.498	1.769.719	0	0
		<u>170.178.156</u>	<u>182.237.767</u>	<u>696.715</u>	<u>624.990</u>
	Gældsforpligtelser i alt	240.392.340	254.620.994	696.715	624.990
	PASSIVER I ALT	911.262.261	870.467.561	570.441.923	527.983.313

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 11 Sikkerhedsstillelser
- 12 Renterisici samt anvendelse af afledte finansielle instrumenter
- 13 Nærtstående parter

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Koncern								
	Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	Øvrige lovpligtige reserver	Øvrige reserver	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt	Minoritetsinteresser	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. januar 2017	10.000.000	0	271.022.165	11.465	246.221.293	103.400	527.358.323	62.374.144	589.732.467
Andre værdireguleringer af egenkapital	0	0	0	0	0	0	0	-45.631	-45.631
Overført via resultatdisponering	0	22.706.946	0	0	20.158.477	105.800	42.971.223	3.960.543	46.931.766
Andre værdireguleringer af egenkapital	0	0	0	0	-480.937	0	-480.937	0	-480.937
Udloddet udbytte	0	0	0	0	0	-103.400	-103.400	0	-103.400
Egenkapital 31. december 2017	10.000.000	22.706.946	271.022.165	11.465	265.898.833	105.800	569.745.209	66.289.056	636.034.265
Modervirksomhed									
kr.	Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt				
Egenkapital 1. januar 2017	10.000.000	0	517.254.923	103.400	527.358.323				
Overført, jf. resultatdisponering	0	29.988.345	12.877.078	105.800	42.971.223				
Andre værdireguleringer af egenkapital	0	0	-480.938	0	-480.938				
Udloddet udbytte	0	0	0	-103.400	-103.400				
Egenkapital 31. december 2017	10.000.000	29.988.345	529.651.063	105.800	569.745.208				

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Pengestrømsopgørelse

Note	kr.	Koncern	
		2017	2016
	Årets resultat	46.931.766	30.235.778
14	Reguleringer	-38.034.125	-12.330.735
	Pengestrømme fra primær drift før ændring i driftskapital	8.897.641	17.905.043
15	Ændring i driftskapital	35.903.198	18.859.121
	Pengestrømme fra primær drift	44.800.839	36.764.164
	Renteindbetalinger m.v.	9.544.327	5.007.399
	Renteudbetalinger m.v.	-8.973.827	-5.377.502
	Betalt selskabsskat	-609.417	15.751
	Pengestrømme fra driftsaktivitet	44.761.922	36.409.812
	Køb af immaterielle anlægsaktiver	0	-2.211
	Køb af materielle anlægsaktiver	-27.298.146	-52.333.006
	Salg af materielle anlægsaktiver	1.427.000	6.542.000
	Køb af finansielle anlægsaktiver	-1.500.000	-6.999.854
	Salg af finansielle anlægsaktiver	28.621.311	0
	Salg/overdragelse af virksomheder	0	7.411.930
	Modtagne udbytter	3.101.133	4.450.933
	Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktivitet	-55.245.337	22.623.738
	Pengestrømme til investeringsaktivitet	-50.894.039	-18.306.470
	Udbetalt udbytte	-103.400	-101.200
	Afdrag på langfristede gældsforpligtelser	-2.165.067	-2.257.963
	Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-2.268.467	-2.359.163
	Årets pengestrøm	-8.400.584	15.744.179
	Likvider 1. januar	-35.378.285	-51.122.464
16	Likvider 31. december	-43.778.869	-35.378.285

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Wefri Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Koncernregnskabet

Minoritetsinteresser

Ved første indregning måles minoritetsinteresser enten til dagsværdien af minoritetsinteressernes ejerandel eller til minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dagsværdien af den overtagne virksomheds identificerbare aktiver, forpligtelser og eventualforpligtelser.

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Udenlandske dattervirksomheder

Udenlandske dattervirksomheder og associerede virksomheder anses for at være selvstændige enheder. Resultatopgørelserne omregnes til en gennemsnitlig valutakurs for måneden, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, opstået ved omregning af udenlandske dattervirksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender, henholdsvis anden gæld.

Ændringer i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

dringer i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige aktiver eller forpligtelser, indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld og i egenkapitalen. Resultater den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som tidligere er indregnet på egenkapitalen, til kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resultater den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som tidligere er indregnet i egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

or afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelser for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer løbende i resultatopgørelsen.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, omkostninger til produktionspersonale, leje og leasing samt afskrivninger på produktionsanlæg.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af virksomheden, herunder omkostninger til administrativt personale, ledelsen, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger på aktiver, som benyttes i administrationen.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

Afskrivninger

Af- og nedskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi for erhvervede immaterielle rettigheder afskrives lineært over den forventede brugstid. Erhvervede immaterielle rettigheder omfatter patenter, rettigheder og licenser.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	12-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Grunde afskrives ikke.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i dattervirksomheder og associerede virksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i dattervirksomheder foretages fuld eliminering af koncerninterne avancer/tab. For kapitalandele i associerede virksomheder foretages alene forholdsmæssig eliminering af koncerninterne avancer/tab.

I koncernens resultatopgørelse indregnes resultatandele efter skat i associerede virksomheder efter eliminering af en forholdsmæssig andel af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder fra tilknyttede og associerede virksomheder, deklarerede udbytter fra andre værdipapirer og kapitalandele, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende andre værdipapirer og kapitalandele, transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Andre immaterielle aktiver omfatter erhvervede immaterielle rettigheder.

Andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris - og kan opskrives til dagsværdi - med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde, som bl.a. omfatter værdi af skovene. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	12-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis produktions- og administrationsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvendingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmæssige omkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Datter- og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance. Nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder overføres til egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Ved første indregning måles kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Ved køb af nye dattervirksomheder eller associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, som virksomheden planlægger at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på anskaffelsestidspunktet. Kursregulering indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balancedagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelsesprincipper, såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Varebeholdninger, der omfatter opdræt af levende dyr, anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og gæld til banker (kortfristet).

Egenkapital

Reserve for opskrivninger

Reserven omfatter opskrivninger af materielle aktiver i forhold til kostpris efter fradrag af udskudt skat.

Reserven for opskrivninger reduceres med de foretagne afskrivninger, der kan henføres til opskrivningen.

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontor-ejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Som administrationselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt virksomhedens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle aktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristet bankgæld samt kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Nøgletal

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og nøgletal.

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Afkast af den investerede kapital	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlig investeret kapital}}$
-----------------------------------	--

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Investeret kapital	Driftsmæssige immaterielle og materielle anlægsaktiver samt nettoarbejdskapital
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoritetsint., ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat efter skat ekskl. minoritetsint.} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital ekskl. minoritetsint.}}$
Investeret kapital:	
Driftsmæssige immaterielle og materielle anlægsaktiver samt nettoarbejdskapital	

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2017	2016	2017	2016
2 Finansielle indtægter				
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	12.790.956	18.814.516	0	0
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	30.227	32.833
Renteindtægter fra associerede virksomheder	676.325	920.313	0	0
Andre finansielle indtægter	31.573.973	10.343.141	0	0
	<u>45.041.254</u>	<u>30.077.970</u>	<u>30.227</u>	<u>32.833</u>
3 Skat af årets resultat				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	1.234.522	479.092	572	0
Årets regulering af udskudt skat	6.200.480	2.657.347	2.958	4.100
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-72	476.152	-72	31
	<u>7.434.930</u>	<u>3.612.591</u>	<u>3.458</u>	<u>4.131</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

4 Immaterielle anlægsaktiver

	Koncern
kr.	
Kostpris 1. januar 2017	94.660
Kostpris 31. december 2017	94.660
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	1.350
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	1.350
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	93.310

5 Materielle anlægsaktiver

	Koncern				
kr.	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse	I alt
Kostpris 1. januar 2017	94.116.580	39.418.016	41.092.672	19.445.454	194.072.722
Tilgang i årets løb	21.176.760	-39.418.016	5.462.788	658.598	-12.119.870
Afgang ved salg af virksomhed	0	0	0	-13.993.534	-13.993.534
Afgang i årets løb	-4.526.428	0	-4.188.493	0	-8.714.921
Overførsel fra andre poster	0	0	298.221	-298.221	0
Kostpris 31. december 2017	110.766.912	0	42.665.188	5.812.297	159.244.397
Opskrivninger 1. januar 2017	313.910.929	0	0	0	313.910.929
Opskrivninger 31. december 2017	313.910.929	0	0	0	313.910.929
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	7.035.953	899.927	21.364.421	0	29.300.301
Årets afskrivninger	205.416	0	2.165.005	0	2.370.421
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiv	-31.124	-899.927	-2.292.716	0	-3.223.767
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	7.210.245	0	21.236.710	0	28.446.955
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	417.467.596	0	21.428.478	5.812.297	444.708.371

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

6 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Koncern		
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele	I alt
Kostpris 1. januar 2017	91.977.566	27.943.571	119.921.137
Tilgang i årets løb	1.500.000	0	1.500.000
Afgang i årets løb	0	-13.450.000	-13.450.000
Overførsel til andre poster	-16.000	0	-16.000
Kostpris 31. december 2017	93.461.566	14.493.571	107.955.137
Værdireguleringer 1. januar 2017	14.116.529	18.751.379	32.867.908
Andel af årets resultat	8.364.619	0	8.364.619
Egenkapitalreguleringer hos kapitalandele	209.798	0	209.798
Årets opskrivninger	0	13.152.245	13.152.245
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede aktiver	0	-13.032.600	-13.032.600
Modtaget udbytte	0	-3.101.133	-3.101.133
Overførsel til andre poster	16.000	0	16.000
Værdireguleringer 31. december 2017	22.706.946	15.769.891	38.476.837
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	116.168.512	30.263.462	146.431.974

Koncern

Navn	Retsform	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Associerede virksomheder					
Biag s.r.o.		Slovakiet	50,00 %	3.468.296	1.090.273
Donau Agro ApS	Anparts-selskab	Aabybro	37,56 %	103.461.775	7.701.883
Selected Car Leasing A/S	Aktieselskab	Middelfart	25,00 %	22.604.989	4.903.727
Falsled Kro Holding	Aktieselskab	Millinge	8,34 %	0	0

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

6 Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

	Moder- virksomhed
kr.	
Kostpris 1. januar 2017	539.600.000
Kostpris 31. december 2017	539.600.000
Værdireguleringer 1. januar 2017	-12.491.904
Valutakursregulering	-2.421
Andel af årets resultat	42.961.187
Egenkapitalreguleringer hos kapitalandele	-478.517
Værdireguleringer 31. december 2017	29.988.345
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>569.588.345</u>

Modervirksomhed

Navn	Retsform	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Datter- virksomheder					
Wefri A/S	Aktieselskab	København	100,00 %	569.588.345	42.961.187

7 Langfristede gældsforpligtelser

Koncern

kr.	Koncern			
	Gæld i alt 31/12 2017	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	72.424.522	2.210.338	70.214.184	61.377.000
	<u>72.424.522</u>	<u>2.210.338</u>	<u>70.214.184</u>	<u>61.377.000</u>

8 Hensatte forpligtelser

Koncern

Hensættelse til udskudt skat vedrører primært tidsmæssige forskelle på materielle anlægsaktiver og fremførselsberettigede skattemæssige underskud.

Modervirksomhed

Hensættelse til udskudt skat vedrører væsentligst tidsmæssige forskelle på fremførselsberettigede skattemæssige underskud.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2017	2016	2017	2016
9 Personaleomkostninger				
Lønninger	17.583.003	16.447.242	0	0
Pensioner	1.068.360	998.605	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	56.162	0	0
Andre personaleomkostninger	943.196	962.355	0	0
	<u>19.594.559</u>	<u>18.464.364</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Personaleomkostninger indregnes således i koncern- og årsregnskabet:				
Produktion	17.077.437	15.734.010	0	0
Administration	2.517.122	2.730.354	0	0
	<u>19.594.559</u>	<u>18.464.364</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>44</u>	<u>40</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Koncern

Vederlag til koncernens ledelse udgør samlet 413 t.kr. (2016: 381 t.kr.).

Modervirksomhed

Modervirksomheden har ingen ansatte.

10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Modervirksomhed

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter for indkomstårene 2013-2014 og kildeskatter, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere i sambeskatningskredsen.

11 Sikkerhedsstillelser

Koncern

Modervirksomhed

Til sikkerhed for Vicus P ApS' kreditramme på 2 mio. kr. hos kreditinstitutter har modervirksomheden afgivet selvskyldnerkaution. Pr. 31. december 2017 er der trukket 0 mio. kr. af kreditrammen.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

12 Renterisici samt anvendelse af afledte finansielle instrumenter

Koncern

Renterisici

Koncernen afdækker renterisici ved hjælp af renteswaps, hvorved variable rentebetalinger omlægges til faste rentebetalinger.

kr.	Regnskabs- mæssig værdi	Dagsværdi
Renteswaps	48.469.247	48.469.247

Koncernens afledte finansielle instrumenter er indregnet under anden gæld. Årets regulering i dagsværdi er dels indregnet over egenkapitalen fratrukket udskudt skat, dels i resultatopgørelsen.

13 Nærtstående parter

Modervirksomhed

Wefri Holding ApS' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Nærtstående part	Bopæl/Hjemsted	Grundlag for bestemmende indflydelse
Bendt Wedell	Wedellsborg, Ejby	Kapitalbesiddelse

Transaktioner med nærtstående parter

Virksomheden oplyser kun om transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår, jf. lovens § 98 c, stk. 7.

Alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

kr.	Koncern	
	2017	2016
14 Reguleringer		
Af- og nedskrivninger	2.370.420	3.444.473
Avance/tab ved afhændelse af anlægsaktiver	-275.336	353.644
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-8.364.619	-53.787
Finansielle indtægter	-45.041.254	-29.952.970
Finansielle omkostninger	5.841.734	10.265.314
Skat af årets resultat	7.434.930	3.612.591
	<u>-38.034.125</u>	<u>-12.330.735</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	Koncern	
	2017	2016
15 Ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	-2.826.666	-5.912.545
Ændring i tilgodehavender	-6.161.488	-2.619.776
Ændring i leverandørgæld m.v.	45.886.561	27.399.884
Andre ændringer i driftskapital	-995.209	-8.442
	<u>35.903.198</u>	<u>18.859.121</u>
16 Likvider, ultimo		
Likvide beholdninger ifølge balancen	17.422.733	12.223.723
Kortfristet gæld til banker	-61.201.602	-47.602.008
	<u>-43.778.869</u>	<u>-35.378.285</u>